

ОБЩИНА

УГЪРЧИН

Пл."Свобода" № 1;

тел/факс: 06931 – 21 21;

E-mail ugarchin@mail.bg

ЗАПОВЕД

№ 305

гр.Угърчин, 14.09. 2022 год.

Във връзка с постъпило заявление вх. № УТ_01-1 / 05.09.2022 год. от Никола Николов Владов с адрес: гр.София, бул."Янко Сакъзов" № 21,вх.Б, като възложител и съсобственик: съгласно Нотариален акт№156,том-ХІІІ,рег.№5445,дело№2662, от 14.08.2013 година на Служба по вписвания -гр.Ловеч, на поземлен имот с идентификатор 75054.900.1404 по кадастралната карта на гр.Угърчин, представляващ ПИмот с пл.№ 1404, урегулиран в УПИ ХV-1404 в кв. 103 по сега действащия ПУП-ПРЗ на гр. Угърчин от 1999 г., отредени:"За нискоетажно жилищно строителство с височина до 10м" - с искане :За допускане: изработване на ПУП-ПР /подробен устройствен план -план за регулация/, / за горе споменатия поземлен имот-ПИ-пл.№11404 с идентификатор: 75054.900.1404по кадастралната карта на гр.Угърчин и описан по-горе по действащия ПУП-ПРЗ на гр.Угърчин, Община Угърчин, област Ловеч от 1999 г., с трайно предназначение на територията:"За нискоетажно жилищно строителство с височина до 10м", по същия ПУП-ПРЗ.

Към заявлението с горния входящ номер са приложени:

- Копия от: Нотариален акт№156,том-ХІІІ,рег.№5445,дело№2662, от 14.08.2013 година на Служба по вписвания -гр.Ловеч,
- Копие от Скица№73/29.06.2022 г. на техническа служба при община Угърчин в М 1 : 1000,
- Копие на Скица - Справка № 15-1280529-25.11.2021 г. от ККарта на гр.Угърчин, от АГКК-София в -М 1: 1000
- Копие от квитанция № 25253 от 05.09.2022 г.
- Копие на Скица - Предложение от август-.2022 г. за изработване на исканият споменат по-горе ПУП-ПР в -М 1: 1000
- Техническо задание по чл.125, ал.1 и 2 от ЗУТ за ПУП-ПР.

Като разгледах по същество искането, съобразих, че са налице условията за законосъобразно процедиране.

На основание чл.44, ал.1, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 108, ал.1, чл.109, ал.1, т.2, чл. 110, ал.1, т.2 от ЗУТ и становище на Гл.архитект по чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и чл.124а,ал.2 от ЗУТ

ДОПУСКАМ

изработване на ПУП-ПР /подробен устройствен план - план за регулация/, за горе споменатия поземлен имот-ПИ-пл.№11404 с идентификатор: 75054.900.1404по кадастралната карта на гр.Угърчин и описан по-горе по действащия ПУП-ПРЗ на гр.Угърчин, Община Угърчин, област Ловеч от 1999 г., с трайно предназначение на територията:"За нискоетажно жилищно строителство с височина до 10м", по същия ПУП-ПРЗ

със следното:

МОТИВИРАНО ПРЕДПИСАНИЕ

Изработеният проект на ПУП-ПР да е в обхват:

1/ За Регулацията: Обособяване на два нови урегулирани поземлени имота: УПИ XV-1404 и УПИ XVII-1404 от съществуващия УПИ XV-1404 в кв. 20 по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Угърчин, Община Угърчин, област Ловеч от 1999 г.,

съгласно техническото задание и скицата предложение.

2/ Предназначението на новообразуваните урегулирани поземлени имоти УПИ XV-1404 и УПИ XVII-1404: „За нискоетажно жилищно строителство с височина до 10 м“ се запазва.

3/ Одобрявам заданието към предложението за ПУП-ПР, съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

Горният проект да се изработи от лицензиран специалист за сметка на възложителя-Никола Николов Владов с адрес: гр.София, бул."Янко Сакъзов" № 21, вх.Б, заинтересовано лице по смисъла на ЗУТ.

Заповедта на кмета на общината за изработване на горния ПУП-ПР, да се съобщи с обявление, което се постави на определеното за това място в общината и се публикува на интернет страницата на общината съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

СТАНИМИР ПЕТКОВ
Кмет на Община Угърчин
ЕП / ЮА

