



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ПН 3. - 3. ЕО / 2020 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г., бр. 29/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 38/2012 г., бр. 94/2012 г., бр. 12/2016 г., бр. 3/2018 г., бр. 8/2018 г., бр. 31/2019 г., бр. 67/2019 г. и бр. 70/2020 г.), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/2007 г., обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г., бр. 3/2018 г.), и получените становища от проведени консултации с обществеността, заинтересуваните органи (вкл. РЗИ – Ловеч, БДДР – Плевен и др.) и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана или програмата,

С Ъ Г Л А С У В А М

Общ устройствен план на Община Угърчин (предварителен проект)

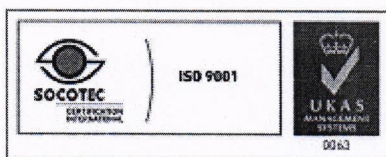
Възложител: ОБЩИНА УГЪРЧИН, ЕИК 000291716, адрес: пл. "Свобода" № 1, гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч

Кратка характеристика на плана/програмата: Общ устройствен план (ОУП) на Община Угърчин, се разработва за цялата територия на общината от 52301.56 ха, включваща 11 населени места – гр. Угърчин и 10 села с техните землища (Лесидрен, Кирчево, Катунец, Драгана, Микре, Орлене, Каленик, Сопот, Голец и Славщица).

Основната цел на ОУП на Община Угърчин е да създаде планова основа (по смисъла на ЗУТ) за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на урбанизираните територии и на териториите извън тях, обвързано с Общинския план за развитие (2014 – 2020 г.) и другите стратегически и планови документи, визиращи комплексното социално-икономическо развитие и устройствено планиране на Община Угърчин и териториите в землищните ѝ граници насочена към:

- Превръщането на ОУП в документ на общината, прилаган за регулиране на обществените отношения (при отчитане на различните форми на собственост) при по-нататъшната урбанизация на територията;
- Хармонизиране на политиките за пространствено развитие на територията на общината като цяло (комплексно демографско, социално-икономическо и инфраструктурно развитие и устройствено планиране);
- Прилагане на заложи в нормативната база и утвърдени в практиката на устройственото планиране принципи за развитие и устройване на жизнената среда в сферите на градските системи, в т.ч. създаване на устройствени условия за улесняване реализацията на инвестиционния интерес.

Планът е с прогнозен период от 15-20 години, съгласно плановото задание за изработване на ОУП, прогнозният период е до 2036 г.



Община Угърчин, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Съгласно предварителния проект на ОУП на Община Угърчин се увеличава площта на следните територии: териториите с жилищни функции от 830.95 ха на 848.62 ха (със 17.67 ха); територии с рекреационни функции, курортни дейности и вилни зони от 6.54 ха на 54.37 ха (с 47.83 ха); терени за производствено-складови и стопански функции от 183.66 ха на 185.71 ха (2.05 ха); терени за гробищни паркове от 22.04 ха на 27.46 ха (с 5.42 ха). Създават се нови устройствени зони: територии със смесени функции (Соп) - 35.52 ха; смесени централни територии (Ц) - 7.25 ха и терени със специално предназначение – 262.60 ха. Намалява площта на следните територии с общо предназначение: терени за общественно-обслужващи функции от 44.59 ха на 42.32 ха (намалява с 2.27 ха); територии за спорт и атракции от 12.14 ха на 7.72 ха (намалява с 4.42 ха); терени за озеленяване, паркове и градини от 126.07 ха на 122.66 ха (намалява с 3.40 ха); ниви от 14303.83 ха на 14256.67 ха (намалява с 47.16 ха); трайни насаждения – от 1327.80 ха на 1325.83 ха (намалява с 1.97 ха); необработваеми земи от 12110.78 ха на 12006.74 ха (намалява с 104.04 ха); гори от 21545.81 ха на 21277.62 ха (намаляват с 268.19 ха).

Към момента, на територията на Община Угърчин няма съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или с висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към Глава седма на ЗООС.

Община Угърчин не предвижда в ОУП изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на Раздел I към Глава седма на ЗООС и няма предложения за устройствени зони/територии за изграждане на нови такива.

Поради следните мотиви:

1. Предвижданията на предварителния проект на Общ устройствен план на Община Угърчин, са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.
2. Предвижданията на предварителния проект на ОУП на Община Угърчин се съобразяват и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
3. Въз основа резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните значителни отрицателни въздействия върху околната среда при прилагането на Община Угърчин са определени основните екологични проблеми, за които са необходими приоритетни действия.
4. Независимите експерти, изготвили за екологична оценка (ЕО) на ОУП на Община Угърчин, оценяват въздействията върху околната среда като незначителни за всички компоненти и фактори на околната среда, при спазване на препоръките за смекчаване, намаляване и предотвратяване на някои въздействия, които произтичат от прилагането на плана.
 - 4.1. По компоненти и фактори на околната среда, са направени следните заключения:
 - *Атмосферен въздух*: Не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в населените места при спазване на всички действащи български и международни законови изисквания и добри практики по време на строителни дейности за реализация на ОУП.
 - *Води*: Не се очаква отрицателно въздействие върху водите при реализацията на ОУП на Община Угърчин. С проекта на ОУП се предвижда развитие на техническата инфраструктура, в частност водоснабдяване и канализация в населените места на общината. За опазване на повърхностните и подземни води се предвижда изграждане и реконструкция на ВиК мрежи и съоръжения, учредяване на санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битови нужди на населението и др.
 - *Земни недра*: Негативните въздействия върху геоложката основа при реализацията на ОУП произтичащите от него инвестиционни инициативи при изпълнение на строителни дейности на територията на общината (изграждане на нови сгради и различни видове строителни съоръжения, реконструкции, основни обновявания, ремонти, преустройства, надстрояване или промяна на предназначението на съществуващи строежи) се оценява като незначително. Основният принцип, който следва задължително да се спазва при изграждането на нови или при реконструкцията на съществуващи строителни обекти и съоръжения, е строителните дейности да се извършват след провеждането на конкретни и

подробни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания, при стриктно спазване на законовата и подзаконова нормативна уредба за този вид дейности.

- *Почви:* Не се очакват неблагоприятни изменения в състава, строежа и плодородието на почвите, произтичащи от предвижданията на ОУП. Предвижданията на ОУП по отношение на земеползването и устройството на различните видове територии са насочени към съхраняване на екосистемните функции на почвите и предполагат ефективно земеползване. Неблагоприятните въздействия, нормално съпътстващи строителните дейности, произтичащи от заложеното в плана по отношение на развитието и поддържането на инженерно-техническата и комуникационно-транспортната инфраструктура, могат да бъдат в значителна степен ограничени или премахнати при прилагане на предложените в настоящия доклад мерки и надежден контрол относно тяхното ефективно прилагане.
- *Ландшафт:* ОУП ще регламентира, провокира и с подходящи мерки ще насочи промените на природните и антропогенните фактори, оказващи въздействие върху формирането и промяната на ландшафтите на територията на общината. Във връзка с променящите се икономически и социални условия, ОУП гарантира устойчивото съобразено с опазването на природните дадености и културната идентичност развитие на ландшафта и ясно дефинира и защитава ролята на активното и съзидателно човешко присъствие като неразделен компонент на ландшафта.
- *Биоразнообразие:* Прилагането на устройствените предложения ще окажат в ниска степен негативно въздействие върху някои природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, като това няма да се отрази върху структурата, функциите и природозащитните им цели. Спазени са всички режими на забрана и допустимост. За намаляване на потенциалните въздействия са предложени мерки и алтернативи. Защитените зони от Натура 2000 са подробно разгледани в Доклада за оценка за съвместимост (ДОСВ). С реализацията на предвидените териториално – устройствени зони на ОУП Угърчин няма да бъдат фрагментирани местообитания и популациите на редки, защитени и ендемични видове, няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации.
- *Отпадъци:* Прилагането на ОУП няма да доведе до негативно въздействие на отпадъците върху околната среда, нейните компоненти и човешкото здраве. Въздействието на отпадъци върху отделните компоненти на околната среда ще бъде незначително, без кумулативни въздействия.
- *Физични фактори:* В района на общината няма промишленост, която да създава стойности на физически фактори (шум, вибрации, йонизиращи и нейонизиращи лъчения), които да имат екологично значение или да имат неблагоприятно въздействие върху населението. Транспортният шум представлява проблем по отношение на въздействието на шумовите нива върху населението, въпреки че транспортната мрежа в района е много по-слабо развита, отколкото в други райони в Р България. Развитието на плана ще се подобри състоянието на транспортната мрежа както по отношение на възможните връзки, така и по качество на настилките. Това би довело до намаляване на шумовото въздействие, дори при увеличаване на трафика по съществуващите шосета.
- *Културно-историческо наследство:* ОУП и по-специално валоризацията и интегрираната консервация на КН гарантират запазването на важни културни пластове като интегрират опазването и развитието с режимите на защита на защитените природни територии и обвързват движимото и недвижимо културно наследство в генериращи заетост и добавена стойност съвременни центрове, мрежи, маршрути и инициативи. Устройствовата осигуреност на територията и конкретните предвиждания на ОУП ще дефинират и подпомогнат едновременните процеси на икономическо развитие и опазване на културната идентичност на общината.
- *Население и човешко здраве:* В ОУП елементите на жизнената и селищната среда са организирани по начин, позволяващ да се минимизират негативните и да се използват максимално позитивните въздействия върху населението и човешкото здраве. Функционалното предназначение, местоположението и граничните взаимодействия на жилища,

производствени, търговски, складови, транспортни, туристическо-рекреационни и селскостопански обекти и крайградски територии съответстват на здравно-хигиенните стандарти и нормативните актове, регламентиращи здравето и безопасността на населението. При реализирането на ОУП (до 2036 г.) следва да се упражнява контрол на чувствителните индикативни променливи с анализ на постигнатите резултати. При необходимост да се изпълнят корекционни мероприятия за постигане на крайните цели за растеж и устойчиво развитие на общината.

- 4.2. ОУП е съобразен със законодателството, нормативните и стратегически документи, и съчетава по хармоничен начин предложенията за развитие на територията с приоритетно опазване на уникалното природно богатство и културни ценности. Предложенията за урбанизиране са с оптимални режими, осигуряващи екологично равновесие и опазване на биологичното разнообразие. Очаква се те да подпомогнат създаването на условия за развитие, за осъществяване на икономически инициативи, привличане на инвеститори и туристи. Въздействията върху околната среда са оценени като незначителни за всички компоненти и фактори на околната среда, при спазване на препоръките за смекчаване, намаляване и предотвратяване на някои въздействия, произтичащи от прилагането на плана.
- 4.3. Направена е оценка на съществуващото състояние, на компонентите и факторите на околната среда и човешкото здраве, като е определено очакваното въздействие върху тях. Направени са препоръки и са набелязани мерки за намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите значителни въздействия върху околната среда от реализацията на ОУП. При спазване на предложените мерки, реализацията на ОУП на Община Угърчин ще окаже във времето положително въздействие върху околната среда и качеството на живот на населението.
5. В границите на община Угърчин изцяло или частично попадат елементи на Националната екологична мрежа Натура 2000, както следва:
- **BG0002088 “Микре”**, защитен зона за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-752 от 24.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.97/11.11.2008);
 - **BG0000616 “Микре”**, защитен зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
 - **BG0000240 “Студенец”**, защитен зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
 - **BG0000240 “Студенец”**, защитен зона за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800 от 04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със Заповед № РД-67 от 28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.);
 - **BG0002109 “Васильовска планина”**, защитен зона за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.);
 - **BG0001493 “Централен Балкан - буфер”**, защитен зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.);
 - **BG0001036 “Български извор”** защитен зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
 - **BG0000266 “Пещера Мандрата”** защитен зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
6. В териториалния обхват на Община Угърчин попадат и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), а именно:

- ЗМ “Шумнатица” - в земл. на с. Сопот и с. Микре. Обявена със Заповед № 924/14.10.87 г. на КОПС, ДВ бр. 85/1987 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-710/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
 - ЗМ “Аномир” - в земл. на с. Лесидрен. Обявена със Заповед № 2122/21.01.64 г. на КГТП, ДВ бр. 6/1964 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-739/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
 - ЗМ “Криваците” - в землището на с. Кирчево. Обявена със Заповед № 2122/21.01.1964 г. на КГТП, прекатегоризирана със Заповед № РД-741/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
 - ЗМ “Бялка” - в земл. на с. Голец. Обявена със Заповед № 2122/21.01.64 г. на КГТП, ДВ бр. 6/1964 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-744/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
 - ЗМ “Петко бунар” - в земл. на с. Голец. Обявена със Заповед № 2122/21.01.64 г. на КГТП, ДВ бр. 6/1964 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-748/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 2003 г.
 - ЗМ “Корлук” - в земл. на с. Голец. Обявена със Заповед № 2122/21.01.64 г. на КГТП, ДВ бр. 6/1964 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-749/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
7. С ОУП не се предвиждат устройствени зони, които да предполагат нарушение в режима на Защитените територии в община Угърчин, както и промяна начина на трайно ползване на имотите в тях или тяхното предназначение.
 8. ОУП предвижда устройствени зони, които предполагат промяна начина на трайно ползване на имотите в тях или тяхното предназначение в землището на Василковска махала, с.Кирчево, с.Катунец, с.Лесидрен в границите на защитени зони (ЗЗ) BG0000240 “Студенец”, BG0000240 “Студенец”, BG0002109 “Васильовска планина”.
 9. Извършената проверка за допустимост на ОУП на Община Угърчин по реда на чл. 36, ал.2, във връзка с чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС, установява следното:
 - Планът е допустим за осъществяване, при условие че планирането и предвижданията му не противоречат на режима на посочената по – горе защитени територии и зони, определени със ЗЗТ и заповедите за обявяването им.
 - Планът е допустим за осъществяване, ако предвижданията не влизат в противоречие с режима, определен със заповедите за обявяване на защитени зона BG0002109 “Васильовска планина”; BG0000240 “Студенец” и BG0002088 “Микре”.
 - Съгласно Становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. № 3866/27.03.2018 г. на РИОСВ – Плевен, планът е допустим спрямо целите и мерките, заложиени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2016-2021 г., при условие, че се спазват мерките и забраните, посочени в тях и Закона за водите.
 10. След преглед на представената информация и на основание чл. 36 ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която **съществува вероятност** ОУП на община Угърчин да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000240 “Студенец”, BG0000240 “Студенец” и BG0002109 “Васильовска планина”. Изготвен е Доклад за оценка за степента на въздействие на Общ устройствен план (ОУП) на Община Угърчин, с предмета и целите на опазване на ЗЗ BG0000240 “Студенец”, BG0000240 “Студенец” и BG0002109 “Васильовска планина”, в който изготвилите го експерти са направили следните изводи и **заключения**:
 - С реализацията на предвидените териториално – устройствени зони на ОУП Угърчин, няма да бъде значително увреден предмета и целите на опазване на защитени зони “Микре” BG0002088, “Микре” BG0000616, “Студенец” BG0000240, “Студенец” BG0000240, “Васильовска планина” BG0002109, “Централен Балкан - буфер” BG0001493, “Български извор” BG 0001036, “Пещера Мандрата” BG0000266. Степента на въздейст-

вие върху защитените зони, ще е незначителна, свързана с минимален антропогенен натиск, в рамките на емкостта на формираните екосистеми. Структурата, функциите и целите на зоните няма да бъдат нарушени, както и връзката по между им и с останалите зони от екологичната мрежа, като не се създават бариери, които да нарушат съществуващите биокоридори.

11. Докладът за оценка на степента на въздействие е получил положителна оценка с писмо с изх. № 3866(5)/23.01.2019 г. на РИОСВ – Плевен. Проведени са консултации по чл. 25, ал. 1 от Наредбата за ОС, по време на които няма постъпили писмени мотивирани становища.
12. Предложените смекчаващи и/или възстановителни мерки в Доклада за оценка за степента на въздействие на Общ устройствен план (ОУП) на Община Угърчин, с предмета и целите на опазване на 33 BG0000240 “Студенец”, BG0000240 “Студенец” и BG0002109 “Васильовска планина“, са отразени в настоящето становище по ЕО.
13. Оценката на въздействието върху качеството на атмосферния въздух (КАВ) и акустичната среда, направена в доклада за ЕО, е съобразена с представеното и прието задание. Представената информация е достатъчна за издаване на становище по ЕО.
14. При реализацията на представения ОУП на Община Угърчин не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и върху акустичната среда, въз основа на следните мотиви:
 - На територията на общината няма съществени промишлени източници на емисии и на шум в околната среда, както и големи и/или гъсто населени урбанизирани територии;
 - За производствени дейности се предвиждат преобладаващо територии от разновидност „предимно производствени зони“, в които не се допускат производства с вредни отделяния;
 - Предвижда се запазване и развитие на “зелената система” на общината - територии за озеленяване, паркове и градини;
 - Нивата на замърсителите в атмосферния въздух са под горния оценъчен праг и се очаква да намалеят при изпълнение на изискванията за енергийна ефективност при ново строителство;
 - Предвиденото благоустрояване на терени и рехабилитация на уличната мрежа се очаква да доведе до подобряване на качеството на атмосферния въздух и на акустичната среда.
15. Не се очаква значително отрицателно въздействие по фактор “отпадъци” от реализирането на представения ОУП на община Угърчин. Анализът на текущото състояние на околната среда по фактор „отпадъци“ е обективен, прогнозната оценка на въздействието от реализирането на плана е достоверна.
16. Към момента на територията на Община Угърчин няма съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или с висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към Глава седма на ЗООС.
17. В ОУП на Община Угърчин не се предвижда изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на Раздел I към Глава седма на ЗООС и няма предложения за устройствени зони/територии за изграждане на нови такива.
18. Със становище с изх. № 07-80-1/19.07.2019 г., Регионална здравна инспекция (РЗИ) Ловеч приема така изготвения Доклад за ЕО на ОУП на Община Угърчин. Заключение на РЗИ е, че в доклада са включени и са разгледани здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве. Направена е оценка на потенциалното въздействие при реализацията на ОУП на Община Угърчин върху населението. С проекта за ОУП на Община Угърчин са предвидени мерки за гарантиране на здравословни условия на живот на населението на Община Угърчин - възможности за осигуряване здравна защита в зони със специфичен хигиенно-охранителен статут, осигуряване на вода, отговаряща на стандартите за питейно-битови нужди, благоприятна акустична среда и др.

19. Получени са становища от РИОСВ – Плевен, РЗИ – Ловеч, Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен, Национален институт за недвижимо културно наследство, РИМ – Ловеч, ОД „Земеделие“ – Ловеч, РДГ – Ловеч. По време на консултациите не са постъпвали други мотивирани мнения, становища, препоръки или предложения за алтернативи към ОУП и ЕО към него. Получените становища, бележки и предложения са отразени по подходящ начин в Доклада за ЕО. В резултат на общественото обсъждане и проведените консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, не са постъпили писмени мотивирани становища или възражения от заинтересовани лица, или становища в които е предоставена нова информация, различна от представената в доклада за ЕО.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагане на Общ устройствен план на Община Угърчин.

A. Общи:

1. Инвестиционни предложения, планове или програми, за които се изисква ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС, и при спазване на изискванията по глава седма, раздел I и раздел II на същия закон, се одобряват по реда на специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.
2. Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти извън урбанизирани територии, попадащи в защитени зони и защитени територии, които са в съответствие с параметрите на общия устройствен план, се одобряват по реда на специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване, издаден по реда на Закона за биологичното разнообразие.

Б. При прилагането на Общ устройствен план на Община Угърчин, да се изпълняват следните мерки и условия:

1. За запазване и подобряване качеството на атмосферния въздух:

- 1.1. Изграждане на нови обекти с производствено предназначение да се допуска само в предвидените в общия устройствен план производствени територии (зони), при спазване на съответствие между вида производство и предвидените в плана категории производствени територии.
- 1.2. Осигуряване на достатъчно разстояние от жилищните зони, при изграждане на нови обекти с неорганизиран (разсредоточен) емисии във въздуха, които не могат да бъдат ограничени, в това число емисии на прахообразни частици от обработката на земеделска продукция (зърно, семена и др.).
- 1.3. Представените проекти за изграждане на промишлени обекти, включващи източници на емисии на замърсители в атмосферния въздух, да осигуряват:
 - Недопускане превишаване на нормите за допустими емисии в атмосферния въздух от неподвижни източници, определени с наредбите към Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ);
 - Организирано изпускане чрез изпускащи устройства (комини) за всички производствени и/или вентилационни газови потоци – носители на емисии, като комините се проектират при спазване изискванията на наредбите към ЗЧАВ;
 - Пречистване на отпадъчните газове и/или височина на изпускащите устройства, осигуряващи в резултат на разсейването концентрациите на вредни вещества (замърсители) в приземния слой на атмосферния въздух да не превишават нормите, характеризиращи качеството на атмосферния въздух, установени с наредбите към ЗЧАВ;
 - Максимално ограничаване изпускането на неорганизиран емисии от прах в атмосферния въздух, като проектирането и експлоатацията на площадки и съоръжения за товарене и разтоварване, складиране или преработка на твърди прахообразни вещества да се извършва при спазване на изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.
- 1.4. Ограничаване изпускането и вторичния унос на неорганизиран емисии на прах в атмосферния въздух при извършване на строителни работи, в това число:

- при провеждане на изкопни работи и транспорт на земни маси, да се изпълняват мерки за системно оросяване на използваните пътища и площадки, както и мерки за предотвратяване нанасянето на прах и кал върху уличната мрежа;
- дейностите по транспортиране, товарене, разтоварване и складиране на прахообразни строителни материали да се извършва при спазване изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.

1.5. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на емисиите на замърсителите, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници – горивни (котли) и технологични (производствени инсталации), с цел установяване спазването на нормите за допустимите емисии, съгласно изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.

2. За опазване на компонент води.

2.1. За ограничаване замърсяването на повърхностни водни обекти с отпадъчни води да се спазват разпоредбите на Закона за водите и Закона за устройство на територията, относно изграждане на необходимите пречиствателни съоръжения за отпадъчни води в населените места или части от тях без изградена канализационна система.

3. За опазване на компоненти почви и земни недра:

3.1. Прилагане на мерки за предотвратяване на вредни изменения, застрашаващи почвата.

3.2. Прилагане на мерки за недопускане на замърсяване или увреждане на почвата в съседните поземлени имоти.

3.3. На етап проектиране (изготвяне на проекти) за обекти извън съществуващите регулационни граници на населените места да се изисква информация (справка) от Министерство на енергетиката относно местоположението на обекта спрямо находища за открит добив на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите на подземни богатства, както и спрямо предоставени площи за търсене и/или проучване на подземни богатства.

4. За опазване на компонент биологично разнообразие.

4.1. В окончателния проект на ОУП на Община Угърчин, да отпадне устройствена зона (УЗ) ДопСоп в землището на с. Катунец.

4.2. В окончателния проект на ОУП да отпадне частта от УЗ Ос1 в земл. на с. Лесидрен, която засяга ливади и пасища, ливади превърнати в пасища и частично гори и пасища превърнати частично в гори с площ от 226,101 дка или общата засегната площ на 33 (съгласно Приложение 1 на ДОСВ) в границите на 33 BG0002109 „Васильовска планина”.

4.3. В окончателния проект на ОУП да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се запази съществуващата храстова и дървесна растителност в УЗ Ос1 и Ов1, в землището на с. Лесидрен в границите на 33 BG0002109 „Васильовска планина”.

4.4. В окончателния проект на ОУП да не с допуска разширение на УЗ Жм1 извън вече урбанизирани територии или планиране на друг тип УЗ в този район в земл. на с. Микре.

4.5. В окончателния проект на ОУП линията на застрояването да бъде отдръпната на 50 м. от брега на язовир Сопот в УЗ Ов1 и Ос1 в землището на село Лесидрен, попадащи в 33BG0002109 „Васильовска планина”, без да засяга вече изградените обекти и урбанизирани територии.

4.6. Да не се допуска разширение на територията за добив на полезни изкопаеми в концесионната площ на фирма „ТехСел“ ООД в земл. на с. Кирчево, в посока север-изток-юг, за да не се засягат допълнителни територии и площи на местообитания и видове предмет на опазване в 33 BG0001493 “Централен Балкан - буфер”.

4.7. При разкриването и експлоатацията на територията за добив на полезни изкопаеми в концесионната площ на фирма „ТехСел“ ООД в земл. на с. Кирчево, да не се допуска използване на методи за добив, с които се изменят физико-химичните показатели на компонентите на околната среда, както и да не се допуска безпокойството и прогонване в съседни територии

на видовете предмет на опазване в 33 BG0002109 „Васильовска планина“ и 33 BG0001493 „Централен Балкан - буфер“.

4.8. При озеленяване на устройствените зони да не се допуска използването на екзотична и инвазивна растителност съгласно *Списъка на инвазивните и потенциално инвазивните чужди видове висши растения за България и Атлас на инвазивните чужди видове от значение за ЕС* към Регламент (ЕС) № 1143/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 22 октомври 2014 година, относно предотвратяването и управлението на въвеждането и разпространението на инвазивни чужди видове (достъпно в електронен вид на: http://esenias.org/index.php?option=com_content&task=view&id=469)

4.9. Да се ограничи пашата и струпвания на голям брой хора и домашни животни в двата полигона (в близост до регулацията на Катунец, Драгана, Кирчево и Лесидрен) на местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco – Brometalia*)(*влажни местообитания на орхидеи).

4.10. Да не се провежда строителството в границите на защитената зона BG0002109 „Васильовска планина“, през размножителния период на птиците (април – юни), когато е периодът за гнездене и отглеждане на малките при птиците.

5. Вредни физични фактори (шум, вибрации, електромагнитни лъчения)

5.1. При проектиране на промишлени и други инсталации и/или съоръжения с източници на шум, да се осигурява недопускане при експлоатацията им на превишаване на граничните стойности за нива на шум в околната среда, както следва:

- еквивалентното ниво на шума по границата на промишлената площадка (имота) да не превишава граничната стойност за ниво на шум за производствено-складови територии и зони;
- еквивалентното ниво на шума в мястото на въздействие (пред най-близките до строежа жилищна или обществена сграда, сграда за отдих и др.) да не превишава граничната стойност за ниво на шум за съответната територия и зона.

5.2. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на показателите за шум в околната среда, по утвърдена методика на МОСВ.

6. Управление на отпадъците:

6.1. Спазване изискванията на нормативната уредба свързана с дейностите по третиране на отпадъците.

6.2. Прилагане на ефективни мероприятия, за намаляване количеството на образуваните отпадъци, осигуряване на разделното им събиране, с цел последващо оползотворяване или екологосъобразно обезвреждане на отпадъците

6.3. Осигуряване качествено управление и контрол на дейностите с отпадъци.

7. Химикали

7.1. При бъдещи инвестиционни предложения на територията на Община Угърчин за изграждане на предприятия с висок или нисък рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС, след като ОУП на Общината вече е одобрен, следва да се стартира нова процедура по изменение на ОУП, в която да се предвидят зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 4, т.1 и т.2 от ЗООС.

II. Мерки относно наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план (ОУП) на Община Угърчин.

1. Община Угърчин да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Угърчин, включително мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУПО, който да представя в РИОСВ – Плевен не по-късно от **1 май на всяка следваща година**.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултат от прилагането на Общ устройствен план на Община Угърчин, да бъде включен като нераздел-

на част от **Годишен доклад за изпълнението на ОУП**, съгласно чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на Общ устройствен план на Община Угърчин да се извършва въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка по наблюдение и контрол:	Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение	Индикатори	Отговорен орган за изпълнение
1. Да се прилагат мерките в актуалната Програма за опазване на околната среда на Община Угърчин (ПООС)	Постоянен	Годишен отчет по изпълнение на ПООС	Община Угърчин
2. Да се прилагат мерките в актуалната Програма за управление на дейностите по отпадъците (неразделна част от ПООС на Община Угърчин)	Постоянен	Годишен отчет по изпълнение на ПУДО	Община Угърчин
3. Да се прилагат относимите към плана мерки, предвидени в актуалния Общински план за развитие (ОПР) на Община Угърчин.	Постоянен	Годишен отчет по изпълнение на ОПР	Община Угърчин
4. Община Угърчин ежегодно да информира РИОСВ – Плевен за издадените разрешения за строеж и разрешения за ползване, в рамките на годишен доклад по наблюдение и контрол при прилагането на ОУП на Община Угърчин.	Постоянен	Брой изпратени информации в РИОСВ (списък с обекти)	Община Угърчин
5. Одобряване и/или разрешаване реализацията на бъдещи инвестиционни намерения (ИП по приложения № 1 и № 2 от ЗООС и свързани с тяхното развитие планове или програми), да става след проведени процедури по глава шеста от ЗООС и при спазване изискванията на глава седма, раздел I и раздел II на ЗООС	Постоянен	Издадени решения или становища по глава шеста от ЗООС	Община Угърчин
6. Одобряване и/или разрешаване реализацията на планове/програми/проекти/ инвестиционни предложения извън урбанизирани територии, попадащи изцяло или отчасти в защитени зони по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и защитени територии по Закона за защитените територии, да се извършва след съгласуване по реда на ЗБР/ЗЗТ	Постоянен	Издадени решения или преценки по Наредбата за ОС	Община Угърчин
7. Резултатите от приложените мерки (вкл. в ДОСВ и ДЕО) за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици, да се включат в годишния доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Община Угърчин	Ежегодно	Изготвен годишен доклад по изпълнение на мерките	Община Угърчин

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат съвременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на така заявения Общ устройствен план на Община Угърчин или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето становище, възложителя трябва да уведоми РИОСВ – Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, ОУП на град не е одобрен.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.

Становището може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен



Дата:.....17.12.....2020 г.