

ОБЩИНА УГЪРЧИН

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода“ №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, e-mail: obshtina@ugarchin.com

ЗАПОВЕД

№ 828

гр. Угърчин, 27.07.2016г.

На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.37и, ал.13 ЗСПЗЗ, чл.104, ал.2 ППЗСПЗЗ, чл.87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет - Угърчин), чл.60, ал.1 АПК, Протокол от 26.07.2016г. от проведен търг с тайнонаддаване, на комисия, назначена със Заповед № 822/26.07.2016г. на Кмета на Община Угърчин,

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участник „МИЧЕВ“ ЕООД, с управител Красимир Илиев Мичев,
адрес: гр. Угърчин, „

за спечелил публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ - останалите свободни пасища, мери и ливади след сключване на договорите от разпределението по чл.37и, ал.6 ЗСПЗЗ, одобрени от Общински съвет - Угърчин, обявен със Заповед №761/06.07.2016г., за следните поземлени имоти:

- в землището на **гр. Угърчин:**

- **№ 75054.445.81**, IX категория, с площ от 46,002 дка, с НТП пасище, мера, **с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 690,03 лв. /шестстотин и деветдесет лева и 03 ст./.**
- **№ 75054.422.82**, X категория, с площ от 5,057 дка, с НТП пасище, мера, **с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 75,85 лв. /седемдесет и пет лева и 85 ст./.**
- **№ 75054.422.80**, X категория, с площ от 8,670 дка, с НТП пасище, мера, **с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 130,05 лв. /сто и тридесет лева и 05 ст./.**
- **№ 75054.722.83**, IX категория, с площ от 28,883 дка, с НТП пасище, мера, **с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 433,25лв. /четиристотин тридесет и три лева и 25 ст./.**
- **№ 75054.654.85**, IX категория, с площ от 6,036 дка, с НТП пасище, мера, **с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 90,54лв. /деветдесет лева и 54 ст./.**

- № 75054.655.83, IX категория, с площ от 2,593 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 38,90 лв. /тридесет и осем лева и 90 ст./.
- № 75054.654.82, IX категория, с площ от 4,913 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 73,70 лв. /седемдесет и три лева и 70 ст./.
- № 75054.671.82, VIII категория, с площ от 1,198 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 17,97лв. /седемнадесет лева и 97 ст./.
- № 75054.711.83, IX категория, с площ от 21,882 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет / лева на декар; годишна наемна цена – 328,23 лв. /триста двадесет и осем лева и 23 ст./.
- № 75054.654.83, IX категория, с площ от 13,010 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 195,15лв. /сто деветдесет и пет лева и 15 ст./.
- № 75054.414.84, V категория, с площ от 1,579 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 25,26лв. /двадесет и пет лева и 26 ст./.
- № 75054.414.83, V категория, с площ от 3,797 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 60,75 лв. /шестдесет лева и 75 ст./.
- № 75054.345.83, IV категория, с площ от 0,488 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 7,81лв. /седем лева и 81 ст./.
- № 75054.414.87, V категория, с площ от 1,691 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 27,06 лв. /двадесет и седем лева и 06 ст./.
- № 75054.414.82, IV категория, с площ от 3,413 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 54,61 лв. /петдесет и четири лева и 61 ст./.
- № 75054.414.85, V категория, с площ от 3,388 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 54,21 лв. /петдесет и четири лева и 21 ст./.
- № 75054.671.83, VIII категория, с площ от 0,929 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 13,94 лв. /тринадесет лева и 94 ст./.

- № 75054.338.58, IV категория, с площ от 1,796 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 28,74 лв. /двадесет и осем лева и 74 ст./.
- № 75054.414.81, IV категория, с площ от 13,799 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 220,78 лв. /двеста и двадесет лева и 78 ст./.
- № 75054.414.86, V категория, с площ от 0,641 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 10,26 лв. /десет лева и 26 ст./.
- № 75054.675.85, V категория, с площ от 0,753 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 12,05 лв. /дванадесет лева и 05 ст./.
- за землище с. Славщица:
- № 67057.16.23, VIII категория, с площ от 1.194 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 17,91 лв. /седемнадесет лева и 91 ст./.
- № 67057.17.111, X категория, с площ от 1,751 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 26,26 лв. /двадесет и шест лева и 26 ст./.
- № 67057.17.114, X категория, с площ от 4,768 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 71,52 лв. /седемдесет и един лева и 52 ст./.
- № 67057.25.7, X категория, с площ от 1.879 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 28,18 лв. /двадесет и осем лева и 18 ст./.
- № 67057.27.8, IX категория, с площ от 0,275 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 4,12 лв. /четири лева и 12 ст./.
- № 67057.29.100, IX категория, с площ от 0,914 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 13,71лв. /тринадесет лева и 71 ст./.
- № 67057.27.11, IX категория, с площ от 2,731 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 40,96 лв. /четиридесет лева и 96 ст./.
- № 67057.23.14, VI категория, с площ от 2,817дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 45,07 лв. /четиридесет и пет лева и 07 ст./.

- №67057.23.31, VI категория, с площ от 1,394 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 22,30 лв. /двадесет и два лева и 30 ст./.
- № 67057.23.85, V категория, с площ от 1,632 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 26,11 лв. /двадесет и шест лева и 11 ст./.
- № 67057.30.63, V категория, с площ от 1,154 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 18,46 лв. /осемнадесет лева и 46 ст./.
- № 67057.31.276, VI категория, с площ от 29,559 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 472,94 лв. /четиристотин седемдесет и два лева и 94 ст./.
- № 67057.40.136, V категория, с площ от 1,612 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 25,79 лв. /двадесет и пет лева и 79 ст./.
- № 67057.40.138, V категория, с площ от 2,494 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 39,90 лв. /тридесет и девет лева и 90 ст./.
- № 67057.31.313 , VI категория, с площ от 30,128 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 482,05 лв. /четиристотин осемдесет и два лева и 05 ст./.
- № 67057.31.314, VI категория, с площ от 52,114 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 833,82лв. /осемстотин тридесет и три лева и 82 ст./.
- № 67057.40.156, V категория, с площ от 13,149 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 210,38 лв. /двеста и десет лева и 38 ст./.
- № 67057.27.3, IX категория, с площ от 4,312 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 64,68 лв. /шестдесет и четири лева и 68 ст./.
- № 67057.21.26, VII категория, с площ от 7,644 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 122,30 лв. /сто двадесет и два лева и 30 ст./.
- № 67057.28.4, X категория, с площ от 4,242 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 63,63 лв. /шестдесет и три лева и 63 ст./.

- № 67057.27.4, IX категория, с площ от 6,589 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 98,83 лв. /деветдесет и осем лева и 83 ст./.
- № 67057.27.9, IX категория, с площ от 10,004 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 150,06 лв. /сто и петдесет лева и 06 ст./.
- № 67057.30.3, V категория, с площ от 0,342 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 5,47 лв. /пет лева и 47 ст./.
- № 67057.30.93, V категория, с площ от 0,672 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 10,75 лв. /десет лева и 75 ст./.
- № 67057.24.68, V категория, с площ от 1,603 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 25,65 лв. /двадесет и пет лева и 65 ст./.
- № 67057.24.72, V категория, с площ от 0,432 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 6,91 лв. /шест лева и 91 ст./.
- № 67057.23.42, VI категория, с площ от 18,891 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 302,26 лв. /триста и два лева и 26 ст./.
- в землището на с. Сопот:
- № 68076.1.12, IX категория, с площ от 6,169 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 92,53 лв. /деветдесет и два лева и 53ст./.
- № 68076.101.1, X категория, с площ от 21,844 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 327,66 лв. /триста двадесет и седем лева и 66ст./.
- № 68076.101.24, X категория, с площ от 0,981 дка, с НТП пасище, мера, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 14,71 лв. /четиринадесет лева и 71ст./.
- № 68076.264.3, VI категория, с площ от 2,172 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 34,75 лв. /тридесет и четири лева и 75 ст./.
- № 68076.264.7, IV категория, с площ от 4,284 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 68,54 лв. /шестдесет и осем лева и 54ст./.

Общата годишната наемна цена, в размер на **6357,35 лв. /шест хиляди триста петдесет и седем лева и 35 ст./** за стопанската 2016/2017 следва да се внесе при сключване на договора.

2. На основание чл.60, ал.1, предл. четвърто АПК, допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, поради следните съображения:

Съобразно чл.70, ал.2, вр. ал.1 ППЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи могат да подават в общинската служба по земеделие по местонахождението на имотите заявление за участие в споразумение за ползване по чл.37в ЗСПЗЗ, за следващата стопанска година, **в срок до 31 юли**. В заявлението се посочват **имотите, ползвани на правно основание съгласно регистрираните в общинската служба по земеделие договори**, и/или документи за собственост, с които ползвателят желае да участва в масиви за ползване по споразумение.

Изчакването на 14-дневния срок за влизане в сила на настоящата заповед, след който лицето, спечелило търга може да се яви да сключи договор с Община Угърчин, би довело до невъзможност същото да подаде в нормативно установения срок заявлението си по чл.70, ал.1 ППЗСПЗЗ. Поради което, считам че е налице хипотезата, предвидена в чл.60, ал.1, предл. четвърто АПК, а именно – допускане на предварително изпълнение на настоящата заповед, когато ако от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда. В случая такава би била налице за лицето, спечелило търга.

Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването ѝ, чрез Кмета на Община Угърчин пред Административен съд Ловеч, по реда на АПК.

Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

СТАНИМИР ПЕТКОВ
Кмет на Община Угърчин

