



ОБЩИНА УГЪРЧИН

Изх. № 3883...

Угърчин, 20.07.2021г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх. № 08С/189/20.07.2021 г.
гр. УГЪРЧИН, Ловечка област

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УГЪРЧИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СТАНИМИР ЙОТОВ ПЕТКОВ- КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН

Относно: Предоставяне на безвъзмездно право на ползване върху помещения от сграда – публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – сграда за култура и изкуство, находяща се в с. Сопот, представляваща сграда с идентификатор № 68076.500.92.1, за срок от 10 години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Угърчин е постъпило искане вх. № 3871 от 20.07.2021г. от Сдружение „Театър десет десет“, ЕИК 206586732, със седалище и адрес на управление с. Сопот, общ. Угърчин, ул. „Чепля“ № 54, представявано от Никола Димитров Стоянов, за безвъзмездно предоставяне на право на ползване, за срок от 10 години, върху помещения от сграда – публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – сграда за култура и изкуство, находяща се в с. Сопот, представляваща сграда с идентификатор № 68076.500.92.1, за срок от 10 години. В искането се посочва, че сдружението е юридическо лице с нестопанска цел, развиващо на територията на село Сопот дейност в обществена полза. За нуждите на дейността си същото има нужда да му бъдат предоставени за безвъзмездно ползване, по реда на чл.50б, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин, четири броя помещения, в това число и салона и сцената, находящи се на първия етаж на сградата, седем броя помещения, находящи се на втория етаж и подпокривното пространство, които помещения практически представляват всички помещения в сградата, с изключение на помещението, заето от библиотеката, находящо се на първия етаж, както и възможността при организиране на публични прояви, като концерти, театрални постановки и репетиции за тях, както и други дейности, свързани с предмета на дейност на Сдружението, то да ползва и поземления имот, с идентификатор № 68076.500.92.

С оглед на факта, че към настоящия момент по отношение на Сграда с идентификатор № 68076.500.92.1, е учредено безвъзмездно право на ползване в полза на Народно читалище Пробуда – 2014г., с. Сопот, Булстат 176647621, съобразно Решение № 975 от 27.01.2015г. на Общински съвет Угърчин, и Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване на недвижим имот, общинска собственост, сключен на 09.02.2015г., със срок 09.02.2025г., вписан на 11.03.2015г. в АВ гр. Ловеч, е необходимо да бъде изменено Решение № 975 от 27.01.2015г. на Общински съвет Угърчин, като в т. I, текста: „Предоставя на Народно читалище „Пробуда-2014г., с. Сопот, за временно и безвъзмездно ползване на двуетажна сграда 68076.500.92.1, със ЗП от 399 кв.м. и предназначение- сграда за култура и

изкуство находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI- 92 кв.6 по кадастралната карта и ПУП- ПРЗ на с. Сопот, общ. Угърчин, публична общинска собственост с АПОС №1309/04.07.2012година, за срок от 10 /десет/ години.,

се измени в :

„Предоставя на Народно читалище „Пробуда-2014г., с. Сопот, за временно и безвъзмездно ползване на помещение- библиотека, находящо се на първия етаж на двуетажна сграда 68076.500.92.1, със ЗП от 399 кв.м. и предназначение- сграда за култура и изкуство находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI- 92 кв.6 по кадастралната карта и ПУП- ПРЗ на с. Сопот, общ. Угърчин, публична общинска собственост с АПОС №2653/16.10.2020 година, за срок от 10 /десет/ години.,

С оглед на извършваното изменение на Решение № 975 от 27.01.2015г. на Общински съвет Угърчин, следва да бъде сключен анекс към Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване на недвижим имот, общинска собственост, сключен на 09.02.2015г., със срок 09.02.2025г., по силата на който анекс, договорът да бъде преведен в съответствие с изменението на Решение № 975 от 27.01.2015г. на Общински съвет Угърчин.

Към предложението са представени: Копие на искане вх. № 3871 от 20.07.2021г., Актуално състояние на Сдружение „Театър десет десет“, ЕИК 206586732, АПОС № 2653/16.10.2020г., Скица на поземлен имот № 15-756551-12.07.2021г. на СГКК Ловеч, Скица на сграда № 15-1134448/12.12.2019г на СГКК Ловеч, Копие на Решение № 975 от 27.01.2015г. на Общински съвет Угърчин, Копие на Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване на недвижим имот, общинска собственост, сключен на 09.02.2015г., със срок 09.02.2025г., вписан на 11.03.2015г. в АВ гр. Ловеч, Копие на становище на кметския наместник на с. Сопот.

На основание чл.21, ал.1, т.8 ЗМСМА, чл.50б, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин, предлагам Общински съвет – Угърчин да обсъди и вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя т.1 на Решение № 975 от 27.01.2015г. на Общински съвет Угърчин от „Предоставя на Народно читалище „Пробуда-2014г., с. Сопот, за временно и безвъзмездно ползване на двуетажна сграда 68076.500.92.1, със ЗП от 399 кв.м. и предназначение- сграда за култура и изкуство находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI- 92 кв.6 по кадастралната карта и ПУП- ПРЗ на с. Сопот, общ. Угърчин, публична общинска собственост с АПОС №1309/04.07.2012година, за срок от 10 /десет/ години, в „Предоставя на Народно читалище „Пробуда-2014г., с. Сопот, за временно и безвъзмездно ползване на помещение- библиотека, находящо се на първия етаж на двуетажна сграда 68076.500.92.1, със ЗП от 399 кв.м. и предназначение- сграда за култура и изкуство находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI- 92 кв.6 по кадастралната карта и ПУП- ПРЗ на с. Сопот, общ. Угърчин, публична общинска собственост с АПОС №2653/16.10.2020година, за срок от 10 /десет/ години.
2. Предоставя на Сдружение „Театър десет десет“, ЕИК 206586732, със седалище и адрес на управление с. Сопот, общ. Угърчин, ул. „Чепля“ № 54, представлявано от Никола Димитров Стоянов, за временно и безвъзмездно ползване, за срок от 10 /десет/ години, помещения от Сграда с идентификатор № 68076.500.92.1, цялата с площ от 399 кв.м., брой етажи:2, с предназначение: Сграда за култура и изкуство, както следва:
 - на първия етаж: четири броя помещения, в това число и салона и сцената;
 - на втория етаж: седем броя помещения,

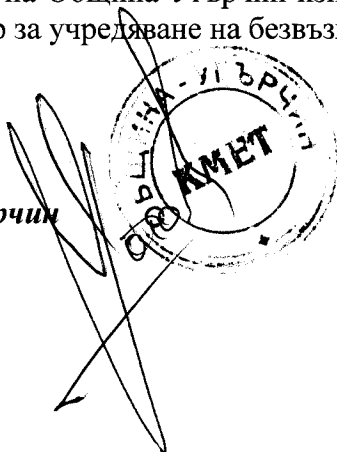
- подпокривното пространство, които помещения практически представляват всички помещения в сградата, с изключение на помещението, заето от библиотеката, находящо се на първия етаж, както и възможността при организиране на публични прояви, като концерти, театрални постановки и репетиции за тях, както и други дейности, свързани с предмета на дейност на Сдружението, същото да ползва и поземления имот, с идентификатор № 68076.500.92.

3. Възлага на Кмета на Община Угърчин изпълнението на всички действия свързани със сключването на договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

Вносител:

Станимир Петков

Кмет на Община Угърчин



ДО
Община Угърчин
ОТ

СДРУЖЕНИЕ „ТЕАТЪР ДЕСЕТ ДЕСЕТ“ с ЕИК
206586732, с адрес: област Ловеч, община Угърчин,
с. Сопот 5571, ул. "Чепля" № 54, представлявано от
Председателя на управителния съвет Никола
Димитров Стоянов („Сдружението“)

Уважаеми г-н Кмете,

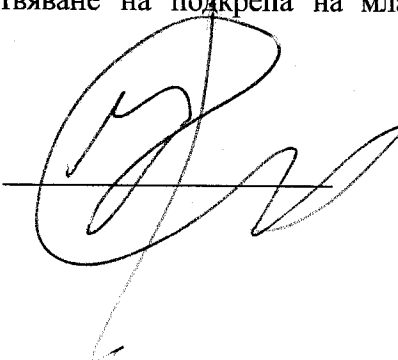
Моля да ми предоставите за временно и безвъзмездно ползване за срок от 10 /десет/ години помещения собствения на община Угърчин недвижим имот, а именно:

Двуетажна сграда с идентификатор 68076.500.92.1 със застроена площ от 399 кв.м. и предназначение: сграда за култура и изкуство, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI-92 в кв. 6 по кадастралната карта и ПУП-ПРЗ на с. Сопот, община Угърчин, публична общинска собственост с АПОС № 1309/04.07.2012г. заедно с прилежащите части на УПИ/ цялото УПИ, в който е ситуирана сградата („Имота“).

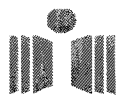
Помещенията и пространството около нея ще служи за постигане на целите на Сдружението в обществена ползва. В Имота Сдружението ще организира и провежда сценични събития, фестивали и публични изяви на артисти, организира национални и международни срещи, семинари, работни срещи, спектакли, фестивали, уъркшопи, майстор класове, конференции с творци от различни области на изкуството и културата. С представянето на Имота на Сдружението община Угърчин ще съдейства за развиване, популяризира и утвърждаване на българското театрално и музикално изкуство и ще ни помогне да изпълним целите си, свързани със създаването, публикуването и представянето на нови произведения на български артисти, съхраняване и развиване ценности и знания в областта на сценичните изкуства, подпомагане развитието на таланта на артисти и разнообразно и стойностно съвременно българско изкуство и култура, осъществяване на подкрепа на млади артисти и нови форми в изкуството и културата и т.н.

С уважение:

Никола Димитров Стоянов



088 9 7688 87



Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел

Единен портал за заявяване на електронни административни услуги

[Начало](#) > [Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ](#) > [Справки](#) > Актуално състояние

Актуално състояние

"СДРУЖЕНИЕ "ТЕАТЪР ДЕСЕТ ДЕСЕТ"" Сдружение

ЕИК **206586732**, състояние към дата: **20.07.2021г.**

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК

206586732

Номер на заявление:

20210715144203



2. Фирма/Наименование

СДРУЖЕНИЕ "ТЕАТЪР ДЕСЕТ ДЕСЕТ"

Номер на заявление:

20210715144203



3. Правна форма

Сдружение

Номер на заявление:

20210715144203



5. Седалище и адрес на управление

Държава: БЪЛГАРИЯ

Област: Ловеч, Община: Угърчин

Населено място: с. Сопот, п.к. 5571

бул./ул. ул. "Чепля" № 54

Номер на заявление:

20210715144203

☐ ☐**бб. Цели**

Да съдейства за развиване, популяризира и утвърждаване на българското театрално и музикално изкуство; Да подпомага създаването, публикуването и представянето на нови произведения на български артисти; Да съхранява и развива ценности и знания в областта на сценичните изкуства; Да подпомага развитието на таланта на артисти и разнообразно и стойностно съвременно българско изкуство и култура; Да подкрепя млади артисти и нови форми в изкуството и културата; Да изследва и практикува разнообразни актьорски, режисьорски и изпълнителски техники; Да инициира и изпълнява проекти в областта на театралното изкуство; Да организира театрални уъркшопи тип лаборатория; Да създава, разпространява, представя публично и изпълнява сценични-театрални и музикални произведения и постановки, Да организира и реализира на театрални и музикални спектакли и фестивали на местна почва, в страната и чужбина; Да обогатява местната културна среда чрез спектакли, уъркшопи, семинари, мастер класове и т.н.; Да популяризира българското изкуство и култура.

Номер на заявление:

20210715144203

☐ ☐**бв. Средства за постигане на целите**

Организира и провежда сценични събития, фестивали и публични изяви на артисти, организира национални и международни срещи, семинари, работни срещи, спектакли, уъркшопи, мастер класове, конференции с творци от различни области на изкуството и културата, участва в конкурси и срещи, подпомага изпълнението на проекти в областта на изкуството, отговарящи на целите на сдружението, участва в международни форуми и фестивали, участва в съвместни проекти с други неправителствени организации, отговарящи на целите на сдружението, взаимодейства с правителствени и неправителствени организации за постигане на целите на сдружението.

Номер на заявление:

20210715144203

☐ ☐**бг. Предмет на допълнителна стопанска дейност**

издателска, звукозаписна, мултимедийна дейност; рекламна и продуцентска дейност; консултантска дейност; организиране на семинари, консултации и обучения, както и всяка друга незабранена от закона дейност свързана с предмета на основната дейност, за която е регистрирано и като използва прихода за постигане на определените в Устава цели.

Номер на заявление:

20210715144203

☐ ☐**10а. Представяващи**

НИКОЛА ДИМИТРОВ СТОЯНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

Номер на заявление:

20210715144203

☐ ☐

12г. Органи

Общо събрание

Управителен съвет

Номер на заявление:

20210715144203

**12д. Органи на управление**

Дата на изтичане на мандата: 08.07.2026 г. Наименование на органа на управление:

Управителен съвет

НИКОЛА ДИМИТРОВ СТОЯНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

ЕЛЕНА ДИМИТРОВА СТОЯНОВА-НАЧЕВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

ЛЮДМИЛА НИКОЛОВА ЧЕНКОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

Номер на заявление:

20210715144203

**17а. Определено за извършване на дейност в обществена полза**

Да

Номер на заявление:

20210715144203



- [Тестово подписване](#)
- [Банкови сметки](#)
- [Контакти](#)
- [Условия за ползване](#)
- [Бисквитки](#)
- [Помощ](#)
- [Средства за автентикация](#)
- [Декларация за достъпност](#)
- [Политики за поверителност](#)
- [Бюлетин](#)
- [Връзки](#)
- [Карта на сайта](#)

ВЕРСИЯ: 0.9.2.29

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Добро управление“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЛОВЕЧ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,
lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1134448-12.12.2019 г.

с идентификатор 68076.500.92.1

С. Сопот, общ. Угърчин, обл. Ловеч

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-46/01.06.2009 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на сградата: **с. Сопот, "ПЕРДЕВОЙКА" № 16**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **68076.500.92**

Застроена площ: **399 кв.м**

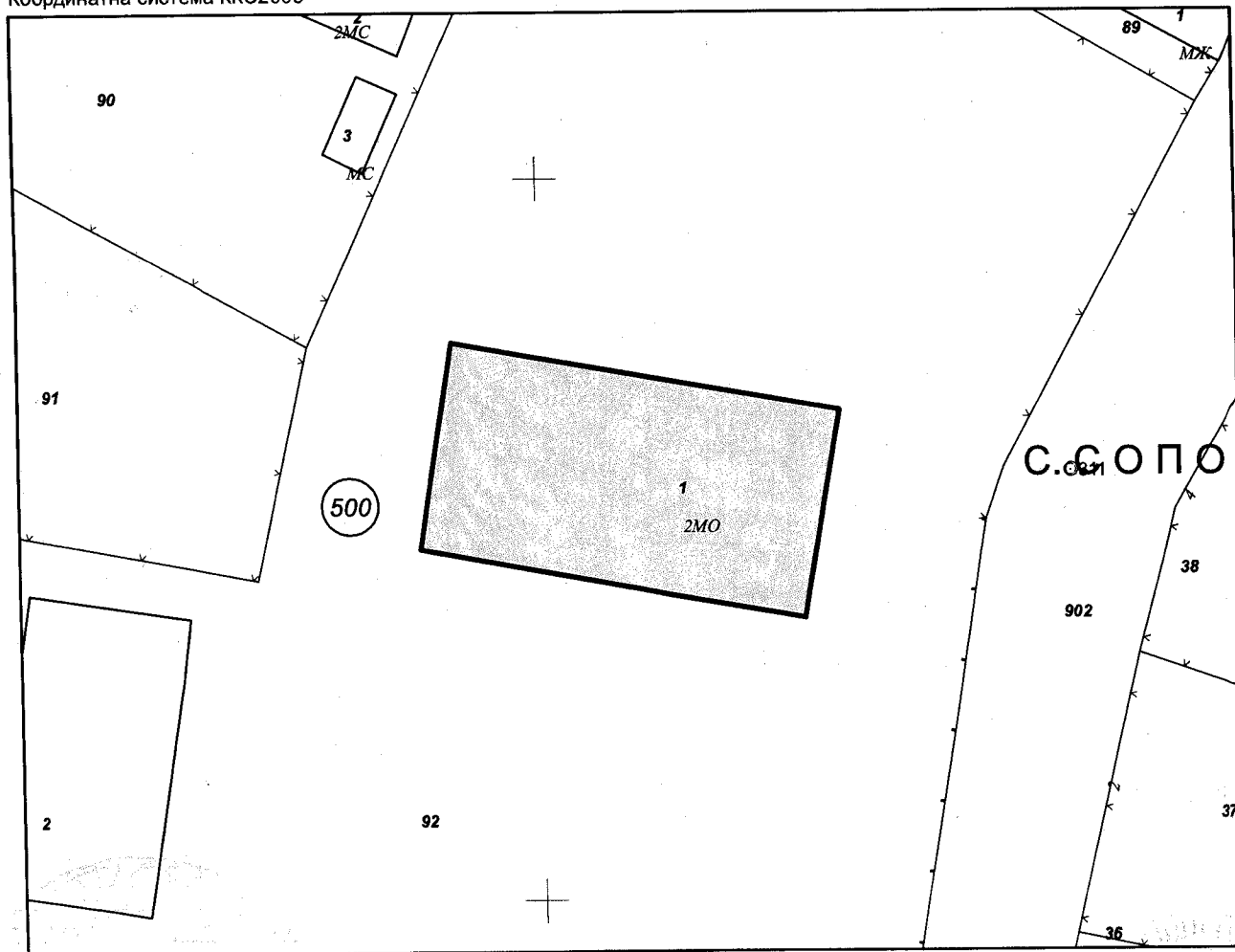
Брой надземни етажи: **2**

Брой подземни етажи: **няма данни**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Сграда за култура и изкуство**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-1134448-12.12.2019 г. издадена въз основа на
документ с вх. № 67-567529-12.12.2019 г.

РОЗАЛИНА СЛАВОВА МЯШКОВА ОЗЛ Угърчин

Подписан с квалифициран електронен подпис
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ЕТ.
DN: O=D.2.5.4.97-NTRBG-130362903, CN=AGENTSIA PO
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=Soia, C=BG, CN=AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca

Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

Собственици:

1. 000291716, ОБЩИНА УГЪРЧИН

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за общинска собственост № 179 том 10 рег. 4218 от 06.07.2012г., издаден от Служба по вписванията
гр.Ловеч

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-11118-12.2019 г. издадена въз основа на
документ с вх.№ № 13-567529-12.12.2019 г.

РОЗАЛИНА СИМЕОНОВА МЯШКОВА ОЗЛ Угърчин



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЛОВЕЧ

5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,
lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-756551-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 68076.500.92

С. Сопот, общ. Угърчин, обл. Ловеч

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-46/01.06.2009 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

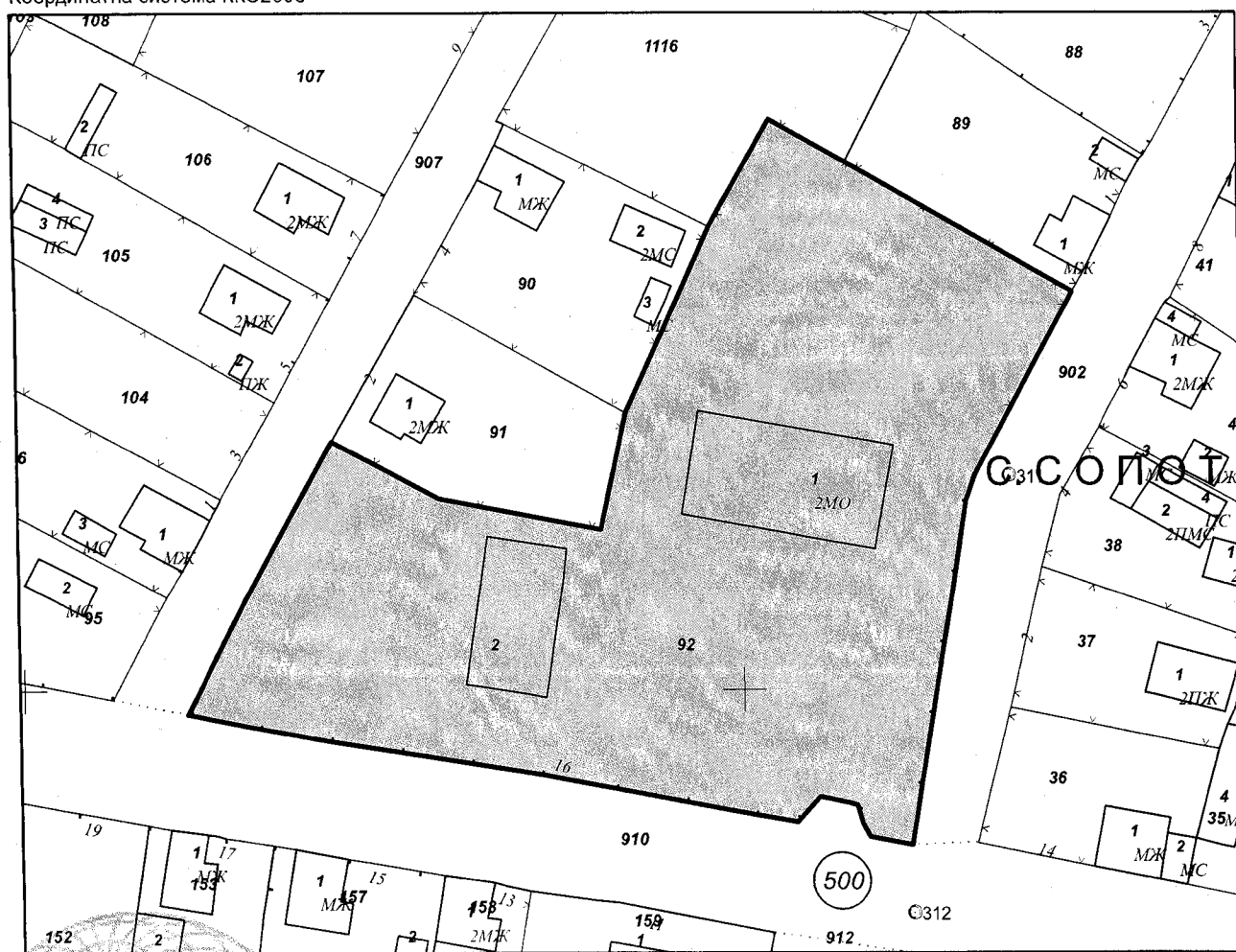
Адрес на поземления имот: с. Сопот, "ПЕРДЕВОЙКА" № 16

Площ: 6012 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За административна сграда, комплекс

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 92, квартал: 6, парцел: XI

Скица № 15-756551-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-382436-12.07.2021 г.



ОТГОВОРНА ЛИЦА: ИМЕ СОНОВА МЯШКОВА ОЗЛ Угърчин

Подписан с квалифициран електронен печат "АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", Е
DN: O=D:23.4.97+N=TRBG-130362903, CN=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, E=sofia, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca

Съседни: 68076.500.910, 68076.500.89, 68076.500.902, 68076.500.1116, 68076.500.907, 68076.500.90,
68076.500.91

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000291716, ОБЩИНА УГЪРЧИН**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 179 том 10 рег. 4218 от 06.07.2012г., издаден от Служба по вписванията
гр.Ловеч

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **68076.500.92.1**: застроена площ **399 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Сграда за култура и изкуство**

2. Сграда **68076.500.92.2**: застроена площ **236 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Административна, делова сграда**

Скица № 15-36651-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-382436-12.07.2021 г.

РОЗАЛИНА СИМЕОНОВА МЯШКОВА ОЗЛ Угърчин



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА УГЪРЧИН ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:
Станимир Йотов Петков
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име, фамилия)

А К Т № 2653
ЗА ПОПРАВКА НА АКТ
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 2642/13.12.2019 г.

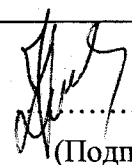
Регистър 27

Досие 2653

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА
вписване № 98 том XII 2374
партида №
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.10.2020 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС; чл.59 от ЗОС; Заповед № 544/27.06.1994 год. на Кмета на Община Угърчин; Заповед РД 18-46/01.06.2009 год. на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА, КОМПЛЕКС поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, с площ 6012 кв.м. поземлен имот с идентификатор 68076.500.92.1 с предназначение: Сграда за култура и изкуство, площ 399 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68076.500.92.2.1 с предназначение: за офис, площ 20.48 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68076.500.92.2.2 с предназначение: за културна и обществена дейност, площ 100.34 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68076.500.92.2.3 с предназначение: за културна и обществена дейност, площ 97.20 кв.м. и други нежилищни обекти с площ 17,98 кв.м Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68076.500.92.2.4 с

	предназначение: за делова и административна дейност, площ 218.00 кв.м. и други нежилищни обекти с площ 18,00 кв.м
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	област Ловеч, община Угърчин, землището на с. Сопот, имот № 68076.500.92 по кадастралната карта УПИ XI-92, кв.6 по ПУП-ПРЗ
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 68076.500.910, 68076.500.89, 68076.500.902, 68076.500.1116, 68076.500.907, 68076.500.90, 68076.500.71
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35 404.10 /тридесет и пет хиляди четиристотин и четири лева и десет стотинки/
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АПОС № 92/03.02.2000г. АПОС №92/03.02.2000г. АПОС № 1309/04.07.2012г. АПОС № 1309/04.07.2012г. АПОС № 1309/04.07.2012г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Угърчин, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС; Булстат 000291716	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Наталия Краева –Старши експерт “ОС”	


.....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С решение №48, протокол №5/27.01.2004 год. на Общински съвет- Угърчин, на основание чл.6, ал.1 от ЗОС, помещение с площ 93.95 кв.м. на пърчи етаж в сградата на кметството е обявена за частна общинска собственост.

С решение №96, т.23, протокол №10/27.04.2004 год. на Общински съвет- Угърчин, помещения с площ 71.71 кв.м. на първи етаж в сградата на кметството са обявени за частна общинска собственост.

С решение №223, протокол №11/27.07.2012г. на Общински съвет- Угърчин, помещение от 12 кв.м. на втори етаж в сградата на кметството са обявени за частна общинска собственост.

КОРЕКЦИЯ в Акт №2637 от 03.10.2019г. в т. 3 Вид и описание на имота:

- Нанасяне на поземлен имот с идентификатор 68076.500.92.1
- към самостоятелен обект 68076.500.62.2.3- други нежилни обекти с площ 17,98 кв.м
- към самостоятелен обект 68076.500.92.2.4- други нежилни обекти с площ 18,00 кв.м

С Решение №136 от 29.09.2020г. по Протокол №13/29.09.2020г. на Общински съвет- Угърчин, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68076.500.92.2.2 с

предназначение: за културна и обществена дейност, площ 100.34 кв.м. е обявен за частна общинска собственост, актуван с АОС №2652/16.10.2020г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - УГЪРЧИН

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.01.2015 год.

РЕШЕНИЕ

№ 975

ОТНОСНО: Предоставяне на сграда – публична общинска собственост с предназначение – сграда за култура и изкуство находяща се в с. Сопот на читалище „Пробуда – 2014” с. Сопот.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12 от Закона за общинската собственост, чл. 14 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с молба с вх. № 271/19.01.2015 год. от Народно читалище „Пробуда-2014” с. Сопот, Общински съвет Угърчин,

РЕШИ:

1. Предоставя на Народно читалище „Пробуда-2014”, с. Сопот, за временно и безвъзмездно ползване на двуетажна сграда 68076.500.92.1 със ЗП от 399 кв. м. и предназначение – сграда за култура и изкуство, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI – 92 в кв. 6 по кадастралната карта и ПУП-ПРЗ на с. Сопот, общ. Угърчин, публична общинска собственост с АПОС № 1309/04.07.2012 година, за срок от 10/десет/ години.

2. Възлага на Кмета на Община Угърчин, да сключи договор с Председателя на читалището.

ГЛАСУВАЛИ

“ЗА” – 13 общински съветника - Митко Петров, Милена Найденова, Михаил Найденов, Иванка Шойкова, Борислав Патарински, Адрианка Добрева, Величка Игнатова, Недялко Иванов, Ася Миланова, Стефан Борисов, Иво Манов, Борис Балеvски, Искрен Йотов.

“ПРОТИВ” – няма

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма

ВЕЛИЧКА ИГНАТОВА
Председател Общински съвет

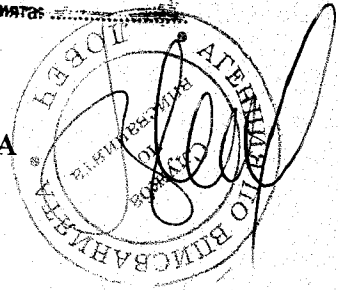


11-03-2015

Вх. № 119 / дата 11 / том 1 / стр. № 103
парт. книга № 321
Съдия по вписванията:

ДОГОВОР

**ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА
ПОЛЗВАНЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ, ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ**



Днес 09.02.2015 год. в Община Угърчин, област Ловеч, се сключи настоящият договор между:

1. **Община Угърчин**, с адрес: гр. Угърчин, пл. "Свобода" №1, Булстат 000291716, представлявана от **Кмета Валентин Стайков Вълчев** и от **Главния счетоводител Галина Веселин Рускова**, наричани за краткост **СОБСТВЕНИК** от една страна и от друга страна:

2. **Народно читалище „ПРОБУДА – 2014 г. с. Сопот“**, Булстат 176647621, с адрес: с. Сопот, общ. Угърчин, ул. "Пердевойка" №16 представлявано от **Секретаря на читалището Добринка Веселинова Атанасова**, ЕГН 5810073091, наричан за краткост **ПОЛЗВАТЕЛ**.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **СОБСТВЕНИКА** предоставя на **ПОЛЗВАТЕЛЯ** за временно и безвъзмездно ползване, на основание решение № 975 от протокол № 50/27.01.2015 год. на Общински съвет Угърчин, собственият си недвижим имот – двуетажна сграда с идентификатор 68076.500.92.1 със застроена площ от 399 кв.м. и предназначение: сграда за култура и изкуство, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92, УПИ XI-92 в кв.6 по кадастралната карта и ПУП-ПРЗ на с. Сопот, община Угърчин, публична общинска собственост с АПОС №1309/04.07.2012 год, за нуждите на Народно читалище „Пробуда– 2014 г.“ с. Сопот.

2. Настоящият договор се сключва за срок от 10 /десет/ години, считано от датата на подписването му от страните.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

1. **СОБСТВЕНИКЪТ** е длъжен да предостави имота, предмет на настоящия договор, във вид и състояние, което отговаря на ползването за което е предоставен.

2. **СОБСТВЕНИКЪТ** има право да извършва проверки за начина на стопанисване на имота и при установени нарушения да направи писмено предписание за преустановяване и прекратяване на последиците, за срок не повече от 30 дни, като нарушенията се установят с двустранен протокол.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛЯ

1.ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да предупреждава **СОБСТВЕНИКА** за посегателства върху имота от страна на трети лица.

2.ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен при извършването на реконструкции, преустройства и подобрения във връзка с дейността, да не нарушават архитектурния облик на имота, както и цялостта на конструкцията.Извършването им става с писмено съгласие на Община Угърчин, съгласно действащото законодателство, по одобрени проекти, за сметка на читалището.

3.ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да плаща всички разходи свързани с обикновеното ползване на имота -ел.енергия, вода, отопление, телефон, както и обикновените текущи ремонти и поправки на обекта и всички данъчни задължения: такса смет, данък сгради и застраховка на имота се заплащат от ползвателя.

4.ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да стопанисва предоставеният му имот с грижата на добър стопанин, да спазва всички изисквания на Наредбата за опазване на обществения ред и спокойствието на гражданите.

5.След изтичане на срока на ползване вложените в преустройството инвестиции остават в полза на общината.

6.ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да впише договора при съдията по вписванията по местонахождението на имота за своя сметка.

IV. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

1.ПОЛЗВАТЕЛЯТ дължи обезщетения за вредите, причинени през време на ползването на имота от него, от неговите служители, доколкото тези вреди не се дължат на причина на която той не отговаря.

V. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

1.Настоящият договор може да бъде изменен или допълнен само по взаимно съгласие между страните изразено в писменна форма, представляващо неразделна част от договора.

2.Настоящият договор се прекратява при:

- изтичане на срока
- при взаимно съгласие на двете страни, изразено в писменна форма
- поради лошо стопанисване, установено с констативен протокол, подписан от страните
- при нарушаване на клаузи от настоящия договор
- при отпадане нуждата от имота или когато не се използва по предназначение с едномесечно предизвестие от страните

- при промяна нормативната уредба, както и промяна в структурата или организацията касаеща дейността на читалището.

VI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Настоящият договор се сключва на основание чл.14 от Наредбата за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинска собственост като за неуредените въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р. България.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за страните.

СОБСТВЕНИК: 1.....

/В. ВЪЛЧЕВ /

2.....

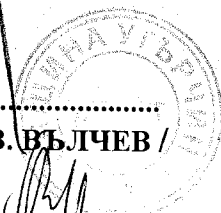
/Г. РУСКОВА /

ПОЛЗВАТЕЛ:

Народно читалище „Пробуда – 2014 г”

Секретар:

/Добринка Веселинова Атаносова/

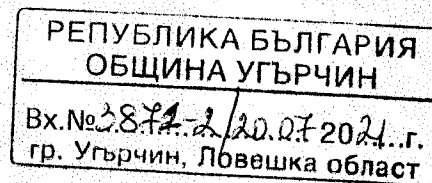


ИЗХ. №92/20.07.2021г.

ДО

КМЕТА

НА ОБЩИНА УГЪРЧИН



СТАНОВИЩЕ

Във връзка с постъпило искане с вх. №3871/20.07.2021г. от Сдружение „Театър десет десет“ с ЕИК 206586732, за предоставяне за временно и безвъзмездно ползване за срок от десет години на помещения намиращи се в двуетажна сграда с идентификатор 68076.500.92.1 намиращи се в поземлен имот с идентификатор 68076.500.92 не е постъпвало възражение за посочения имот.

Суважение:

Добринка Атанасова

Кметски наместник на с.Сопот

