**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

 **З А П О В Е Д**

 **№ 232**

 **гр. Угърчин, 24.07.2023г.**

 На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.87 и чл.88, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №265/28.02.2017г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №388/31.10.2017г. на Общински съвет - Угърчин ), Заповед №211/11.07.2023г. на Кмета на Община Угърчин и Писмо с Вх.№ 3705/21.07.2023г. на „АГРАГРУП“ ЕООД, с което същият, в качеството си на определен за спечелил участник в проведения в проведения на 05.07.2023г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2023/2024 год., на общинска земеделска земя – частна общинска собственост и временна общинска собственост в землищата на с. Каленик, с. Катунец, с. Драгана, с. Орляне, с. Сопот, с. Микре, с. Славщица, с. Кирчево, с. Лесидрен и гр. Угърчин, Община Угърчин, заявява, че се отказва от подписването на договор за наем за описаните по-долу имоти,

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

 1. Участник **ЕТ** **„ДЕСИ – СВЕТЛА СИМЕОНОВА“, ЕИК 148066679, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Мария Луиза“ №9, представлявано от Светла Симеонова Дичевска,** за спечелил публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2023/2024 год., на **общинска земеделска земя частна общинска собственост и временна общинска собственост в землището на с. Катунец, с. Драгана, с. Орляне, с. Сопот, с. Микре и гр. Угърчин** за следните поземлени имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот №** | **Площ дка** | **НТП** | **Местност** | **Категория** | **Предл. цена дка/лв.** | **Общо лв.** |
| Угърчин | Катунец | 79.17 | 0.662 | Нива  | Средно поле | IV  | 68.00 | 45.02 |
| Угърчин | Катунец | 100.16 | 2.285 | Нива  | Мерова усойна | V  | 68.00 | 155.38 |
| Угърчин | Катунец | 38.10 | 11.106 | Нива  | Радиковец | IV  | 68.00 | 755.21 |
| Угърчин | Катунец | 126.1 | 5.269 | Нива  | Монинското | IV  | 68.00 | 358.29 |
| Угърчин | Катунец | 17.12 | 1.1 | Нива  | Ялия | III  | 118.00 | 129.80 |
| Угърчин | Катунец | 17.27 | 1.384 | Нива  | Ялия | III  | 118.00 | 163.31 |
| Угърчин | Катунец | 97.15 | 2.137 | Нива  | Качаковското | III  | 68.00 | 145.32 |
| Угърчин | Катунец | 246.4 | 3.607 | Нива  | Булино | V  | 68.00 | 245.28 |
| Угърчин | Катунец | 247.4 | 3.593 | Нива  | Зли дол | III  | 68.00 | 244.32 |
| Угърчин | Катунец | 247.19 | 1.902 | Нива  | Зли дол | III  | 68.00 | 129.34 |
| Угърчин | Катунец | 247.15 | 4.61 | Нива  | Зли дол | III  | 68.00 | 313.48 |
| Угърчин | Катунец | 115.1 | 5.244 | Нива | Колибите | VI | 118.00 | 618.79 |
| Угърчин | Катунец | 144.11 | 2.600 | Нива | Мареш | IV | 118.00 | 306.80 |
| Угърчин | Катунец | 143.21 | 3.500 | Нива | Мареш | IV | 118.00 | 413.00 |
| Угърчин | Катунец | 142.6 | 3.701 | Нива | Мареш | V | 118.00 | 436.72 |
| Угърчин | Катунец | 38.13 | 7.000 | Нива | Балтовското | IV | 118.00 | 826.00 |
| Угърчин | Катунец | 34.13 | 1.753 | Нива | Радиковец | V | 118.00 | 206.85 |
| Угърчин | Катунец | 64.17 | 1.049 | Нива | Итовото | III | 118.00 | 123.78 |
| Угърчин | Катунец | 43.21 | 4.000 | Нива | Градище | VI | 118.00 | 472.00 |
| Угърчин | Катунец | 76.14 | 8.033 | Нива | Малловото | V | 118.00 | 947.89 |
| Угърчин | Катунец | 138.22 | 1.189 | Нива | Балтовското | IV | 118.00 | 140.30 |
| Угърчин | Катунец | 182.21 | 19.021 | Нива | Дери вол | V | 118.00 | 2 244.48 |
| Угърчин | Катунец | 183.19 | 1.697 | Нива | Живкова рудина | V | 118.00 | 200.25 |
| Угърчин | Катунец | 23.6 | 4.106 | Нива | Камено поле | IV | 118.00 | 484.51 |
| Угърчин | Катунец | 137.24 | 4.015 | Нива | Заимското | IV | 118.00 | 473.77 |
| Угърчин | Катунец | 216.2 | 1.087 | Нива | Криволите | III | 118.00 | 128.27 |
| Угърчин | Катунец | 216.5 | 1.047 | Нива | Криволите | III | 118.00 | 123.55 |
| Угърчин | Катунец | 216.1 | 0.994 | Нива | Криволите | III | 118.00 | 117.29 |
| Угърчин | Катунец | 17.25 | 1.600 | Нива | Ялия | III | 118.00 | 188.80 |
| Угърчин | Катунец | 67.17 | 2.399 | Нива | Тесната река | III | 118.00 | 283.08 |
| Угърчин | Катунец | 66.15 | 1.664 | Н ива | Тесната река | III | 118.00 | 196.35 |
| Угърчин | Катунец | 108.11 | 6.956 | Нива | Поленака | V | 118.00 | 820.81 |
| Угърчин | Катунец | 78.11 | 2.200 | Нива | Средно поле | IV | 118.00 | 259.60 |
| Угърчин | Катунец | 80.15 | 6.499 | Нива | Горно поле | IV | 118.00 | 766.88 |
| Угърчин | Катунец | 83.21 | 0.501 | Нива | Дачковото | V | 118.00 | 59.12 |
| Угърчин | Катунец | 130.1 | 7.243 | Нива | Мониското | IV | 118.00 | 854.67 |
| Угърчин | Катунец | 130.22 | 5.673 | Нива | Мониското | IV | 118.00 | 669.41 |
| Угърчин | Катунец | 125.1 | 5.784 | Нива | Мониското | IV | 118.00 | 682.51 |
| Угърчин | Катунец | 72.15 | 1.200 | Нива | Кърваво поле | IV | 118.00 | 141.60 |
| Угърчин | Катунец | 70.32 | 1.300 | Нива | Кърваво поле | IV | 118.00 | 153.40 |
| Угърчин | Катунец | 63.7 | 1.600 | Нива | Голямата ливада | III | 118.00 | 188.80 |
| Угърчин | Катунец | 62.36 | 0.901 | Нива | Голямата ливада | III | 118.00 | 106.32 |
| Угърчин | Катунец | 86.13 | 1.838 | Нива | Долно поле | III | 118.00 | 216.88 |
| Угърчин | Драгана | 25.39 | 21.437 | Нива  | Абдийското | IV  | 67.00 | 1 436.28 |
| Угърчин | Драгана | 18.16 | 1.309 | Нива  | Гущера | V  | 67.00 | 87.70 |
| Угърчин | Драгана | 21.43 | 2.008 | Нива  | Дълги ливади | V  | 67.00 | 134.54 |
| Угърчин | Драгана | 21.138 | 1.95 | Нива  | Дълги ливади | V  | 67.00 | 130.65 |
| Угърчин | Драгана | 6.18 | 7.956 | Нива  | Генчовото | V  | 67.00 | 533.05 |
| Угърчин | Драгана | 5.113 | 2.715 | Нива  | Драгана | V  | 67.00 | 181.91 |
| Угърчин | Драгана | 23.58 | 22.074 | Нива  | Долна Драгана | III  | 67.00 | 1 478.96 |
| Угърчин | Драгана | 23.128 | 9.143 | Нива  | Долна Драгана | III  | 67.00 | 612.58 |
| Угърчин | Драгана | 132.81 | 0.1 | Нива  | Гръстелника | III  | 67.00 | 6.70 |
| Угърчин | Драгана | 10.4 | 7.148 | Нива  | Горна Драгана | V  | 67.00 | 478.92 |
| Угърчин | Драгана | 45.9 | 12.159 | Нива  | Горна Драгана | III  | 67.00 | 814.65 |
| Угърчин | Драгана | 36.70 | 2.897 | Нива  | Цвилен | V  | 67.00 | 194.10 |
| Угърчин | Драгана | 5.91 | 3.316 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 387.97 |
| Угърчин | Драгана | 5.78 | 6.032 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 705.74 |
| Угърчин | Драгана | 5.43 | 3.579 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 418.74 |
| Угърчин | Драгана | 5.74 | 2.398 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 280.57 |
| Угърчин | Драгана | 5.119 | 4.095 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 479.12 |
| Угърчин | Драгана | 5.106 | 8.050 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 941.85 |
| Угърчин | Драгана | 5.83 | 1.000 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 117.00 |
| Угърчин | Драгана | 5.79 | 0.825 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 96.53 |
| Угърчин | Драгана | 5.21 | 0.940 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 109.98 |
| Угърчин | Драгана | 5.159 | 5.870 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 686.79 |
| Угърчин | Драгана | 5.37 | 3.385 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 396.05 |
| Угърчин | Драгана | 5.114 | 2.186 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 255.76 |
| Угърчин | Драгана | 5.100 | 1.182 | Нива | Драгана | V | 117.00 | 138.29 |
| Угърчин | Драгана | 9.23 | 0.427 | Нива | Горна Драгана | III | 117.00 | 49.96 |
| Угърчин | Драгана | 9.19 | 1.390 | Нива | Горна Драгана | III | 117.00 | 162.63 |
| Угърчин | Драгана | 9.24 | 2.318 | Нива | Горна Драгана | III | 117.00 | 271.21 |
| Угърчин | Драгана | 9.5 | 3.000 | Нива | Горна Драгана | III | 117.00 | 351.00 |
| Угърчин | Драгана | 9.21 | 0.200 | Нива | Горна Драгана | III | 117.00 | 23.40 |
| Угърчин | Драгана | 11.1 | 1.772 | Нива | Байрямчово | V | 117.00 | 207.32 |
| Угърчин | Драгана | 18.52 | 3.318 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 388.21 |
| Угърчин | Драгана | 18.11 | 5.259 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 615.30 |
| Угърчин | Драгана | 18.13 | 1.950 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 228.15 |
| Угърчин | Драгана | 18.151 | 4.971 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 581.61 |
| Угърчин | Драгана | 18.154 | 3.800 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 444.60 |
| Угърчин | Драгана | 18.43 | 1.101 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 128.82 |
| Угърчин | Драгана | 18.135 | 0.998 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 116.77 |
| Угърчин | Драгана | 18.157 | 1.500 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 175.50 |
| Угърчин | Драгана | 20.87 | 3.500 | Нива | Арабавец | V | 67.00 | 234.50 |
| Угърчин | Драгана | 20.50 | 0.646 | Нива | Арабавец | V | 117.00 | 75.58 |
| Угърчин | Драгана | 20.42 | 2.961 | Нива | Арабавец | V | 117.00 | 346.44 |
| Угърчин | Драгана | 20.86 | 0.566 | Нива | Арабавец | V | 117.00 | 66.22 |
| Угърчин | Драгана | 94.9 | 11.568 | Нива | Гущера | V | 117.00 | 1 353.46 |
| Угърчин | Драгана | 90.51 | 1.095 | Нива | Аджийски кладенец | V | 117.00 | 128.12 |
| Угърчин | Драгана | 90.40 | 1.977 | Нива | Аджийски кладенец | V | 67.00 | 132.46 |
| Угърчин | Драгана | 90.6 | 2.032 | Нива | Аджийски кладенец | V | 117.00 | 237.74 |
| Угърчин | Драгана | 90.7 | 1.867 | Нива | Аджийски кладенец | V | 67.00 | 125.09 |
| Угърчин | Драгана | 90.33 | 0.806 | Нива | Аджийски кладенец | V | 117.00 | 94.30 |
| Угърчин | Драгана | 90.8 | 3.692 | Нива | Аджийски кладенец | V | 117.00 | 431.96 |
| Угърчин | Драгана | 90.13 | 2.061 | Нива | Аджийски кладенец | V | 67.00 | 138.09 |
| Угърчин | Драгана | 90.14 | 1.624 | Нива | Аджийски кладенец | V | 117.00 | 190.01 |
| Угърчин | Драгана | 75.170 | 1.716 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 200.77 |
| Угърчин | Драгана | 75.177 | 1.546 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 180.88 |
| Угърчин | Драгана | 75.191 | 0.845 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 98.87 |
| Угърчин | Драгана | 75.192 | 2.178 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 254.83 |
| Угърчин | Драгана | 75.195 | 1.595 | Нива | Пърчовото | V | 67.00 | 106.87 |
| Угърчин | Драгана | 75.131 | 2.526 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 295.54 |
| Угърчин | Драгана | 75.147 | 7.910 | Нива | Средоката | V | 117.00 | 925.47 |
| Угърчин | Драгана | 75.145 | 4.188 | Нива | Средоката | V | 67.00 | 280.60 |
| Угърчин | Драгана | 75.155 | 4.466 | Нива | Средокота | V | 117.00 | 522.52 |
| Угърчин | Драгана | 75.157 | 3.463 | Нива | Средоката | V | 117.00 | 405.17 |
| Угърчин | Драгана | 75.158 | 3.641 | Нива | Средоката | V | 117.00 | 426.00 |
| Угърчин | Драгана | 75.156 | 3.186 | Нива | Средоката | V | 117.00 | 372.76 |
| Угърчин | Драгана | 75.103 | 2.870 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 335.79 |
| Угърчин | Драгана | 75.99 | 0.766 | Нива | Пирковското | V | 117.00 | 89.62 |
| Угърчин | Драгана | 75.93 | 5.794 | Нива | Пирковското | V | 117.00 | 677.90 |
| Угърчин | Драгана | 75.128 | 2.276 | Нива | Пърчовото | V | 117.00 | 266.29 |
| Угърчин | Драгана | 89.61 | 1.800 | Нива | Балтина локва | V | 117.00 | 210.60 |
| Угърчин | Драгана | 89.46 | 0.500 | Нива | Балтина локва | V | 117.00 | 58.50 |
| Угърчин | Драгана | 89.54 | 0.471 | Нива | Балтина локва | V | 117.00 | 55.11 |
| Угърчин | Драгана | 22.150 | 1.800 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 210.60 |
| Угърчин | Драгана | 22.152 | 2.306 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 269.80 |
| Угърчин | Драгана | 22.143 | 1.200 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 140.40 |
| Угърчин | Драгана | 22.84 | 1.000 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 117.00 |
| Угърчин | Драгана | 22.65 | 1.500 | Нива | Царевец | IV | 67.00 | 100.50 |
| Угърчин | Драгана | 22.86 | 2.500 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 292.50 |
| Угърчин | Драгана | 22.159 | 0.700 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 81.90 |
| Угърчин | Драгана | 22.27 | 3.380 | Нива | Царевец | V | 117.00 | 395.46 |
| Угърчин | Драгана | 22.25 | 1.000 | Нива | Царевец | V | 67.00 | 67.00 |
| Угърчин | Драгана | 22.125 | 4.000 | Нива | Царевец | IV | 117.00 | 468.00 |
| Угърчин | Драгана | 22.11 | 2.400 | Нива | Царевец | V | 117.00 | 280.80 |
| Угърчин | Драгана | 22.145 | 5.823 | Нива | Царевец | IV | 67.00 | 390.14 |
| Угърчин | Драгана | 33.27 | 6.939 | Нива | Корудере | III | 117.00 | 811.86 |
| Угърчин | Драгана | 30.110 | 3.000 | Нива | Таша реса | III | 117.00 | 351.00 |
| Угърчин | Драгана | 30.124 | 1.499 | Нива | Таша реса | III | 117.00 | 175.38 |
| Угърчин | Драгана | 36.143 | 0.999 | Нива | Цвилен | V | 117.00 | 116.88 |
| Угърчин | Драгана | 36.157 | 1.200 | Нива | Цвилен | V | 117.00 | 140.40 |
| Угърчин | Драгана | 36.119 | 1.739 | Нива | Цвилен | V | 67.00 | 116.51 |
| Угърчин | Драгана | 41.44 | 0.934 | Нива | Борима | V | 67.00 | 62.58 |
| Угърчин | Драгана | 41.47 | 1.400 | Нива | Абазовото | V | 117.00 | 163.80 |
| Угърчин | Драгана | 41.45 | 3.000 | Нива | Абазовото | V | 117.00 | 351.00 |
| Угърчин | Драгана | 41.40 | 0.721 | Нива | Абазовото | V | 67.00 | 48.31 |
| Угърчин | Драгана | 125.22 | 2.007 | Нива | Оджовото | X | 117.00 | 234.82 |
| Угърчин | Драгана | 132.89 | 1.551 | Нива | Лъката | III | 117.00 | 181.47 |
| Угърчин | Драгана | 132.63 | 0.920 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 107.64 |
| Угърчин | Драгана | 132.91 | 0.728 | Нива | Лъката | III | 117.00 | 85.18 |
| Угърчин | Драгана | 132.65 | 0.357 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 41.77 |
| Угърчин | Драгана | 132.79 | 0.500 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 58.50 |
| Угърчин | Драгана | 132.67 | 0.200 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 23.40 |
| Угърчин | Драгана | 132.33 | 0.200 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 23.40 |
| Угърчин | Драгана | 132.49 | 0.187 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 21.88 |
| Угърчин | Драгана | 132.72 | 0.200 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 23.40 |
| Угърчин | Драгана | 132.59 | 0.150 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 17.55 |
| Угърчин | Драгана | 132.70 | 0.200 | Нива | Гръстелника | III | 117.00 | 23.40 |
| Угърчин | Орляне | 53.29 | 2.999 | Др. вид нива | Долен исак | VII  | 63.00 | 188.94 |
| Угърчин | Сопот | 161.28 | 1.201 | Нива | Малка Герганица | V | 107.00 | 128.51 |
| Угърчин | Сопот | 161.33 | 0.500 | Нива | Малка Герганица | V | 107.00 | 53.50 |
| Угърчин | Сопот | 222.2 | 2.991 | Нива | Дървената спирка | V | 107.00 | 320.04 |
| Угърчин | Сопот | 221.16 | 2.009 | Нива | Широка ливада | V | 107.00 | 214.96 |
| Угърчин | Сопот | 241.25 | 3.000 | Нива | Горунака | V | 107.00 | 321.00 |
| Угърчин | Сопот | 241.48 | 4.007 | Нива | Горунака | V | 107.00 | 428.75 |
| Угърчин | Сопот | 241.4 | 3.000 | Нива | Горунака | V | 107.00 | 321.00 |
| Угърчин | Сопот | 241.1 | 3.351 | Нива | Горунака | V | 107.00 | 358.56 |
| Угърчин | Сопот | 241.31 | 1.999 | Нива | Горунака | V | 107.00 | 213.89 |
| Угърчин | Сопот | 241.92 | 0.900 | Нива | Горунака | V | 107.00 | 96.30 |
| Угърчин | Сопот | 211.5 | 7.059 | Нива | Темлянска площ | V | 107.00 | 755.31 |
| Угърчин | Сопот | 162.2 | 6.778 | Нива | Аврамов кладенец | V | 107.00 | 725.25 |
| Угърчин | Сопот | 162.4 | 11.007 | Нива | Аврамов кладенец | VI | 107.00 | 1 177.75 |
| Угърчин | Микре | 156.14 | 2.098 | Нива  | Субашина ливада | IV  | 63.00 | 132.17 |
| Угърчин | Микре | 57.11 | 2.198 | Нива  | Широки дол | VI  | 63.00 | 138.47 |
| Угърчин | Угърчин | 244.91 | 18.874 | Нива  | Балевската родина | IX  | 68.00 | 1 283.43 |
| Угърчин | Угърчин | 175.92 | 1.066 | Нива | Долната елия | IV | 63.00 | 67.16 |

**С достигната наемна цена за стопанска година, в размер на 53 623.42 лв. /петдесет и три хиляди шестстотин двадесет и три лева и четиридесет и две стотинки/, като наемната цена за първата стопанска година се дължи авансово, при сключване на договора за наем. Наемната вноска за всяка следваща стопанска година** се **дължи, в началото на стопанската година, но не по-късно от 5 октомври на същата.**

2. В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед спечелилия участник следва да сключи договор за наем и да извърши дължимото плащане за имотите, определено в т.1 от настоящата заповед.

 Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й, по реда на АПК,

 Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ /п/**

**Кмет на Община Угърчин**