



ОБЩИНА УГЪРЧИН

Изх. № 798

Угърчин, 17.01.2022 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх. № ОС 52/14.02.2022 г.
гр. УГЪРЧИН, Ловешка област

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УГЪРЧИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Станимир Йотов Петков – Кмет на Община Угърчин

ОТНОСНО: Избор на форма на управление на горските територии – собственост на Община Угърчин през 2022 г. и 2023 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно чл.181, ал.1 от Закона за горите управлението на горските територии – общинска собственост се осъществява:

1. от общинска горска структура, организирана в една от следните форми:

- а) структурно звено в администрацията на общината;
- б) търговско дружество, в което общината е едноличен собственик на капитала;
- в) общинско предприятие по смисъла на Закона за общинската собственост.

2. от държавните горски стопанства и държавните ловни стопанства въз основа на договор;

3. от физически лица или търговци, вписани в публичните регистри по чл.235 и 241, въз основа на договор.

Алинея 2 на чл. 181 от същия регламентира, че изборът на форма на управление по ал.1, както и на лицата по ал.1, т.3 се определя с решение на Общински съвет.

Горскостопанския план обхваща имоти на Община Угърчин в землищата на с.Голец, с.Драгана, с.Каленик, с.Кирчево, с.Лесидрен, с.Микре, с.Орляне, с.Славщица, с.Сопот и гр.Угърчин, а в горскоадминистративно отношение – на територията на ТП ДГС „Лесидрен“. Общата площ на инвентаризираната територия в община Угърчин е 1 640.8 ха, от които 1612,70 ха са дървопреработвателна площ.

Съгласно чл.181, ал 3 от Закона за горите „Когато горските територии - собственост на общината, са с площ над 1500 хектара, управлението на горските територии се осъществява по един от начините по ал. 1, т. 1 или 2.“

При извършена проверка от РДГ-Ловеч е установено, че площта на общинските гори е 1642 ха, което задължава Кмета и Общинският съвет да прилагат разпоредбите на чл. 181, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за горите.

Създаването на общинска горска структура изисква допълнителни средства за издръжка и назначаване на нови лица, а изискванията за ръководител на горската структура са завишени и обявяването на конкурси и сформирание на звено би отнело много време.

Във връзка с приключване на сключения договор за управление на горските територии общинска собственост е необходимо да се предприемат действия за неговото преподписване.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.181, ал.1, т.2 от Закона за горите, предлагам Общински съвет-Угърчин да обсъди и вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Управлението на горските територии – собственост на Община Угърчин да се осъществява от СЗДП ТП ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ЛЕСИДРЕН, с адрес на управление с. Лесидрен, ул. „Стара планина” № 97, ЕИК 2016174760104

2. Одобрява проект на Договор за управление на горските територии –общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Община Угърчин да сключи Договор за управление на горските територии –общинска собственост със СЗДП ТП ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ЛЕСИДРЕН за срок от две години.

Препис от решението да се изпрати на Кмета на Община Угърчин за сведение и изпълнение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие от Проект на Договор за управление на горските територии –общинска собственост

Вносител:

СТАНИМИР ПЕТКОВ

Кмет на Община Угърчин



ПРОЕКТО - ДОГОВОР

за

УПРАВЛЕНИЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН

Днес,.....2022 г. в с. Лесидрен, обл. Ловеч, на основание чл. 181, ал.1, т. 2 от Закона за Горите, Решение № от Протокол №на Общински съвет - Угърчин се сключи настоящият договор между:

1.ОБЩИНА УГЪРЧИН, с адрес на управление – област ЛОВЕЧ, община УГЪРЧИН, гр. УГЪРЧИН, пл. СВОБОДА № 1, ЕИК 000291716, представлявана от Станимир Йотов Петков – Кмет на Община Угърчин и Галина Веселинова Рускова - гл. счетоводител, наричан по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна и от друга страна

2.СЗДП ТП ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ЛЕСИДРЕН, с адрес на управление с. Лесидрен, ул. „Стара планина” № 97, ЕИК 2016174760104, представлявано от инж. Пламен Лазаров Петров - Директор на ТП ДГС – Лесидрен и Теодора Михайлова – гл. счетоводител, наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА:

Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ управлението, ползването и опазването на горите от Общинските горски територии (ОГТ), собственост на Община Угърчин, спазвайки разпоредбите на Закона за горите и всички други нормативни документи, свързани с предмета на договора, съгласно условията на настоящия договор, което включва:

- 1.1.1.Изготвяне на годишен план за ползване;
- 1.1.2.Изготвяне на оперативен план за превенция на горски пожари;
- 1.1.3.Лесопатологично обследване;
- 1.1.4.Изготвяне на отчет и прогноза по лесозащита;
- 1.1.5.Организиране и провеждане на процедури по възлагане на дейности в ОГТ;
- 1.1.6.Възлагане и организиране на дейностите в ОГТ (дърводобив и възобновяване);
- 1.1.7.Маркиране на насажденията предвидени за сеч и експедиране на добитата дървесина;
- 1.1.8.Оформяне и издаване на необходимите документи за стопанисване и ползване от ОГТ (карнет- описи, сортиментни ведомости, технологични планове, досиета, позволителни за сеч и превозни билети, протоколи за освидетелстване);
- 1.1.9.Опазване на ОГТ, съгласно правилата действащи за Държавните горски територии, включващи периодичен обход, съставяне на съпътстващите дейността документи и представянето им в срок на Община Угърчин(констативни протоколи и АУАН).

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява управлението, ползването и опазването на предоставените гори от ОГТ от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Описанието на предоставените за управление гори от ОГТ заедно с актуализираните прилежащи карти и описи на имотите са неразделна част от настоящия договор.

Чл.2.Договорът се сключва след утвърждаването му от Общински съвет - Угърчин за срок от 2 (Две) години.

II. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.3.(1) Основните въпроси по управлението на общинските горски територии ОГТ, осъществяването на управлението на горите от тях, приемането на цялостното изпълнение, както и подписването на протоколи за отделните мероприятия и за

цялостното приемане на изпълнението ще се извършва от Консултативен съвет / КС/.

(2) КС ще се състои от по двама представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, определени от Кмета на Общината и Директора на ТП ДГС Лесидрен.

(3) Управлението на предоставените гори от ОГТ се извършва с протоколи за отделните мероприятия, както и с протокол за приемане на цялостно изпълнение, подписани от КС.

(4) Протоколите се съставят в срок от 10 (Десет) работни дни преди разпределение на възнаграждението по чл.5 от настоящия договор. Ежегодно в срок от 20 (Двадесет) дни след изтичане на календарната година и след приключване срока на договора Директора на ТП ДГС Лесидрен представя доклад за дейността по договора.

Чл.4.(1) При извършване на действия по освидетелстване на сечища и инвентаризация на горски култури ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури свой представител.

(2) При извършване на действия по маркиране, добив на дървесина, приемане и освобождаване на дървесина от временни складове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осигури присъствие на свой представител за упражняване на текущ контрол.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5.(1) След приспадане на всички извършени разходи по изпълнение на предмета на настоящия договор от всяка от страните, удостоверени със съответните документи, се формира сума, подлежаща на разпределение между страните в следното съотношение: 70 % за Община Угърчин и 30 % за ДГС Лесидрен.

(2) Разпределението на възнаграждението по ал. 1 се извършва след приключване на всеки месец - в срок до 10 (десет) работни дни, за което се съставят протоколи и фактури по Закона за счетоводство.

(3) Дължимата сума по чл.5 от договора се внася по приходната сметка на Общината след съставяне и подписване на протокол по ал.2.

Чл.6. Актовете за установяване на административни нарушения в горите от ОГФ се съставят от служителите на ТП ДГС – Лесидрен, като се изпращат в РДГ Ловеч (чл.275, ал.1, т.2 от ЗГ) в установените от ЗАНН срокове за издаване на Наказателни Постановления. При издаване на НП се спазват изискванията на Закона за Горите.

Чл.7. Устройството на предоставените за управление гори от ОГТ се извършва по общия ред и не е предмет на настоящия договор.

Чл.8. Опазването на Общинските гори става съгласно чл. 187, ал. 1 от Закона за Горите, като необходимите за това мероприятия се провеждат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по нормативи и изисквания за опазването на държавните гори.

Чл.9.(1) Разходите по подготовката и провеждането на процедурите за ползвания от ОГТ са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Сумите внесени за закупуване на тръжна и процедурна документация остават в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като същите не се причисляват към приходите от предоставените гори.

Чл.10.(1) Разходите за подготовката и провеждането на процедури за възлагане на дейностите по нормативната уредба в ОГТ са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

(2) Сумите внесени за закупуване на тръжна и процедурна документация по процедурите в лесокултурна дейност (ЛКД) остават в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като същите не се причисляват към приходите от предоставените гори.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава по всяко време информация за осъществяваните дейности в ОГТ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, предвидените процедури, отдадените обекти за ползване и паричните постъпления, както и извършените действия по опазването.

2. Да получава договорените суми от всички получени приходи, достигнати при ползвания от горите и всякакви други постъпления, получени във връзка с

управлението на предоставените гори, негова собственост, съгласно чл.5 от настоящия договор.

3. Да бъде уведомяван незабавно писмено за настъпили непредвидими събития, повреди от биотични и абиотични фактори или увреждащи действия от трети лица в ОГТ, както и за мерките, които са или следва да бъдат приети.

4. Да получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ годишен план за извършване на дейности в ОГТ, както и подготвена документация за утвърждаване от Кмета на Общината съгласно нормативните документи.

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Ежегодно до 31 октомври на предходната година за всяка календарна година за времетраенето на Договора, съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да определя, чрез двустранно подписан протокол, количествата дърва за огрев и дървесина - едра, средна и дребна.

2. Да представи протокол по ал.1 за разглеждане и вземане на решение от Общинския съвет до 30 ноември на предходната година.

3. Да осигури свободно и необезпокоявано управление на ОГТ и оказва съдействие на служителите на ТП ДГС Лесидрен.

4. Да определи длъжностните лица от общинската администрация за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за участие в консултативния съвет, като в срок до 30 дни от подписване на настоящия договор да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за упълномощените с всички права и пълномощия служебни лица от Община Угърчин. При промяна на упълномощеното служебно лице, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ най-късно в пет дневен срок уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за името и данните на лицето, което го замества.

5. Да урежда финансовите взаимоотношения с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по предвидените в настоящия договор начини и размери.

6. Да уведомява незабавно и писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички значими новонастъпили обстоятелства и събития във връзка с предоставените за управление гори от ОГТ, предмет на настоящия договор.

7. Съгласно разпоредбата на Закона за Горите при възникнали горски пожари в помощ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да организира безвъзмездно групи за гасенето им.

8. Да не предоставя на други физически и юридически лица осъществяването на мероприятия по ползване и стопанисване на гори от ОГТ, предмет на договора, преди същият да е прекратен с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по надлежния ред.

9. Да представи списък на учреденията за доставка на дърва в срок до 30 март на календарната година.

10. Да представи списък на желаещите да ползват дърва по тарифа на корен в срок до 30 юли на календарната година.

11. Предложение за разпределение на годишния план по видове процедури (Корен, Добив, Продажба от склад, Местно население).

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи всички необходими сведения и документи за горите - общинска собственост, предмет на настоящия договор.

2. Да подписва необходимите документи във връзка с предмета на настоящия договор от свое име, като екземпляр от същите предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след подписването им.

3. Да изисква по всяко време съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съгласуване на дейностите по управление на ОГФ.

4. Да извършва всички необходими правни и физически действия във връзка с изпълнението на настоящия договор.

5. Да получи договореното възнаграждение.

6. Да бъде уведомяван писмено за всички значими новонастъпили обстоятелства и събития във връзка с предоставените за управление гори и земи от ОГТ предмет на настоящия договор.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осъществява управлението на горите от ОГТ, предмет на настоящия договор, с грижата на добър стопанин, в съответствие с разпоредбите на ЗГ и нормативната уредба на отрасъла и в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Да уведомява незабавно в писмена форма ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили непредвидими събития, крупни повреди от биотични и абиотични фактори или увреждащи действия от трети лица, от които са настъпили значителни вредни последици в ОГТ и за мерките, които са взети или следва да бъдат предприети.

3. Да осъществява контрола при добива и реализацията на дървесина от ОГТ, както и подготвянето на всички необходими документи свързани с дейността, след съгласуване с Ръководството на Възложителя.

4. Ежегодно до 31 октомври за всяка календарна година за времетраенето на Договора, съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да определя, чрез двустранно подписан протокол, количествата дърва за огрев и дървесина - едра, средна и дребна, които ще се реализират през следващата календарна година.

5. Да извършва дейности по управлението, ползването, опазване и контрол по реда на ЗГ и нормативната уредба, както и съгласно утвърдените проекти, планове и програми.

6. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за провеждане на всички тръжни процедури, свързани с осъществяване на дейности в ОГТ, като включва упълномощените от общината членове на КС в комисията за провеждане на тръжните процедури.

7. Да организира съвместни дейности с Общината (чрез кметствата по населени места) и местното население по опазване на горите от пожари.

8. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за осъществяваните дейности в ОГФ, предвидените процедури, отдадените обекти за ползване и паричните постъпления.

9. Във връзка с издадено разрешително за сеч ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изрично да отбелязва територията от ОГТ (отдел, подотдел и имот), за която се отнася разрешителното.

10. Да управлява предоставените гори от ОГФ по начин, който не влошава състоянието им и не причинява вреди на други собственици на гори и земи от горските територии.

11. В едномесечен срок след изтичане на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да предаде с приемателно-предавателен протокол досието на насаждението на собственика на имота.

12. Да осигури годишна доставка на дърва за огрев за заведенията на бюджетна издръжка по утвърден списък от Кмета на общината на продажна цена не по висока от цената, утвърдена по ценоразпис за продажба на дърва за огрев от склад.

V. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.15. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма, /чрез препоръчана поща или на ръка в деловодството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, респективно на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или чрез нотариална покана, връчена по съответния ред/.

Чл.16. При промяна на МОЛ, седалището иди адреса на управление и / или адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в 3 - дневен срок да уведоми другата страна, като клаузите по договора се запазват.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.17. Настоящият договор се ПРЕКРАТЯВА при:

1. Изтичане срока на действието му.

2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма с двумесечно предизвестие.

3. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на пълно или частично, неизпълнение на договорните задължения.

4. Едностранно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при неизпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на договорните задължения.

5. Едностранно от всяка от страните с двумесечно писмено предизвестие.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.18. При промяна на юридическия статут на ТП ДГС Лесидрен, настъпила по време на действието на настоящия договор, новоучредената структура запазва изцяло правата и задълженията си по договора.

Чл.19. Настоящият договор може да бъде изменен или допълнен само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма, представляваща неразделна част от договора.

Чл.20. В случай на предсрочно прекратяване на договора откритите процедури и сключените по тях договори за ползване на дървесина от ОГФ се довършват по реда на настоящия договор.

Чл.21. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЗД, ЗГ и всички нормативни актове, регламентиращи управлението и стопанисването на горите от горските територии, както и други релевантни разпоредби на действащото законодателство в Република България

Чл.22. Страните ще решават възникнали спорове по изпълнението на настоящия договор чрез преговори и взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно, по реда на Гражданско-процесуалния кодекс.

Настоящият договор се подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра - два за Община Угърчин и един за СЗДП ТП Държавно горско стопанство Лесидрен.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Станимир Петков.....

Кмет на Община Угърчин

Галина Рускова.....

Гл. счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛ

инж. Пламен Петров.....

Директор на ТП ДГС Лесидрен

Теодора Михайлова.....

Гл. счетоводител

СЪГЛАСУВАЛ

Кмет на Община Угърин

/Станимир Петков/

ОДОБРИЛ:

Директор СЗДП Враца:

/...../

ЦЕНОРАЗПИС

ЗА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ И ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ ИЗВЪРШВАНИ ОТ СЗДП ТП ДГС ЛЕСИДРЕН

ЗА ОБЩИНСКИ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН

В СИЛА ОТ2022Г. НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ДОГОВОРА

Вид услуга	Цена без ДДС	
Изготвяне на план-извлечение за промяна вида и интензивността към РДГ Ловеч и РИОСВ Плевен	50 лв.	лв./бр. имот
Издаване на разрешително за сеч на подотдел	50 лв.	лв./бр.
Изготвяне на протокол за освидетелстване на сеище	30 лв.	лв./бр.
Маркиране и сортиментиране на дървесина на корен		
а) едра	1,50 лв.	лв./пл.м3
б) средна	1,50 лв.	лв./пл.м3
в) дребна	1,50 лв.	лв./пл.м3
г) дърва	1,50 лв.	лв./пр.м3
д) вършина	1,50 лв.	лв./пр.м3
Измерване и кубирание и маркиране на дървесина в лежащо състояние		
а) едра	1,50 лв.	лв./пл.м3
б) средна	1,50 лв.	лв./пл.м3
в) дребна	1,50 лв.	лв./пл.м3
г) дърва	1,50 лв.	лв./пр.м3
д) вършина	1,50 лв.	лв./пр.м3
Издаване на електронен превозен билет	2,00 лв.	лв./бр.

На всички услуги се начислява - 20% ДДС.

Директор ТП ДГС Лесидрен:.....

/инж.Пламен Петров/