

Имаме удоволствието да ви представим първия вестник за община Угърчин, вестник „Друм“.

Вестникът ще излиза всяка трета седмица от месеца като предвиждаме и извънредни броеве.

Изданието се разпространява **БЕЗПЛАТНО** и не се предлага в търговската мрежа. В него ще откриете новини за Угърчин, интересни ин-

тервюта, забавни страници за отмора, както и бебешка рубрика, в която във всеки брой ще ви представяме децата на Угърчин.

Приготвили сме и специална рубрика на тема "10 причини да остана в моя Угърчин" като във всеки брой ще ви показваме причина заради която си заслужава да останете в любимия град.



Тираж 1000 броя

ДРУМ

Разпространява се **БЕЗПЛАТНО**

Година 1, брой 1 (1), 18.04.2019 г.



"Европа ни чува" е слоганът на ПП ГЕРБ
На стр. 2

Над 17 000 лв. влизат в училищата на Угърчин
На стр. 2

10 причини да остана в моя Угърчин
На стр. 6

ЧЕСТИТО ВЪЗКРЕСЕНИЕ ХРИСТОВО!



Уважаеми съграждани,

Радостен съм като Кмет на Община Угърчин да Ви поздравя с най-големия християнски празник Възкресение Христово! Христос Възкресе за всички нас, за да бъде животът ни пълен с радостни мигове и нови надежди.

Великден е времето, когато изричаме своята съкровена молитва за здраве и спасение, търсим Божието благословение за себе си и за близките си. Нека изпълним сърцата си с мир и любов, с радост и топла човешка взаимност, за да не губим вяра в доброто. Да посрещнем празника с преклонение пред човеколюбието на Спасителя. Духовно пречистени, чрез добри помисли и светли дела да укрепим вярата си, да сме сплотени и единни.

От сърце пожелавам на всички живот и здраве, спокойствие и сигурност. Нека са благословени дните Ви, да имате добрина в сърцето, вяра в душата, хармония и разбирателство в семейното огнище.

Пожелавам Ви светли и спокойни Великденски празници. И нека Божията благодат бъде над Вас и всяко Ваше начинание!

Честито Възкресение Христово!

Станимир Петков
Кмет на Община Угърчин

Угърчинци посетиха Европейския парламент в Брюксел



От 1 до 4 април 2019 година на посещение в Европейския парламент в Брюксел бяха 5 угърчинки - Петя Кърджова, Даниела Йоновска, Наталия Краева, Цветина Бамбова и Христина Ташкова, които участваха в това мероприятие по покана на евродепутата от ГЕРБ Асим Адемов. В първия ден взеха участие в презентация на тема "Представяне на работата и ролята на Европейския парламент в процеса на вземане на решения в ЕС" с участието на Асим Адемов, който лично ги е приветствал с "Добре дошли".

След това са имали възможността да видят Домът на Европейската история, а на третия ден са посетители самия Европейски парламент, институцията, която пише законите в Европа.

Момичетата са се запознали с работата на европейската институция като са имали възможността да присъстват на интересно заседание на Парламента, а с голям възторг ни разказаха и за културните забележителности в града като прочутата статуя на пикаещото момченце, както и големият градски площад сред исторически сгради от края на XIV век.

При посещението си в Европейския парламент Петя, Даниела, Наталия, Цветина и Христина са се запознали и с работата на депутатите, за която ни споделиха, че наистина не е лека и е изключителна отговорна и напрегната. Г-н Адемов лично им е разказал в какво се състои неговата работа и по какъв начин отстоява българския интерес пред ЕП.



На посещение в Брюксел

В навечерието сме на светлия християнски празник - Възкресение Христово. Празник, който носи посланието за силата и тържеството на живота, духа и вярата. Великден е денят, в който сърцата ни се изпълват с любов, със състрадание и щедрост.

Нека не само на този празник отправяме своята съкровена молитва за здраве, мир и благодат за себе си, за семействата си, за народа ни! Защото Христос Воскресе за всички нас, за да не губим никога вярата си в доброто и да бъдем в мислите и делата си повече човеци! Да бъдем по-добри, да прощаваме и да даряваме, и да благодарим от сърце за това, което имаме!

Пожелавам на всички Вас здраве, благополучие и светли Великденски празници!

Тихомир Мирчев
Председател на Общински съвет - Угърчин

Поздравявам всички с най-светлия празник в християнския календар, с празника на празниците за всички вярващи - Великден! В този свят ден, в който стават чудеса и вярата и надеждата се възраждат в душите на хората, нека всички ние бъдем озарени от светли мисли и нови щастливи мигове. Нека Възкресението Христово - символ на победата на доброто над злото и на живота над смъртта, ни напомня, че по-често трябва да се връщаме към изконните добродетели - жертвоготовност, покаяние, прошка, милосърдие, вяра в Бога и неговата съзидателна сила. Честито Възкресение Христово!

Иван Миховски
Народен представител

"Европа ни чува" е предизборният слоган на ПП ГЕРБ



"Европа ни чува" е слоганът на ПП ГЕРБ

"Европа ни чува"!

Това е слоганът на ПП ГЕРБ за предстоящите европейски избори на 26 май. На специално събитие днес в Централата на ГЕРБ председателят на Националния предизборен щаб на партията и заместник-председателят на ГЕРБ Цветан Цветанов, заедно с председателя на Столичния общински съвет и член на щаба Елен Герджиков, представиха официално основното послание на партията за изборите.

Събитието уважи и председателят на СДС Румен Христов.

"Европа ни чува, когато показваме видими резултати и когато правим последователни политики. Винаги, когато сме правили подготовката си за всеки национален избор, сме се стремели слоганът да съответства на това, което сме успели да направим през всичките тези години, както и да е налице приемственост между слоганите през различните национални кампании", заяви Цветан Цветанов.

В рамките на събитието

Цветан Цветанов за пореден път настоя всички политически партии да подпишат меморандум, в който да се съдържа няколко теми от национално значение, които ще бъдат защитавани на европейското равнище от всички наши представители в Европейския парламент.

Заместник-председателят на ГЕРБ представи резултатите от работата на българските евродепутати от ГЕРБ/Европейската народна партия и допълни, че и бъдещите членове на Европейския парламент от ГЕРБ все така ще бранят българската национална кауза. В тази връзка Цветанов съобщи, че следващата неделя ПП ГЕРБ ще представи и своята предизборна платформа за европейския вот.

"Мария Габриел, Андрей Ковачев, Андрей Новаков, Ева Майдел, Асим Адемов, Лиляна Павлова, Емил Радев, Ивелина Василева и останалите кандидати от листата са изключително подготвени и с безупречна репутация. Те имат признанието на своите колеги в Европейския парла-

мент и това е още една гаранция, че България ще бъде чувана и занаяндр в Европейския съюз", каза Цветан Цветанов.

"Европа чува хората, които имат какво да кажат, които имат ясна представа накъде да вървят като национална икономика и като обединена Европа. С този слоган от ГЕРБ искаме да кажем, че само подкрепяйки силната листа на партията може да се гарантира, че България ще бъде важна част от европейския дневен ред", посочи на свой ред председателят на Столичния общински съвет и член на Националния предизборен щаб на ГЕРБ Елен Герджиков. По думите му ГЕРБ не възприема слогана си като просто едно рекламното изречение, като красиви обещания, а като нещо повече.

"За ГЕРБ представянето на слогана, на основното послание към хората винаги е било много важна част от политическата кампания. Това са оценки на времето и конкретни предизвикателства, които стоят пред българското общество. В тези изречения трябва да се съдържат очакванията на българското общество. Те трябва да дават оценка на това накъде трябва да продължи развитието", заяви Елен Герджиков. Според него всичко, което се прави се прави пред очите на всички българи.

"Ние вярваме, че всеки слоган трябва да има корелация, връзка с предишните", коментира Герджиков. По думите му няма как ГЕРБ да не припомня успехите и да не разчита на бъдещи подобни успехи от следващите си представители в Европейския парламент.

Над 17 000 лева влизат в община Угърчин за възстановяване на транспортни разходи на учители

Близко 305 000 лева влизат в общините на област Ловеч за възстановяване на разходите за транспорт или за наем по месторабота на педагогически специалисти от институциите в системата на предучилищното и училищно образование, които работят в населено място извън местоживеенето си за 2019 година.

Това реши правителството в заседание на МС.

Допълнителните трансфери се предоставят по бюджетите на общините от централния бюджет под формата на обща субсидия за делегираните от държавата дейности.

За област Ловеч разпределението е: община Летница - 18 044 лева, община Ловеч - 37 733 лева, община Луковит - 81 425 лева, община Тетевен - 75 756 лева, община Троян - 45 432 лева и община

Ябланица - 29 084 лева.

По тази програма община Угърчин ще получи сума за възстановяване на транспортните си разходи в размер на 17 350 лева

Община Априлци не получава средства за тези разходи.

По информация от Пресцентър "Областна администрация" Ловеч

Общински съвет - Угърчин

НАРЕДБА

за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд приета с решение №163/24.06.2008 г. на Общински съвет - Угърчин, изменена с решение №614 от Протокол №47/28.03.2019 г. на Общински съвет - Угърчин

ГЛАВА I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Настоящата наредба определя реда и условията за управлението и разпореждането с жилища от общинския жилищен фонд на Община Угърчин. (2) Общинският жилищен фонд включва общинските жилища, които по силата на закон или правна сделка са станали собственост на Общината.

Чл. 2. (1) Управлението и разпореждането с жилища от общинския жилищен фонд се осъществява от Кмета на Общината в съответствие с разпоредбите на настоящата Наредба и решенията на Общинския съвет Угърчин

(2) Организацията и контролът на дейностите по ал. 1 се осъществяват от Кмета на Общината. Чл. 3. (1) Жилищата, собственост на Общината, по своето предназначение са:

1. жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
 2. резервни жилища;
 3. ведомствени жилища;
 4. жилища за свободен наем.
- (2) С решение на Общинския съвет, по предложение на Кмета на Общината се приема списък, в който се определя броя, вида и местонахождението на всяка една от групите по ал. 1.
- (3) При необходимост, Общинският съвет може да извършва промени в списъка, съобразно потребностите на Общината по предложение на Кмета.
- (4) (изм. с Решение №614 от 28.03.2019 г.) Служители от направление "Общинска собственост" при Община Угърчин:

1. Организирант регистрирането и отчета на общинските жилища;
2. Упражняват методическо ръководство и контрол по управлението на общинските жилища;
3. Към 01.03. на текущата година правят предложения до Кмета на Общината за изваждане от общински жилища лицата, които са се настанили самоволно и такива, на които основанието за настаняване е отпаднало.

Чл. 5. (изм. с Решение №614 от 28.03.2019 г.) За регистрирането на жилищния фонд в Направление "Общинска собственост" се води и поддържа регистър със следните данни:

1. Вид и местонахождение, брой на стаите и административен адрес;
2. Номер и дата на заповедта за настаняване, срок и правно основание за настаняване;
3. Титулярът на настанителната заповед, ЕГН, брой на членовете на семейството му.

Чл. 6. (1) Настаняването в общинско жилище се извършва със заповед на Кмета на Общината. (2) В настанителната заповед се посочват:

1. правните и фактически основания за настаняване;
 2. трите имена, единен граждански номер на титуляра на настанителната заповед (пълнолетен член от семейството);
 3. броя на членовете на семейството на титуляра;
 4. вида, местонахождението на жилището и броя на стаите в него;
 5. срока за настаняване;
 6. наемната цена.
- (3) Заповедта за настаняване се отнася за всички членове на семейството. (4) (изм. с Решение №614 от 28.03.2019 г.) Заповедта се връч-



ва по реда на Административнопроцесуалния кодекс и влиза в сила от датата на фактическото предаване на жилището.

(5) Базисните наемни цени се определят с решение на Общинския съвет.

Чл. 7. (1) Въз основа на настанителната заповед, се сключва писмен договор за наем с Кмета на Общината или упълномощено от него лице, в който се определя:

1. подробно описание на предоставения под наем имот - общинско жилище;
 2. основанието, на което се сключва наемния договор;
 3. правата и задълженията на наемателя и наемодателя;
 4. наемната цена, в какви срокове се дължи;
 5. срока за който се предоставя;
 6. отговорността при неизпълнение, санкции и неустойки за недобросъвестно ползване на имота;
 7. поддържането (текущи и основни ремонти);
 8. основанията за прекратяване на договора;
 9. други условия по наемното правоотношение.
- (2) Предаването на общинско жилище се извършва с приемно-предавателен протокол. (3) (отменена с Решение №614 от 28.03.2019 г.)

Чл. 8. (1) Наемните правоотношения по тази глава се прекратяват поради:

1. неплащане на наемната цена или на консумативните разходи за повече от 3 месеца;
2. извършване на ново строителство, надстройкаване или пристрояване, основен ремонт или реконструкция, когато се сълят обитавани помещения, без разрешение от главния архитект на общината;
3. нарушаване на добрите нрави;
4. неполагане грижата на добър стопанин при ползване на жилището;
5. прекратяване на трудовите или служебните правоотношения на настаняването във ведомствено жилище лица;
6. изтичане на срока за настаняване;
7. отпадане на условията за настаняване на наемателя в общинско жилище;
8. използване на жилището не по предназначение.

(2) Общинското жилище, което се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се изземва въз основа на заповед на Кмета на Общината на основание чл. 65 от ЗОС.

(3) Заповедта се издава въз основа на констативен акт. В акта трябва да бъдат посочени данни за: собствеността, физическото или юридическото лице, което владее или държи имота, основанието за това, уведомително писмо, с което лицето е задължено доброволно да освободи имота и за неизпълнението на това задължение.

(4) Изземване на имота се изпълнява със съдействие на

РПУ-Угърчин. (5) Заповедта по ал. 2 подлежи на обжалване по ЗАП. Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът не реши друго.

ГЛАВА II УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД

РАЗДЕЛ 1: ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ.

Чл. 9. В общинските жилища за отдаване под наем се настаняват:

1. лица с жилищни нужди, установени по реда на раздел II от глава II на настоящата наредба;
2. наематели на общински жилища, които се засягат от ново строителство, надстройкаване или пристрояване, основен ремонт или реконструкция;
3. лица, жилищата на които са възстановени на бившите им собственици по реда на чл. 7 от Закона за възстановяване на собствеността върху одържавени недвижими имоти.

Чл. 10. Жилища за отдаване под наем са наличните свободни жилища, определени с решение на Общинския съвет по чл. 3, ал. 1, т. 1.

Чл. 11. Не се допуска предоставяне и използване на общински жилища за нежилищни нужди.

Чл. 12. (1) Установяват се следните пределни норми за настаняване в общински жилища:

1. за едночленно семейство - до 25 м² жилищна площ;
2. за двучленно семейство - до 40 м² жилищна площ;
3. за тричленно семейство и четиричленно семейство - до 55 м²;
4. за семейства с пет или повече членове - до 15 м² жилищна площ в повече за следващите членове.

(2) При определяне на жилищната площ се взема предвид и детето, което ще се роди.

(3) Право за настаняване в по-голямо жилище, над установените в ал. 1 норми, имат семейства, в които има членове със заболявания, доказани с решение на ТЕЛК или РЕЛК.

Чл. 13. (1) В едно жилище могат да се настаняват едно или повече семейства по преценка на комисията за установяване на жилищни нужди на гражданите и картотекираното им;

(2) Преди настаняването се подписва декларация за съгласие;

(3) При условията на ал. 1 като титуляри на настанителната заповед се вписват по един пълнолетен член от всяко семейство.

Чл. 14. (1) Когато поради намаляване броя на членовете в семейството, същото не покрива пределните норми за настаняване, установени с настоящата Наредба в едномесечен срок, а в случай на смърт - в тримесечен срок, наемателите подават молба за настаняване в друго общинско жилище.

(2) Ако наемателите не подадат молба в посочените в ал. 1 срокове пренастаняването се извършва служебно със заповед на Кмета на Общината.

ПРЕДСТОЯЩО: Лазаровден в Угърчин

На 20 април Угърчин ще празнува Лазаровден. От НЧ "Вълчо Русковски-1894 г." са подготвили Лазаруване на децата от групата за автентичен фолклор и читалищата от община Угърчин. По традиция малки момичета в народни носии изпълняват обичая "Лазаруване" и пожелават здраве и берекет на всички.

"Това е една традиция, която датира от 10 години в нашето читалище. Петъкът преди Лазаровден събираме дечицата, които предвартително са се подготвили с песнички и хора. С тях обикаляме институциите в града като арендаторите в Угърчин, домът за стари хора, Общината. Това е много добре за децата, защото по този начин научават за самите традиции. Това е и нашата идея, не толкова да съберат лакомства, а да научат традициите още от малки", заяви читалищната деятелка Милена Найденова.

Съботата преди Цветница, една неделя преди Великден, е Лазарица. Старите хора вярват, че Лазар е господар на горите и шумаците и помага на людете да ги чистят и правят на орници. Затуй в народните представи Лазар ходи с балтия.

Лазаровден е свързан с лазаруването - един отколешен момински пролетен обичай. Но в Тракия девойките лазаруват в неделата на Цветница, а съботния ден му викат "Цигански Лазар", защото то-

гава по домовете ходят малки деца и циганчета да събият дребни подаръци. Името Лазар идва от Елеазар - Бог помага.

Цветница (Връбница)
На този ден момите "играят лазарки". И легенда разправя от старо време: "В едно тракийско селце - Читалово, правели голям сбор. Един път от съседното село - Курталан тръгнала една мома на име Ружа, заедно с майка си и тейко си на Връбница - сбора да видят. Вървели, що са вървели, ожадняло момичето и рекло на татка си, че ще се отбие от пътя да иде до змейновото кладенче, вода да си пийне. "Не ходи, потрай малко до село! - рекъл бащата, - че това място е лошаво." Но девойката не послушала съвета, свърнала от пътя. Тъкмо се навела водица да пийне и дошъл един змей, който й рекъл да стане змейница. - "Богата и пребогата ще бъдеш" - завършил той. Но Ружа се уплашила, хукнала да бяга и настигнала баща си и майка си. Нищо не им казала.

Отишли на сбора, момите пеели, но Ружа била невесела - мислила за предложението на змея. Искало й се богата да бъде и в дворец да живее. И щом се пръснал сбора, изоставила своите и пак отишла на кладенчето. Тогава пристанала на змея, позмейчила се и отишла в змейновите палати. Минали години. Домъчнallo й за земята и за родата,

та помолила змея да я пусне, да види своите близки. Змеят се съгласил и я пуснал по същото време, на кладенчето. После отлетял. През годините, що прекала със змея й по-раснала змейнова опашка и тя първо решила да се освободи от нея. Опитвала да я отхапе, но не успяла. Скоро чула песните на идващите към кладенчето моми от сбора и се уплашила, че ще я видят така. В яростта й се появила кървава пяна на устата и от ужас сърцето й се пръснало. Така я намерили и девойките, погребали я там и оттогава всяка година на този ден се събирали на кладенчето. И хоро играели, ама не сключено и като змеица го извивали в чест на мома Ружа-змейница. Танцът нарекли "буенец", а момите що играят - "лазарки".

Лазаруването заема важно място в обредната система на патриархалното българско село. Чрез него народът изразява дълбоката си потребност да въздейства положително върху бъдещия ход на живота. Лазаруват само девойки, достигали половата зрелост. Тяхното участие е наложено от патриархалното общество, тъй като, за да получат право на брачни отношения, момите трябва да са лазарували. Имен ден имат Калина, Виолета, Божура, Върбан, Цветана, Цветана, Камелия, Невена, Маргарита, Лиляна, Явор, Ясен.

нал от стопанска постройка, намираща се на ул. "Никола Григоров" като в последствие е обхванал и съседна стопанска сграда. Първата постройка е изцяло унищожена, а втората - частично. Причините за пожара се разследват от РУ Угърчин.

На 11.04.2019 година на територията на община Угър-

чин, служители на местното полицейско управление съвместно със ЗЖУ - Плевен са провели полицейска операция, при която са обходили 5 населени места, проверили са 61 лица и 38 МПС, установили са 14 нарушения, за които са съставили 5 акта по ЗБЛД, 1 акт по ЗДВП и 8 глоби с фиш.

КРИМИ

На 05.04.2019 година около 16:25 ч. на телефон 112 е постъпил сигнал за горяща сграда в с. Голец.

Към произшествието незабавно са изпратени противопожарни автомобили, като след загасяне на пожара е установено, че огънят е тръг-

Най-вкусното агнешко



В кулинарно отношение месеците април и май са сезонът на агнешкото. И докато много често голяма част от април се пада в периода на великите пости преди Възкресение, то от Великден нататък на трапезата можете да слагате агнешко колкото ви души иска.

Кое животинче всъщност е агне? Овцете раждат обикновено през януари и докато сучат (6 седмици), новородените са агнета. Минат ли на фураж или на трева, стават вече шилета. Въпреки това до есента, макар някои да успяват да наддадат до 25-28 килограма, могат да се нарекат агнета. След септември вече се водят официално шилета, а презимуват ли - овце. И ако не купувате от супермаркет предварително опаковани парчета, е хубаво да питате касалина какво ви продава - цялото агне трябва да е максимум 7-8 килограма нето, т.е. 13-15 килограма животно. Иначе мазнинката добива оня характерен аромат, заради който някои хора не обичат агнешко.

Добре приготвеното печено агнешко месо е нещо божествено. Вкусът е комплексен, много специфичен и нежен. Текстурата му е деликатна отвътре и много сочна, а коричката е хрупкава, крехка и ароматна. Постигането на тази силно слюноотделяща характеристика е много лесно, само следвайте нашите съвети.

Кое парче как се готви?

Печенето е метод на готвене, при който не се прибавя никаква течност при месото, докато се приготвя. За това подходящи за печене са най-нежните части - филето, котлетите и бутчето. Ако желаете котлетите да изглеждат по-изискано, изчистете костта от двете страни от всички останали месца и ципи, доширокия гръбен мускул.

Подходящи за задушаване са плешката, вратът и корем-

ната част.

Кайма се приготвя най-често от бутчето.

С какво се подправя?

Агнешкото само по себе си е много ароматно и няма особена нужда от силно подправяне. Най-добре се допълва от аромата на следните подправки: джоджен, риган, майоран, мащерка, розмарин, лимонова кора, кимион, кориандър и разбира се чесън, но не е нужно всички да се прилагат наведнъж. Една добра комбинация от подправки е използвана в рецептата за печени агнешки ребра в билкова коричка.

Преди подправяне месото се изчиства от излишната мазнина и ципи. Подправките се нарязват на ситно и се втриват с малко мазнина по цялата повърхност на месото. Месото се опакова стегнато във фолио и се слага в хладилника, най-добре за една нощ, за да вземе най-добро тегло от всички подправки.

Друг начин за подправяне на агнешкото е шпикуването, при което с върха на нож се правят малки нарязи по месото и в тях се слагат малки парченца чесън и свежи подправки. След това месото престоява да поеме ароматите или се пече веднага.

Агнешкото може да се подправи с всякаква комбинация от подправки, но едно нещо е много важно - месото никога не се соли предварително освен точно преди печене. Предварителното посолване ще го изсуши.

Как се пече?

Ако месото е в хладилника, трябва предварително да се извади, за да постои на стайна температура, защото така ще се изпече по-равномерно. Температурата и времето за изпичане се определят от това колко мазнина има в месото. По-тълстите меса се пекат на по-ниска температура - на 160-170° С, по-дълго време, за да може мазнина-

та да се разтопи бавно и месото да стане крехко и сочно. За средно изпечено агнешко са нужни 30 минути на всеки 500 гр. месо. По-постните парчета се пекат на 220° С за 15 минути и се допичат на 175° С. Нужни са общо 25 минути на всеки 500 гр. месо. Ако се прекали с печенето месото ще стане сухо.

Нужна е почивка!

Веднъж перфектно изпечено, месото има нужда да почине 15-20 минути, леко покрито с фолио. През това време температурата във вътрешността ще се покачи, а мускулните влакна ще се отпуснат и отделените по повърхността сокове при печенето ще попият отново навътре и няма да изтекат при разрязване.

Още полезни съвети:

- Когато купувате агнешко, гледайте цвета на мазнината. Ако тя е бяла, значи имате късмет и не сте попаднали на шиле. При по-старите животни мазнината е жълтеникава.

- В хладилника прясното месо се съхранява не повече от два-три дни, покрито с фолио.

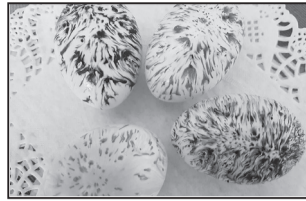
- Дълбоко замразеното месо трябва изцяло да се размрази преди готвене. При по-големи парчета го оставете най-добре да пренощува в хладилника и след това го измийте със студена вода и го подсушете с кухненска хартия.

- Агнешкото може да се консумира както топло, така и студено. За разлика от овчата мазнина тази на агнето е с по-ниска точка на топене, така че лесно може да се приготви алангле.

- При пържене краищата на котлетите имат нелюбезното свойство да се подгъват нагоре, така че месото не се изпържва равномерно. За да предотвратите този феномен, резнете с остър нож ръба на котлета на няколко места.

Боядисване на Великденски яйца

Боядисване на яйца с желатин



В купичка изсипваме два пакета от 10 гр. желатин и малко вода. Изчакаваме желатинът да набъбне, добавяме още малко вода и загряваме в микровълнова печка или на водна баня до течно състояние. Предварително си приготвяме решетка, върху която ще слагаме яйцата, а под нея поставяме чиния. Използвам обикновени бои на прах.

Първи вариант - потапяме свареното яйце в желатина, вадем върху решетката и бързо, още преди да се е отцедило, поръсвам от боята на прах - един, два цвята. При стичането си желатина разнася боята и се получава красив ефект.

Втори вариант - потапяме свареното яйце в желатина, вадем върху решетката и бързо, още преди да се е отцедило, поръсвам с боя на прах - един два цвята, а след това с четчица леко туширам. При оттичането на желатина боята се смесва и остава красива "дирия", а четката допълнително създава ефект.

Тази техника може да се приложи и върху вече боядисани яйца. Също става много красиво.

С желатин и измиване



Процедира се като при първата техника, но след като желатинът и боята престоят върху яйцето 30-60 минути ги изплаваме с топла вода. Получава се нежно и светло оцветяване. В този случай яйцата е препоръчително да са бели.

С восък



Боядисваме яйцата в по-светла боя, оставаме ги да изсъхнат и след това палим тънка свещ за торта и внимателно накарваме восък върху яйцето. Поставяме яйцата в друг цвят боя - по-тъмна и оставаме да престоят около 10-15 минути. Местата с восък запазват първоначалното оцветяване и се получава този ефект на точки. Восъкът се отстранява внимателно със салфетка или внимателно с тъпата страна на нож.

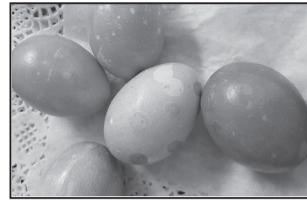
Декорация с пера от токачка



Много красива и лесна за прилагане техника. Подбираме малки перца, подходящи за големината на яйцата. Прикрепяме към бели, сварени яйца с помощта на разбит белтък. Изчакаваме да изсъхнат и сме готови.

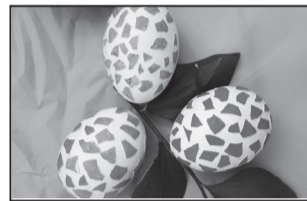
Остава само да си намерите пера от токачка, но в интернет продават на много места.

Декорация с боя и слънчогледово олио



Боядисваме яйцата в по-светъл цвят като ги държим в боята 10-15 минути. В друг съд, към друг цвят боя (по-тъмна) добавяме 1 супер на лъжица олио и разбъркваме добре. Поставяме яйцето и чакаме 20-30 минути. На места олиото запазва първоначалния цвят на яйцето, в неправилна форма, като петънца - малки и големи. Хубавото при тази техника е, че след като извадим яйцата от боята може само да ги избършем със салфетка, не е нужно да се мажат с олио. Те вече имат блясък.

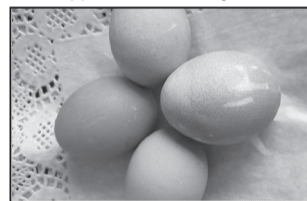
С черупки от яйца



Боядисваме предварително яйцата, които при варенето са се спукали. След това ги белим и използваме техните черупки, като ги почистим от ципата от вътрешна страна и изчакаме добре да изсъхне боята им. Чупим ги на по-малки парченца.

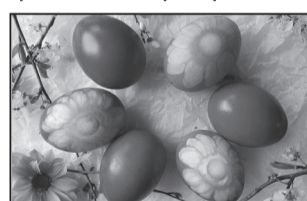
Декорираме бели сварени яйца - още докато са топли. Мажем с разбит белтък малка част от повърхността на яйцето и закрепяме бързичко боядисаните парченца от черупките. Процедираме така до покриване на цялото яйце с цветни черупки. Може да се комбинират няколко цвята, но е красиво и само с един. Тук е важно парченцата да са малки, за да се закрепят стабилно за белите яйца.

Боядисване с памук



Увиваме отвсякъде сварените яйца с памук. Накарваме памука с различна боя и изчакаме 20-30 минути, за да се насити цвета. Готовите яйца мажем с памуче натопено в малко олио.

С натурални бои и декорации от листенца и цветчета



С тази техника се получават различните цветове.

С хартия от домакинско руло



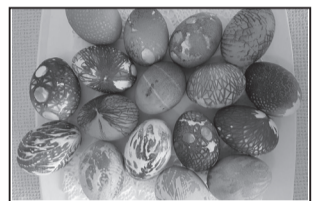
Свареното яйце са завиваме в един пласт домакинско руло, а след това внимателно го фиксираме с ластик. Накарваме с лъжица върху хартията и държим около 20-30 минути така. Махаме хартията, изчакаваме яйцата да изсъхнат и отбтриваме с памуче, което е натопено с олио.

Рисувани с бои за хранителни цели и писалка



Рисуваме върху сварени небоядисани и боядисани яйца. В първия случай използваме тънка четка за рисуване, която пазим само за тази цел, а боите са хранителни, гелови, а във втория случай рисуваме върху боядисани яйца със специална писалка.

Дантелени яйца



При тази техника може да се използват боядисани и небоядисани сварени яйца. Всяко яйце се поставя в парче чорапогащник или дантела, като колкото по едри са дупките на материята, която използваме, толкова по-красиво става. Олпяваме добре и фиксираме с ластик. След това внимателно накарваме на различни места с малка лъжица боя за яйца (няколко цвята) и изчакаме около 20-30 минути. Отстраняваме дантелата, изчакаваме яйцата да изсъхнат и мажем с олио за гланц. За този начин на боядисване избираме кутия със стари фигурални чорапогащници и дантели от дрехи, които използваме само за тази цел. След употреба изпираме и прибираме за следващата година.

Какво не се прави на Великден?

- Не се яде цяло яйце, за да не си изядеш късмета.
- Не се подаряват дарени яйца и краваи.
- Черупките от великденските яйца не се изхвърлят на боклука, за да не бие град по нивите. Лепят се по вратите на обора и хамбара.
- Грешно е на Великден да се обува първо левият крак.
- Грехота е на Великден гост да изпратиш без яйце.
- Грехота е на Великден да се работи.

Какво се прави на Великден?

- На Великден се пали цяла, негорена свещ.
- На кумове и близки се подаряват яйца и краваи, а ако получиш такъв дар, непременно трябва да върнеш поне едно яйце от своите.
- На Великден се излиза с най-новата премяна. За предпазване от уроки, когато се излиза на мегдана сред много хора, трябва да се прекара ръкава пред очите и да се нарече: "Който може да преброи нишките на ръкава ми, той да ме урочаса!".
- Софра без хляб на Великден не се вдига, защото е на сиромашия.
- На Великден се яде първо червено яйце, защото който хапне първо друго на цвят яйце, добитъкът му ще се поболее. Червено яйце, боядисано на Велики четвъртък, пази дома от градушки. Ако затрепчат гръмотевици през лятото, стопанката изнася на двора пиростия, брадва и червено яйце. Пиростията се обръща с краката нагоре на земята, брадвата се поставя до нея с острието нагоре, а между тях се поставя червеното яйце. Вярва се, че това пресича градушката и тя се превръща в дъжд.



ВИЦОВЕ

Първият въпрос на мъжете, като се запознават с мен е:
- Имаш ли си гадже?
Как пък един не ме попита имаш ли си кола, апартамент, нужда от почивка в Дубай?!

Млада жена с детска количка в парка. Минава нейна позната, поглежда детето в количката:

- Прилича си с мъжът ти, като две капки вода...
- Това е детето на съседката от третият етаж, помолите ме да го наглеждам за малко...

Брат на известна чалга певица и звъни по телефона:

- Како, намерих ти два великолепни нови текста.
- Къде ги намери?
- На вратата на градската тоалетна...

Мъж седял пред един бар и кротко си поркал, когато някаква монахиня започнала да му чете лекция за вредата от алкохола.

- Откъде знаете, че алкохолът е вреден? - попитал мъжът.

- Опитвали ли сте?
- Не, естествено! - заявила монахинята.

- Тогава позволете ми да ви почерпя едно и после ако все още смятате, че е алкохолът вреден, обещавам повече да не слагам и капка в устата си.

- Но никога не бива да вижда, че пия! - смутила се монахинята.

- Добре, ще кажа на бармана да ви сипе в чаена чаша.

Мъжът влязъл вътре и поръчал бира и водка.

- Бихте ли сипали водката в чаена чаша?

- А, не! - отсякъл барманът.
- Пак ли оная проклета монахиня?!

Военен обяснява на учениците в час по военно обучение:

- Този вид картенница може да се вдига нагоре под ъгъл 30 градуса.

- Какви градуси - по Целзий или по Фаренхайт? - пита го някакъв ученик-майтапчия.

- По Фаренхайт.

Следва дружен смях в залата, а военният веднага се поправя:

- Ей, ама вие не разбирате от майтап бе! По Целзий, разбира се!

- Във вашия род има ли хора с психични проблеми?!

- Не, докторе, няма...
- Какво пък, радвайте се!

Хубаво е да си първи...

Списък със задачи за утре:

1. Да купя 4 малки живи прасенца.
2. Да напиша с маркер на гърба им: 1, 2, 3 и 5.
3. Да ги пусна в метрото.
4. Да гледам как се лута ораната търсейки номер 4.

Иванчо си купува от магазина грамадна кутия прах за пране. На продавачката и се струва странно.

- Май много дрехи ще переш, а?

- Не. Мама каза да измия котката.

Сега вече продавачката е загрижена:

- Ама това не е за котки! Прахът е със силни химикали и котката може да умре. Разбираш ли?

Иванчо обаче си иска покупката и продавачката не може да откаже. След две седмици Иванчо пак е в магазина и си купува бонбони. Продавачката е същата и пита:

- Как е котката?
- Ами... умря...

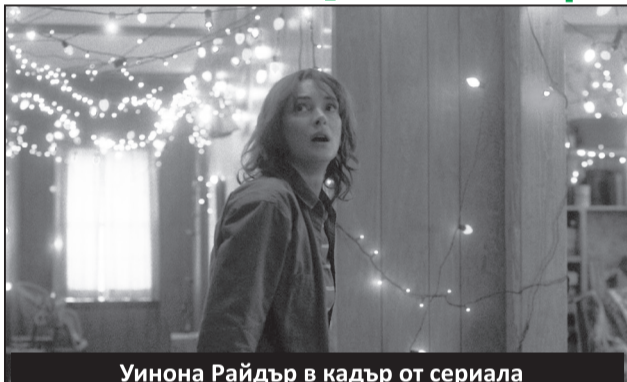
- Ами, момче, нали те предупредих. А майка ти какво каза, след като разбра за случката?

- Каза, че котката не е умряла от праха, а от центрофугата...

КАРИКАТУРИ



Повече от "Странни неща"



Уинона Райдър в кадър от сериала

През юли ни предстои трети сезон на най-успешния интернет сериал на Netflix - "Странни неща". Верни на формулата, че ако нещо не е случено, то не трябва да се поправя и Netflix използват познати сюжети, като ги доизвива по един наистина уникален начин. Каква е основната история? Джойс Бейърс е самотна майка, която не се справя много добре със стреса и грижата за двамата си сина. Един ден, докато си играе с приятели, синът й Уил не се прибира. Озада-

чена Джойс търси помощ от местния шериф, който е горд с факта, че в малкото градче Хоукинс в Индиана никога не се е случвало нищо сериозно. Според него в 99% от случаите, децата бягат поради някаква причина и по-късно ги намират без проблем. Джойс обаче е твърдо убедена, че познава Уил и той никога не би изчезнал просто така. На същото мнение са и най-добрите му приятели - Майк, Дъстин и Лукас. Уви, трудно се вярва на деца, които мислят, че близката гора

Мъж се прибира ненадейно в къщи и гледа под пердето се подават боси крака.

- Какво е това? - пита заплашително жена си.

- Ти как мислиш, всичките ми бижута, луксозни дрехи - да не са от заплатата ти?

- Питам: "Какво е това?!"

- А колата, апартаментът - да не са от заплатата ти? Как мислиш, че спечели конкурса за високата длъжност, на която си в момента?

- Питам за последен път: "Защо този човек стои бос на студените плочки?!"

Говорят си жените на двама полицаи и едната казва:

- Не мога да разбера защо всички твърдят, че мъжете ни са прости?!? Ето онзи ден с моя бяхме на погребение, засвири музика и само той се сети да ме покани на танц...

Катаджия спира шофьор:

- Колко алкохол сте изпил?
- Е, па колкото съм могъл!

До тези, които постоянно ме сръчват във Facebook:

- Когато тези от Facebook добавят опция "Сритване", ще ви отговоря.

Когато японците чули, че от София до Бургас пътят с влак е 9 часа, си помислили, че България е по-голяма от Китай.

- Изброй 10 неща, които обичаш?

- 7 кебапчета и 3 кюфтета...

На въпроса "Кой е първият мъж?", повечето мъже отговорят с "Адам". При жените се наблюдава по-голямо разнообразие - коя отговаря "Иван", коя "Петър"...



Белите печелят след 3 хода

ОТКРИЙТЕ ДУМИТЕ

А	Д	А	Г	Р	А	М	О	Ф	О	Н	А	Д
Б	У	Т	О	Н	К	К	А	С	Е	Т	Ф	И
К	С	Е	Р	О	Л	С	О	М	Д	К	М	К
С	О	Ч	Ф	Н	А	Е	П	О	Р	А	С	Т
Е	И	М	Д	И	В	Р	Ю	Р	Д	С	М	О
Р	Й	И	П	Д	И	О	И	К	И	Е	А	Ф
О	С	Ж	Д	Ю	А	Н	М	А	Ч	Н	Р	О
К	Л	А	В	И	Т	С	Х	С	Р	И	Т	Ф
С	Ч	Ш	Ъ	Е	У	Ъ	Ц	Е	Р	М	Ф	С
Щ	М	И	Р	А	Р	И	Р	Т	Ъ	Ч	О	М
Я	Ж	А	П	П	А	П	А	О	П	Ю	Н	А
С	М	А	Р	Т	Ф	О	Д	Ф	М	Д	П	Р
Б	С	К	Е	Н	Е	Р	И	И	И	И	Ш	Т
Т	У	Ю	С	М	А	Р	Ш	К	Т	К	М	М
Ъ	Я	К	П	Е	Ю	К	А	С	Е	Т	О	И
Ч	Ц	М	С	Ш	А	С	У	О	П	О	Н	Ш
П	Ф	А	Ж	А	Е	Т	П	Т	Р	Ф	И	К
А	Д	И	К	Т	О	Ф	О	А	И	О	Т	К
Д	О	Х	О	Ъ	Й	С	Д	Т	Н	Н	О	Ч
Ф	Ш	Ф	К	Ч	П	И	Т	Щ	Т	К	Р	И
Н	О	А	Н	П	О	У	Х	Т	Е	Й	К	Ч
Н	Т	Е	Л	Е	В	И	З	О	Р	Н	Й	И
Т	Ъ	Ч	П	Д	Д	И	С	П	Л	Е	Й	Д

КОМПЮТЪР, КЛАВИАТУРА, МИШКА, ПРИНТЕР, СКЕНЕР, КСЕРОКС, РАДИО, ТЕЛЕВИЗОР, СМАРТФОН, КАСЕТОФОН, ДИКТОФОН, ДИСК, МОНИТОР, ГРАМОФОН, ТЪЧПАД, ДИСПЛЕЙ, БУКСА, БУТОН, ЧИП

15 РАЗЛИКИ



СУДОКУ

	7		3			8	
	8			1			6
		2					
9			2				1
		5			8	4	
7							9
					2		
1			7				6
	4				5		3

Изпращайте вашите обяви на тема: КУПУВАМ/ПРОДАВАМ/ДАВАМ ПОД НАЕМ/ТЪРСЯ РАБОТА на е-мейл: info@trojanpress.com

Ние ще ги публикуваме **НАПЪЛНО БЕЗПЛАТНО**, без ограничение в думите.

Общински съвет - Угърчин

От стр. 2

(3) Ако в едномесечен срок от връчване на заповедта по ал.2 наемателите не заемат определеното им жилище, същата се отменя, а наемното правоотношение за заеманото до момента жилище се прекратява.

Чл. 15. (1) Преместване на наематели на едно общинско жилище в друго свободно общинско жилище се допуска по тяхна молба със съгласието на Кмета на Общината.

(2) Настанителната заповед по ал. 1 се издава от Кмета на Общината.

Чл. 16. (1) Граждани и техните семейства по чл. 9, т. 2 и 3 се настаняват в жилища - общинска собственост за отдаване под наем по тяхна писмена молба, в която се излагат подробно обстоятелствата, водещи до необходимостта от настаняване по този ред, и се комплектува с документите, доказващи изложените обстоятелства.

(2) (изм. с Решение №614 от 28.03.2019 г.) При необходимост, въз основа на молбата се извършва проверка от Направлените "Общинска собственост".

(3) Настаняването под наем в общинско жилище на лицата по ал. 1 се извършва при условие, че има свободно такова.

(4) Граждани и техните семейства се настаняват със Заповед на Кмета по реда на постъпване на молбите им. Въз основа на заповедта, с лицата по ал. 1 се сключва договор за наем с Кмета на Общината или упълномощено от него лице.

РАЗДЕЛ II: УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ

Чл. 17. (1) Право да кандидатстват за настаняване в жилищата за отдаване под наем имат граждани и техните семейства с установени жилищни нужди, които отговарят едновременно на следните условия:

1. да имат адресна регистрация в селищата на община Угърчин през последните пет години без прекъсване;

2. да не притежават жилище или вила, годни за постоянно обитаване, или 1/4 идеални части от такива, които да задоволяват техните жилищни нужди определени в чл. 12, ал. 1 от тази Наредба;

3. да не притежават жилищни или вилен парцел в районите на населеното място, в районите на населените места от 0, I и II функционален тип; парцели в курортни зони и комплекси и във вилните зони към тях; земи до 10 км. от морската брегова ивица;

4. да не са прехвърляли имоти по т. 2 и т. 3 на други лица след 13 март 1990 г. с изключение на прекратяване на съсобственост или дарение в полза на държавата, общината или организация с идеална цел;

5. не притежават имущество на обща стойност, по-голяма от 5000 лв. в налични парични средства, произведения на изкуството, нумизматика, филателия, моторни превозни средства, селскостопански земи, фабрики, магазини, ателиета и други основни и оборотни фондове и средства.

6. да са изтекли повече от 5 години от освобождаване на общинско жилище вследствие на самонастаняване или поради отпаднало основание;

7. средномесечният доход на член от семейството, след облагане със съответните данъци за предходната година, формиран от заплати и пенсии, както и допълнителни доходи от хонорари, земеделски земи под аренда и др. да е по нисък или равен на една минимална работна заплата за страната.

8. да са подали молба-декларация за настаняване под наем в общинско жилище по образец, утвърден от комисията по картокиране.

Чл. 18. (1) Стойността на притежаваното имущество по чл. 17, ал. 1, т. 5 се определя, както следва:

1. за моторни превозни средства, селскостопански машини и други по застрахователната стойност;

2. за земеделските земи, за жилищни и вилни имоти - по данъчна оценка;

3. за обекти с производствено предназначение и за прилежащите към тях терени и съоръжения - по данъчна оценка.

(2) В притежаваното имущество се включват и наличните парични средства, включително и тези по жилищно-спестовните влогове.

Чл. 19. (1) Лицата и семействата, които отговарят на условията

по чл. 17, ал. 1, се подреждат в зависимост от степента на жилищната им нужда в групи, както следва:

1. Първа - незаемащи жилищна площ и ползващи не по-малко от една година за жилищни нежилни помещения, като бараки, изби, непригодни тавански помещения и други;

2. Втора - живеещи в помещението, негодни за обитаване, вредни в санитарно-хигиенно отношение или застрашени от саморутване, освидетелствани по установения за това ред;

3. Трета - живеещи на свободно договаряне най-малко 1 година;

4. Четвърта - заемащи недостатъчна жилищна площ, съобразно определените норми за жилищна задоволеност;

5. Пета - живеещи при родители с недостатъчна жилищна площ, съобразно определените в настоящата наредба пределни норми за настаняване.

(2) При подреждане на лицата и семействата в една и съща група се дава предимство и се разпределят кандидатстваните в следните подгрупи:

1. семейства, в които един от членовете е с призната I или II група инвалидност;

2. самотни родители на непълнолетни деца;

3. семейства или лица, които са живели повече от 3 години при тежки жилищни условия;

4. млади семейства с две и повече деца.

Чл. 20. (1) За настаняване под наем в общинските жилища по чл. 3, ал. 1, т. 1, Кметът на общината назначава комисия за установяване на жилищните нужди на гражданите и картокиране.

(2) Комисията определя степента на жилищната потребност на нуждаещите се, разпределя по групи и подгрупи.

Чл. 21. (1) В Общината се съставя и поддържа картотека на нуждаещите се от жилищата лица и семейства, които отговарят на условията за установяване на жилищни нужди по чл. 17, ал. 1.

(2) Гражданите, кандидатствали за настаняване в жилище за отдаване под наем подават следните документи:

1. Молба-Декларация - образец;

2. Удостоверение от за имотното състояние на всички членове на семейството;

3. Удостоверение за доходите на членовете на семейството за период от 1 година назад;

3.1. Неработили през този период и регистрирани в Дирекция "Бюро по труда" - служебна бележка от ДБТ;

3.2. Неработили през този период и нерегистрирани в ДБТ - клетвена декларация;

3.3. Получавали социални помощи - служебна бележка от Дирекция "Социално подпомагане";

4. Копие от адресна карта или копие от документ за самоличност;

5. Декларация за съгласие по чл. 13, ал. 2.

Чл. 22. (1) Комисията по картокиране разглежда в двумесечен срок подадените молби и взема решение, с което картокира и определя степента на жилищната нужда на отделните семейства (лица) по групи и подгрупи или отказва включване на гражданите в картотеката.

Решението на комисията се обявява на определено за целта място в общината и може да се обжалва по реда на Закона за административното производство.

Чл. 23. (1) Гражданите, картокирани по реда, определен в настоящата наредба са длъжни при промяна на данните по картотеката да уведомят в едномесечен срок писмено Община чрез попълване на нова декларация и представят необходимите документи.

(2) Гражданите посочили неверни данни или обстоятелства, носят отговорност по чл. 309 от НК и се изваждат от картотеката за срок от 5 години.

(3) Изваждането от картотеката се извършва с решение на комисията по чл. 20, ал. 1. Решението се обявява на подходящо за целта място в общината и се обжалва по реда на Закона за административното производство.

Чл. 24. Молба-декларацията, ведно с документите, подадени от гражданите при кандидатстване за настаняване под наем в общинско жилище, се съхраняват в общинската картотека 5 години.

Чл. 25. (1) Поредността по групи и подгрупи на картокираните граждани се актуализира всяка година. Тя не се променя в те-

чение на годината освен при условията по чл. 23, ал. 1 и служебно от комисията по чл. 20, ал. 1 с протокол.

(2) Въз основа на определената към 31 декември на предходната година поредност по групи и подгрупи, броя и вида на жилищата, които ще се предоставят през годината, комисията по чл. 20, ал. 1 изготвя проект на годишен списък на гражданите, които ще бъдат настанени под наем.

(3) Проектно-списъкът по ал. 2 се обявява до 20 януари на определено за целта място в общината. В 14-дневен срок от обявяването гражданите могат да отправят възражения до кмета на общината.

(4) В едномесечен срок Комисията по чл. 20, ал. 1 разглежда постъпилите възражения.

(5) Окончателния списък на гражданите, които ще бъдат настанени под наем, се утвърждава от Кмета на Общината.

Чл. 26. (1) Настаняването се извършва по утвърдения годишен списък по чл. 25 със заповед на Кмета на Общината и след представена актуална декларация по образец, утвърден от комисията по картокиране.

(2) (отменена с Решение №614 от 28.03.2019 г.)

(3) Ако при повторно предлагане на общинско жилище нуждаещите се не заемат и него в едномесечен срок, те се изваждат от списъка за настаняване и картотеката за срок от 5 години.

(4) Настаняването на гражданите по списък продължава и след приключване на календарната година, до утвърждаването на нови списъци за следващата.

(5) Гражданите, включени в списъците от предходната година и не получили жилища, се включват в началото на списъка през текущата година при спазване на установената поредност.

Чл. 27. (1) За удостоверяване на обстоятелствата по чл. 21, ал. 2 гражданите, настанени в общинско жилище, подават ежегодно до 31 декември в Общината следните документи:

1. декларация по образец, утвърдена от Комисията по картокиране;

2. служебни бележки за доходите за предходните 12 месеца на членовете на семейството, настанено в общинското жилище;

3. копие от документи за платен наем, електроенергия, ВИК, топлоенергия;

4. копие от медицински документи от ТЕЛК или ЛКК - при наличие на хронични заболявания на член от семейството;

5. удостоверение за имотно състояние на всички членове на семейството;

6. други документи, изясняващи правомерността на ползване на жилището.

Чл. 28. (1) Починалият титуляр на настанителната заповед може да бъде заменен по право като наемател от преживелия съпруг (съпруга) с нова заповед на Кмета на Общината, след представяне на копие от смъртния акт.

(2) Децата на титуляра имат право да го заместят в настанителната заповед при наличие на следните условия:

1. при смърт на титуляра, който не може да бъде заменен от преживелия съпруг.

2. да са живели непрекъснато в жилището не по-малко от последните 5 години от датата на настаняване на семейството на титуляра.

3. да са подали молба за картокиране като крайнонуждаещи се в едногодишен срок от събитията по т. 1.

4. след подаване на молбата по т. 3 да са картокирани в някоя от групите по чл. 19.

(3) Подадената молба за картокиране дава право на лицето по ал. 2 да заема жилището до произнасяне на комисията по картокиране.

(4) След картокиране в някоя от групите по чл. 19, лицето по ал. 2 се настанява със заповед на Кмета в същото жилище, в което досега е живяло.

РАЗДЕЛ III: РЕЗЕРВНИ И ВЕДОМСТВЕНИ ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА. РЕД И УСЛОВИЯ ЗА НАСТАНЯВАНЕ

Чл. 29. (1) В резервните жилища се настаняват под наем за срок не по-дълъг от две години лица:

1. жилищата на които са станали негодни за обитаване в резултат на природни и стихийни бедствия и аварии или са застрашени от саморутване;

2. в семействата на които са налице остри социални или здравословни проблеми.

(2) Настаняването се извършва след установяване, че лицата по ал. 1 или членовете на семейството им не притежават годни за обитаване жилище или вила.

(3) (отменена с Решение №614 от 28.03.2019 г.)

Чл. 30. Лицата по чл. 29, ал. 1 подават молба, в която се излагат подробно обстоятелствата, водещи до необходимостта от настаняване в резервно жилище. Към молбата се прилага декларация за семейно и имотно състояние, както и доказателства, установяващи обстоятелствата по нея.

Чл. 31. (1) Обстоятелствата, изложени в молбата и жилищната нужда по чл. 29, ал. 1 от настоящата наредба се проверяват от Комисия, назначена със заповед на Кмета на Общината.

(2) При доказано наличие на обстоятелствата по ал. 1, Кметът на Общината издава заповед за настаняване в резервно общинско жилище. Заповедта за настаняване съдържа реквизитите посочени в чл. 6, ал. 2 от настоящата наредба.

(3) Въз основа на настанителната заповед се сключва писмен договор, с който се определя реда за предоставяне и приемане на имота, правата и задълженията на страните, срока, наемната цена, санкциите и отговорности при неизпълнение.

Чл. 32. Ведомствените жилища са предназначени за осигуряване жилищна площ временно, до прекратяването на трудово или служебно правоотношение на щатни служители, работници в общинската администрация, които нямат годни за обитаване жилище или вила на територията на Общината и доброволци от корпуса на мира - САЩ.

Чл. 33. (1) Право да кандидатстват за настаняване под наем във ведомствените жилища имат специалистите, щатни служители в общинска администрация или в бюджетни структури на общинската издръжка.

(2) В жилищата по чл. 3, ал. 1, т. 3, кметът настанява под наем специалисти, ако те и членовете на семейството им не притежават годно за обитаване жилище или вила в Община Угърчин, за срока им на работа в съответното ведомство.

Чл. 34. Наемните правоотношения с настанените във ведомствено жилище се прекратяват с прекратяването на трудовите (служебните) им правоотношения и когато:

1. неплащане на наемната цена;

2. неполага грижи на добър стопанин и други.

Чл. 35. (1) От ведомствения жилищен фонд могат да бъдат определени със заповед на Кмета на Общината жилища за настаняване на гости на Общината за пренощуване.

(2) Реда и начина за ползване на тези жилища се определя със заповед на Кмета на Общината.

таняване в общинско жилище, съгласно тази наредба;

3. наемател е на общинско жилище, не по-малко от пет години без прекъсване;

4. ползва общинско жилище, предназначено за продажба;

5. направил писмено искане за закупуване до кмета на общината.

Чл. 38. Жилища, заемани от две или повече семейства, могат да се продават или да се прехвърлят собствеността им по друг възможен начин на едно от семействата или в съсобственост, въз основа на нотариално заверени декларации за съгласие, след решение на Общински съвет.

Чл. 39. Жилищата, свободни от наематели могат да се продават след решение на Общинския съвет при условия и ред, определени със ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС след провеждане на търг.

Чл. 40. (1) Въз основа на решението на общинския съвет по чл. 40, кметът издава заповед, която се връчва на купувача срещу подпис.

(2) След плащане на цената, на дължимите данъци, такси и режийни разности в посочения в заповедта срок, кметът сключва договор за продажба.

(3) (отменена с Решение №614 от 28.03.2019 г.)

Чл. 41. (1) Замяната на общинско жилище с жилищни или нежилни имоти - собственост на държавата, на физически или юридически лица, се извършва с решение на общинския съвет.

(2) Замяната на общински жилища с нежилни имоти се допуска само, ако има свободно общинско жилище, за настаняването в които няма нуждаещи се граждани отговарящи на условията по предходната глава.

(3) След решение на общинския съвет за замяна, кметът на общината издава заповед и сключва договор за замяна на имотите.

ГЛАВА IV ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА КОНТРОЛ ВЪРХУ ПОЛЗВАНЕТО НА ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА, ПРЕДОСТАВЕНИ ПОД НАЕМ

Чл. 42. (1) Ежегодно в срок до 31 октомври комисия назначена от Кмета на Общината извършва проверка за ползването на общинския жилищен фонд, който е отделен под наем.

(2) При извършването на проверката комисията съставя констатиращи протоколи, които отразяват състоянието на всяко жилище, както и обстоятелствата свързани с неговото ползване има ли нанесени щети върху предоставеното имущество, направени ли са подобрения, ползва ли се имота от лицата на които е предоставен и други.

Чл. 43. (1) Комисията прави мотивирано предложение до Кмета на Общината за отмяна на заповедта за настаняване и прекратяване на наемния договор, когато в следствието на проверката се установи, че общинското жилище:

1. се ползва не по предназначение;

2. не се ползва от лицата на които е предоставено;

3. е свободно и не се ползва от лицата на които е предоставено за срок по дълъг от един месец;

4. е повредено и е в състояние негодно за обитаване;

5. не се полага грижата на добър стопанин.

(2) Заповедта по ал. 1 се връчва на неизрядните наематели и им се предоставя 14-дневен срок за освобождаване на помещението.

(3) Ако наемателите не освободят общинското жилище в указания срок имота се освобождава по административен ред.

Чл. 44. (1) Когато наемателят не обитаване общинското жилище за срок по дълъг от един месец и това се установи от комисията по чл. 42, същото подлежи на освобождаване по административен ред.

(2) Когато наемателите на общинско жилище са извън страната и това се установи с документ от компетентен орган, което води до невъзможност да бъде връчена заповедта за освобождаване на имота същата се залепа върху общинското жилище.

(3) Заповедта за освобождаване на общинското жилище се залепа и на информационното табло в сградата на общинската администрация.

нистрация.

(4) За обявяването на административния акт по реда на ал. 2 и 3 се съставя констатиращ протокол, който се подписва от поне двама служители на общинската администрация.

Чл. 45. (1) Когато се освобождава общинско жилище без да притежават настанените в него лица това се извършва със съдействието на органите на полицията и се съставя опис на всички вещи намерени в имота.

(2) Вещите се съхраняват от общинската администрация в срок от пет години. За срока на престояването им, собствените им дължи на Общината обезщетение.

(3) Ако вещите не бъдат потърсени в срока по ал. 2, те стават общинска собственост и могат да се предоставят за здравни, социални и образователни нужди на звената на общинска бюджетна издръжка.

(4) В заповедта за освобождаване на общинското жилище се описва и процедурата за съхраняването и разпоредването с движимите вещи, намерени в имота.

Чл. 46. Лицата, които повредят общински имоти, когато деянието не съставлява престъпление по Наказателния кодекс се наказват по тази Наредба, независимо от имуществената отговорност за причинените вреди.

Чл. 47. За нарушаване на тази Наредба се налага административно наказание глоба в размер до 200 лв., освен ако със закон не е предвиден по-голям размер.

Чл. 48. Актовете за установяване на нарушения се съставят от длъжностни лица, определени от Кмета на Общината.

Чл. 49. За актовете, издадени от длъжностни лица на общинската администрация, наказателните постановления се издават от Кмета на Общината.

ГЛАВА V АДМИНИСТРАТИВНО- НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 46. Лицата, които повредят общински имоти, когато деянието не съставлява престъпление по Наказателния кодекс се наказват по тази Наредба, независимо от имуществената отговорност за причинените вреди.

Чл. 47. За нарушаване на тази Наредба се налага административно наказание глоба в размер до 200 лв., освен ако със закон не е предвиден по-голям размер.

Чл. 48. Актовете за установяване на нарушения се съставят от длъжностни лица, определени от Кмета на Общината.

Чл. 49. За актовете, издадени от длъжностни лица на общинската администрация, наказателните постановления се издават от Кмета на Общината.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. "Семейство" по смисъла на тази наредба са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак.

§2. "Домакинство" са две и повече лица, които живеят заедно в едно жилище или в част от жилище; имат общ бюджет; хранят се заедно, независимо от това, че някои от тях може да нямат родствени връзки помежду си.

§3. "Жилищен имот" е жилище, самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, право на строеж или право на надстроено жилище, както и вещно право на ползване на жилище.

§4. "Вилен имот" е вила, самостоятелна вилна сграда, етаж или част, вилен парцел или право на строеж на вила, както и вещно право на ползване на вила или вилен парцел.

§5. "Самотни родители на непълнолетни деца" са родители, които вдовство, развод или неслучоване на брак се грижат сами за отглеждане на непълнолетните си деца.

§6. "Ползна площ на жилището" е сумарната площ на всички помещения в него, мерена по вътрешните зидарски очертания на стените, и цялата площ на балкони, лоджии, веранди и тераси, с изключение на площта, заета от оградите и разпределителни стени на жилището и площад на складовите помещения - мазе, барака или таван.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Настоящата Наредба се издава на основание чл. 45а от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация.

§2. Тази наредба отменя всички решения, разпоредби и други актове на Общинския съвет, които и противоречат.

§3. Указанията по прилагането на наредбата, както и контрола по нейното изпълнение се възлага на Кмета на Община Угърчин.

§4.

Близнаците от Угърчин - Кевин и Браян ще празнуват 19 месеца на Великден



Ние сме Кевин и Браян Добревски. Родени сме на 19.09.2017 г. в София. Разликата ни е точно 2 минути. Сега сме на година и 7 месеца.

Кръстенето ни беше на 09.09.2018 г. в Троянския манастир "Успение Богородично", а детското парти по случай първата ни годинка беше на 15.09.2018 г. Първата думичка на Кевин беше МАМА, а първата думичка на Браян - ТАТИ.

За Кевин казват, че много слуша и обича да се гушка, а Браян прави бели и обича света около него да се върти.

Накратко за Кевин: добричък, послушен, чувствителен, обича музика и обожават да танцува. Обича да го гушкат, целуват и милват, като той отвърща със същото. Казва мама, тати, баба, дядо, чичи, бау-бау, имитира също така и животни. Исква си мляко и казва здравей и чао. Много обича да прави "Чип-Чип".

Браян - палав, спривав, нервен, припрян, много хитрува, прави белички, но когато се усмихне на всички ни минава и никой не му се кара. Обича да дава целувки,

да танцува, да милва, да се гушка, да имитира кончето, кравичката и бау-бау. Казва същите думички като Кевин.

Най-любимото нещо е да слушат детски песнички на мама и тати на телефоните. С нетърпение очакват излизането навън, защото знаят, че навън има игри, дечица, каки и батковци. Леля ни води по кафенца и всички каки ни гушкат, целуват и много ни се радват. Чичо ни води с него на фитнес и много се забавляваме с батковците с мускули.

Често ни задават въпроса: "Защо Кевин и Браян?" Тези слънчица са наша сбъдната мечта. Когато разбрах, че не е един, а двама, се почувствах благословена и горда майка.

Винаги преди бях слушала, че майките на близнаци са богопомазани и благословени жени. Щастлива съм!

За нас те са специални и затова искаме да ги наречем с имена, които не са често срещани. Така решихме да ги кръстим Кевин и Браян.

Петя Добревска
майка на Кевин и Браян

10 ПРИЧИНИ да остана в моя Угърчин

В рубриката „10 причини да остана в моя Угърчин“ ще ви представим нещата заради които си заслужава да останете в Угърчин. В първия брой на вестника ще ви покажем причина номер 1: Детски фестивал „Вярвай в чудесата“.

"Вярвай в чудесата" е фестивал, който и тази година ще се проведе в град Угърчин. Датата е 22 юни. В този фестивал участват всички деца от училищата на територията на Община Угърчин: СУ "Св. св. Кирил и Методий" - гр. Угърчин, ОУ "Паисий Хилендарски" - с. Лесидрен, ОУ "Христо Ботев" - с. Кирчево.

Те ще се изявят с театрални и музикални програми на голямата сцена в градското читалище.

И през 2019 година организаторите - община Угърчин, детската писателка Милена

Димова и певица Наско Стефанов са замислили интересни забавления за малчуганите, гости и участници в събитието.

Ученици към читалище "Вълчо Русковски" с много настроение започнаха театралните репетиции по приказката измислена от тях в часовете по фантазия "Гостилница на чудесата".

Чудните изненади от организаторите тепърва предстоят, за което ще ви информираме в следващия брой на вестника.

"Вярвай в чудесата" - грее небосклона син над градчето Угърчин. Вярваме в чудесата... детски фестивал любим пак се случва в Угърчин.

