**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 293/01.11.2019г.**

**гр. Угърчин,**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал 1, т 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Угърчин, Заповед № 156/20.06.2019г. на Кмета на община Угърчин за одобряване на ПУП-ПРЗ на гр. Угърчин, и в изпълнение на Решение №678/27.08.2019г**.** на Общински съвет Угърчин,

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**Да се продаде на Цеца Георгиева Цокова,** садрес гр. Угърчин, общ.Угърчин, обл. Ловеч, ул. „Васил Левски” №259, общинско придаваемо място, с площ от 80 кв. м., представляващо, **съгласно скица №15-988298/30.10.2019г.** на СГКК Ловеч, **ИМОТ с идентификатор 75054.900.2638**, одобрена със заповед РД-18-28/01.04.2009г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10м), с адрес гр. Угърчин, п.к.5580, ул.“Христо Ботев“, при съседи: поземлен имот от КККР с идентификатор № 75054.900.2639, поземлен имот от КККР с идентификатор № 75054.900.2631, поземлен имот от КККР с идентификатор № 75054.900.2628, поземлен имот от КККР с идентификатор № 75054.900.2637, съгласно АЧОС №2633/17.09.2019г. и скица №15-736192-11.10.2018г. на СГКК Ловеч,

който поземлен имот е придаваемо място по регулация към УПИ XIII-1986, в квартал 156, по ПУП-ПРЗ на гр. Угърчин, с идентификатор 75054.900.2631 по КККР на гр. Угърчин, общ. Угърчин, с площ от 825 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване [до 10м], собственост на Цеца Георгиева Цокова, съгласно нотариален акт №134 от 2015г. и нотариален акт №51, том III, дело №161 от 2018г.

**Община Угърчин** да предаде на купувача Цеца Георгиева Цокова, владението върху общинската земя, за уреждане на регулационните отношения в УПИ XIII-1986, в квартал 156 по ПУП-ПРЗ на гр. Угърчин.

**Купувачът Цеца Георгиева Цокова,** да плати на Община Угърчин пазарна цена, определена от Общински съвет Угърчин, с Решение № 678/27.08.2019г., в размер на ***488.00***/четиристотин осемдесет и осем/ лева, без ДДС, или 585.60/петстотин осемдесет и пет лева и 0,60ст./ с ДДС, като плащането следва да се извърши с **код 445600**.

Върху продажната цена цената се дължи данък за придобиване на имущество, в размер на 2%/два процента/, или 11.71***(****единадесет лева и 0,71 ст.****)*** лева с ДДС***,***  съгласно чл. 44 и чл. 47 от Закона за местни данъци и такси, като плащането на данъка следва да се извърши с **код 442500**.

Описаните плащания да се внесат в брой, в касата на Община Угърчин, находяща се в Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Угърчин, на адрес гр. Угърчин, пл. „Свобода“ №1.

Настоящата заповед да се обяви на определеното място в Центъра за услуги и информация на граждани, и да се съобщи на Цеца Георгиева Цокова.

В четиринадесет дневен срок, от влизане в сила на заповедта, купувачът Цеца Георгиева Цокова, е длъжен да извърши дължимите по нея плащания, като следва платежните документи да се представят в стая № 4 на Община Угърчин, за изготвяне на договор за покупко-продажба. Неизпълнението се счита за едностранен отказ от сделката.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК, пред Административен съд Ловеч, в четиринадесет дневен срок от съобщаването й.

Настоящата заповед да се връчи на Цеца Георгиева Цокова за изпълнение.

**МАРИЯ ДИНОВА**

**ВР. И. Д. КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН**

**Съгласно Решение № 692/27.09.2019г.**

**на ОС- Угърчин**