



О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н

гр. Угърчин, обл. Ловеч, адрес: пл. "СВОБОДА" № 1

КМЕТ тел. 06931 / 21-21; 27-50; факс 06931/20-14 E-mail : obshtina@ugarchin.com

ЗАПОВЕД

№
22

Угърчин 17.01.2024г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, съобразно решение № 1 от протокол № 7 / 16.01.2024 г. на ОЕСУТ при Община Угърчин и подадено заявление с вх. № УТ-01-7 / 30.11.2023 г. за приемане и одобряване на проект за подробен устройствен план ПУП-ПРЗ.

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ VII-22, 21 от кв. 2, по ПУП на гр. Угърчин, ПИ 75054.900.21 по КККР на гр. Угърчин, община Угърчин, обл. Ловеч. Целта на проекта по реда на чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 6 от ЗУТ да се променят улично регулационните линии и вътрешно регулационните линии по съществуващите имотни граници на поземлените имоти: 75054.900.21, 75054.900.22, 75054.900.29 и 75054.900.30 по КККР на гр. Угърчин. От УПИ VII-21,22 от кв. 2 по ПУП на гр. Угърчин, обл. Ловеч се образуват два нови урегулирани поземлени имоти: УПИ X-21 и УПИ VII-22. Планът за регулация съдържа границите на конкретното предназначение на поземлени имоти, номерата на квартала и на урегулираните поземлени имоти. Изменението на плана за регулация касае урегулиране на ПИ 75054.900.21 по КККР на гр. Угърчин, общ. Угърчин по имотни граници, като се обособява един нов урегулиран поземлен имот: УПИ X-21 от кв. 2 по ПУП на гр. Угърчин и е отреден "За обществено-обслужващи дейности". Планът за застрояване включва устройствената зона – жилищна преобладаващо застрояване с малка височина и плътност и интензивност; конкретното предназначение и режима на устройство на имота- за обществено обслужване; допустимото застрояване; максималната плътност на застрояване; максимална интензивност на застрояване; минималната задължително озеленена площ; начинът и характерът на застрояване; задължителните и ограничителни линии, до които застрояването може да се разположи или да отстъпи от тях; устройствените показатели. Начинът на застрояване е свободно за УПИ X-21 .

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаване на съобщението пред Административен съд – Ловеч чрез Община Угърчин.

СТАНИМИР ПЕТКОВ,
Кмет на Община Угърчин

