

# **ОБЩИНА УГЪРЧИН**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, e-mail: obshtina@ugarchin.com

## **ЗАПОВЕД**

№ *826*.....

гр. Угърчин, 27.07.2016г.

На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.37и, ал.13 ЗСПЗЗ, чл.104, ал.2 ППЗСПЗЗ, чл.87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет - Угърчин), чл.60, ал.1 АПК, Протокол от 26.07.2016г. от проведен търг с тайнонаддаване, на комисия, назначена със Заповед № 822/26.07.2016г. на Кмета на Община Угърчин,

### **О П Р Е Д Е Л Я М:**

1. Участник **Васил Валентинов Ганчев**,  
, адрес: гр. Ловеч, ,

за спечелил публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ - останалите свободни пасища, мери и ливади след сключване на договорите от разпределението по чл.37и, ал.6 ЗСПЗЗ, одобрени от Общински съвет - Угърчин, обявен със Заповед №761/06.07.2016г., за следните поземлени имоти:

- № 48060.85.125, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 2,188 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 35 лв. /тридесет и пет лева/.

- № 48060.85.178, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 13,795 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 220,72 лв. /двеста и двадесет лева и седемдесет и две ст./.

- № 48060.85.179, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 10,420 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 166,72 лв. /сто шестдесет и шест лева и седемдесет и две ст./.

- № 48060.85.247, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 5,641 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 90,26 лв. /деветдесет лева и двадесет и шест ст./

- № 48060.85.328, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 16,108 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 257,73 лв. /двеста петдесети седем лева и седемдесет и три ст./

- № 48060.85.342, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 1,599 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 25,58 лв. /двадесет и пет лева и 58 ст./

- № 48060.85.356, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 2,942 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 47,07 лв. /четиридесет и седем лева и 07 ст./
- № 48060.85.152, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 2,035 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 32,56 лв. /тридесет и два лева и 56 ст./
- № 48060.85.163, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 8,696 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 139,14 лв. /сто тридесет и девет лева и 14 ст./
- № 48060.85.205, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 2,636 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 42,18 лв. /четиридесет и два лева и 18 ст./
- № 48060.85.206, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 1,549 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 24,78 лв. /двадесет и четири лева и 78 ст./
- № 48060.85.209, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 2,063 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 33 лв. /тридесет и три лева/
- № 48060.85.357, в землището на с. Микре, VI категория, с площ от 4,576 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 16 лв. /шестнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 73,22 лв. /седемдесет и три лева и 22 ст./
- № 48060.85.28, в землището на с. Микре, IX категория, с площ от 14,865 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 222,97 лв. /двеста двадесет и два лева 97 ст./
- № 48060.85.29, в землището на с. Микре IX категория, с площ от 41,005 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар; годишна наемна цена – 615,07 лв. /шестстотин и петнадесет лева и 07 ст./
- № 48060.85.32, в землището на с. Микре, IX категория, с площ от 14,154 дка, с НТП ливада, с предложена най-висока цена 15 лв. /петнадесет/ лева на декар. годишна наемна цена – 212,31 лв. /двеста и дванадесет лева и 31 ст./

Общата годишната наемна цена, в размер на **2238,31 лв. /две хиляди двеста тридесет и осем лева и 31 ст./** за стопанската 2016/2017 следва да се внесе при сключване на договора.

**2. На основание чл.60, ал.1, предл. четвърто АПК, допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, поради следните съображения:**

Съобразно чл.70, ал.2, вр. ал.1 ППЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи могат да подават в общинската служба по земеделие по местонахождението на имотите заявление за участие в споразумение за ползване по чл.37в ЗСПЗЗ, за следващата стопанска година, в срок до **31 юли**. В заявлението се посочват **имотите, ползвани на правно основание съгласно регистрираните в общинската служба по земеделие**

**договори**, и/или документи за собственост, с които ползвателят желае да участва в масиви за ползване по споразумение.

Изчакването на 14-дневния срок за влизане в сила на настоящата заповед, след който лицето, спечелило търга може да се яви да сключи договор с Община Угърчин, би довело до невъзможност същото да подаде в нормативно установения срок заявлението си по чл.70, ал.1 ППЗСПЗЗ. Поради което, считам че е налице хипотезата, предвидена в чл.60, ал.1, предл. четвърто АПК, а именно – допускане на предварително изпълнение на настоящата заповед, когато ако от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда. В случая такава би била налице за лицето, спечелило търга.

Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването ѝ, чрез Кмета на Община Угърчин пред Административен съд Ловеч, по реда на АПК.

Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ**  
Кмет на Община Угърчин

