**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

 **З А П О В Е Д**

 **№ 224**

 **гр. Угърчин, 09.07.2020 г.**

 На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.87, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №265/28.02.2017г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №388/31.10.2017г. на Общински съвет - Угърчин ), Протокол от 01.07.2020 г. от проведени търгове с тайно наддаване, на комисия, назначена със Заповед № 208/01.07.2020 год. на Кмета на Община Угърчин,

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

 1. Участник **ЕТ„Веси-Петър Цачев“, ЕИК 820154184, със седалище и адрес на управление гр. Угърчин, ул. „Бузлуджа“ № 7, представлявано от Управителя Петър \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Шойков,** за спечелил публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2020/2021 год., на **общинска земеделска земя частна общинска собственост и временна общинска собственост в землището на с. Драгана, с. Сопот и с. Каленик** за следните поземлени имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот №** | **Площ дка** | **НТП** | **Местност** | **Категория** | **Предл. цена дка/лв.** | **Общо лв.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Угърчин | Драгана | 87.239 | 1.758 | Нива  | Караамедско | V  | **78.30** | **137.65** |
| Угърчин | Драгана | 25.34 | 1.5 | Нива  | Абдийското | IV  | **78.30** | **117.45** |
| Угърчин | Драгана | 21.119 | 1.5 | Нива  | Дълги ливади | V  | **78.30** | **117.45** |
| Угърчин | Драгана | 21.150 | 1.5 | Нива  | Дълги ливади | V  | **78.30** | **117.45** |
| Угърчин | Драгана | 10.20 | 1.319 | Нива  | Горна Драгана | V  | **78.30** | **103.28** |
| Угърчин | Драгана | 10.21 | 0.999 | Нива  | Горна Драгана | V  | **78.30** | **78.22** |
| Угърчин | Драгана | 10.19 | 0.26 | Нива  | Горна Драгана | IV  | **78.30** | **20.36** |
| Угърчин | Драгана | 87.111 | 4.009 | Нива  | Аджийски кладенец | V  | **78.30** | **313.90** |
| Угърчин | Драгана | 36.125 | 0.448 | Нива  | Бойковец | V  | **78.30** | **35.08** |
| Угърчин | Драгана | 9.6 | 0.636 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **49.80** |
| Угърчин | Драгана | 9.14 | 0.22 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **17.23** |
| Угърчин | Драгана | 9.15 | 0.267 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **20.91** |
| Угърчин | Драгана | 9.20 | 0.315 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **24.66** |
| Угърчин | Драгана | 27.147 | 1.084 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **84.88** |
| Угърчин | Драгана | 31.16 | 2.6 | Нива  | Магарешкото | III  | **78.30** | **203.58** |
| Угърчин | Драгана | 5.126 | 0.5 | Нива  | Драгана | V  | **78.30** | **39.15** |
| Угърчин | Драгана | 5.132 | 5.31 | Нива  | Драгана | V  | **78.30** | **415.77** |
| Угърчин | Драгана | 5.148 | 1.769 | Нива  | Драгана | V  | **78.30** | **138.51** |
| Угърчин | Драгана | 23.45 | 2.8 | Нива  | Долна Драгана | III  | **78.30** | **219.24** |
| Угърчин | Драгана | 23.66 | 1.204 | Нива  | Долна Драгана | III  | **78.30** | **94.27** |
| Угърчин | Драгана | 23.86 | 3.407 | Нива  | Долна Драгана | III  | **78.30** | **266.77** |
| Угърчин | Драгана | 23.130 | 2.394 | Нива  | Долна Драгана | III  | **78.30** | **187.45** |
| Угърчин | Драгана | 27.149 | 0.782 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **61.23** |
| Угърчин | Драгана | 19.67 | 1.449 | Нива  | Сръбското | III  | **78.30** | **113.46** |
| Угърчин | Драгана | 19.68 | 3.662 | Нива  | Сръбското | III  | **78.30** | **286.73** |
| Угърчин | Драгана | 10.11 | 0.551 | Нива  | Горна Драгана | III  | **58.30** | **32.12** |
| Угърчин | Драгана | 10.12 | 0.62 | Нива  | Горна Драгана | III  | **58.30** | **36.15** |
| Угърчин | Драгана | 10.13 | 0.357 | Нива  | Горна Драгана | III  | **58.30** | **20.81** |
| Угърчин | Драгана | 13.56 | 1.798 | Нива  | Високия връх | IV  | **78.30** | **140.78** |
| Угърчин | Драгана | 45.8 | 3.052 | Нива  | Горна Драгана | III  | **78.30** | **238.97** |
| Угърчин | Драгана | 89.56 | 1.5 | Нива  | Балтина локва | V  | **78.30** | **117.45** |
| Угърчин | Драгана | 23.98 | 1.538 | Нива  | Долна Драгана | III  | **78.30** | **120.43** |
| Угърчин | Драгана | 36.1 | 0.759 | Нива  | Цвилен | V  | **78.30** | **59.43** |
| Угърчин | Сопот | 163.10 | 3.256 | Нива  | Рачевски колиби | V  | **53.20** | **173.22** |
| Угърчин | Сопот | 26.5 | 6.797 | Нива  | Капралец | VII  | **76.20** | **517.93** |
| Угърчин | Сопот | 6.49 | 0.509 | Нива  | Чалманското | V  | **76.20** | **38.79** |
| Угърчин | Каленик | 142.34 | 2.301 | Нива  | Кольовски баир | V  | **73.20** | **168.43** |
| Угърчин | Каленик | 142.35 | 2.599 | Нива  | Кольовски баир | V  | **73.20** | **190.25** |
| Угърчин | Каленик | 107.19 | 3.001 | Нива  | Пустата махала | V  | **73.20** | **219.67** |
| Угърчин | Каленик | 107.29 | 2.298 | Нива  | Пустата махала | V  | **73.20** | **168.21** |

**С достигната наемна цена за стопанска година, в размер на 5 507.12 лв. /пет хиляди петстотин и седем лева и дванадесет стотинки/, като наемната цена за първата стопанска година се дължи авансово, при сключване на договора за наем. Наемната вноска за всяка следваща стопанска година се дължи, в началото на стопанската година, но не по-късно от 5 октомври на същата.**

2. На второ място, по отношение на следните имоти, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот №** | **Площ дка** | **НТП** | **Местност** | **Категория** | **Предл. цена дка/лв.** | **Общо лв.** |
| Угърчин | Драгана | 87.239 | 1.758 | Нива  | Караамедско | V  | **68.30** | **120.07** |
| Угърчин | Драгана | 25.34 | 1.5 | Нива  | Абдийското | IV  | **68.30** | **102.45** |
| Угърчин | Драгана | 21.119 | 1.5 | Нива  | Дълги ливади | V  | **68.30** | **102.45** |
| Угърчин | Драгана | 21.150 | 1.5 | Нива  | Дълги ливади | V  | **68.30** | **102.45** |
| Угърчин | Драгана | 10.20 | 1.319 | Нива  | Горна Драгана | V  | **68.30** | **90.09** |
| Угърчин | Драгана | 10.21 | 0.999 | Нива  | Горна Драгана | V  | **68.30** | **68.23** |
| Угърчин | Драгана | 10.19 | 0.26 | Нива  | Горна Драгана | IV  | **68.30** | **17.76** |
| Угърчин | Драгана | 87.111 | 4.009 | Нива  | Аджийски кладенец | V  | **68.30** | **273.81** |
| Угърчин | Драгана | 36.125 | 0.448 | Нива  | Бойковец | V  | **68.30** | **30.60** |
| Угърчин | Драгана | 9.6 | 0.636 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **43.44** |
| Угърчин | Драгана | 9.14 | 0.22 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **15.03** |
| Угърчин | Драгана | 9.15 | 0.267 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **18.24** |
| Угърчин | Драгана | 9.20 | 0.315 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **21.51** |
| Угърчин | Драгана | 27.147 | 1.084 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **74.04** |
| Угърчин | Драгана | 31.16 | 2.6 | Нива  | Магарешкото | III  | **68.30** | **177.58** |
| Угърчин | Драгана | 5.126 | 0.5 | Нива  | Драгана | V  | **68.30** | **34.15** |
| Угърчин | Драгана | 5.132 | 5.31 | Нива  | Драгана | V  | **68.30** | **362.67** |
| Угърчин | Драгана | 5.148 | 1.769 | Нива  | Драгана | V  | **68.30** | **120.82** |
| Угърчин | Драгана | 23.45 | 2.8 | Нива  | Долна Драгана | III  | **68.30** | **191.24** |
| Угърчин | Драгана | 23.66 | 1.204 | Нива  | Долна Драгана | III  | **68.30** | **82.23** |
| Угърчин | Драгана | 23.86 | 3.407 | Нива  | Долна Драгана | III  | **68.30** | **232.70** |
| Угърчин | Драгана | 23.130 | 2.394 | Нива  | Долна Драгана | III  | **68.30** | **163.51** |
| Угърчин | Драгана | 27.149 | 0.782 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **53.41** |
| Угърчин | Драгана | 19.67 | 1.449 | Нива  | Сръбското | III  | **68.30** | **98.97** |
| Угърчин | Драгана | 19.68 | 3.662 | Нива  | Сръбското | III  | **68.30** | **250.11** |
| Угърчин | Драгана | 10.11 | 0.551 | Нива  | Горна Драгана | III  | **36.20** | **19.95** |
| Угърчин | Драгана | 10.12 | 0.62 | Нива  | Горна Драгана | III  | **36.20** | **22.44** |
| Угърчин | Драгана | 10.13 | 0.357 | Нива  | Горна Драгана | III  | **36.20** | **12.92** |
| Угърчин | Драгана | 13.56 | 1.798 | Нива  | Високия връх | IV  | **68.30** | **122.80** |
| Угърчин | Драгана | 45.8 | 3.052 | Нива  | Горна Драгана | III  | **68.30** | **208.45** |
| Угърчин | Драгана | 89.56 | 1.5 | Нива  | Балтина локва | V  | **68.30** | **102.45** |
| Угърчин | Драгана | 23.98 | 1.538 | Нива  | Долна Драгана | III  | **68.30** | **105.05** |
| Угърчин | Драгана | 36.1 | 0.759 | Нива  | Цвилен | V  | **68.30** | **51.84** |
| Угърчин | Сопот | 163.10 | 3.256 | Нива  | Рачевски колиби | V  | **38.30** | **124.70** |
| Угърчин | Сопот | 26.5 | 6.797 | Нива  | Капралец | VII  | **42.20** | **286.83** |
| Угърчин | Сопот | 6.49 | 0.509 | Нива  | Чалманското | V  | **42.20** | **21.48** |
| Угърчин | Каленик | 142.34 | 2.301 | Нива  | Кольовски баир | V  | **48.30** | **111.14** |
| Угърчин | Каленик | 142.35 | 2.599 | Нива  | Кольовски баир | V  | **48.30** | **125.53** |
| Угърчин | Каленик | 107.19 | 3.001 | Нива  | Пустата махала | V  | **48.30** | **144.95** |
| Угърчин | Каленик | 107.29 | 2.298 | Нива  | Пустата махала | V  | **48.30** | **110.99** |

класира: **„Ива агро 58“ЕООД, ЕИК 205223379** с **достигната наемна цена за стопанска година, в размер на 4 419.08 лв. /четири хиляди четиристотин и деветнадесет лева и осем стотинки/**.

3. В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед спечелилия участник следва да сключи договор за наем и да извърши дължимото плащане за имотите, определено в т.1 от настоящата заповед.

 Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й, по реда на АПК,

 Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ /п/**

**Кмет на Община Угърчин**