**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 161**

**гр. Угърчин, 25.06.2019г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал 1, т 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Угърчин, Заповед № 389/14.05.2018г. на Кмета на община Угърчин за одобряване на ПУП-ПР на с. Сопот, и в изпълнение на решение №617/28.03.2019 г. на Общински съвет-Угърчин

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**да се продаде на „Ракита - Р” ЕООД, чрез сключване на договор за прехвърляне на собственост**, общинско придаваемо място с площ от 7 кв. м., представляващо, съгласно скица №15-549568/19.06.2019г., на СГКК – Ловеч, поземлен имот с идентификатор 43325.500.1383 по КККР на с. Лесидрен, общ. Угърчин, одобрени със заповед РД-18-29/01.04.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за складова база, стар идентификатор: 43325.500.1019, представляващо част от УПИ II – 461,462 в кв.37 по ПУП-ПРЗ на с. Лесидрен, при съседи: 43325.500.461, 43325.500.462, 43325.500.1019, съгласно АЧОС №2623/03.05.2019г. и скица №15-355612-26.07.2017 г. на СГКК-гр. Ловеч, който поземлен имот е придаваем по регулация към УПИ II-461, в квартал 37 по ПУП-ПРЗ, с идентификатор 43325.500.461 по КККР на с. Лесидрен, общ. Угърчин, с площ от 563 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, собственост на „Ракита -Р” ЕООД.

**Община Угърчин** да предаде на „Ракита - Р” ЕООД, общинската земя с площ от 7 кв. м. за уреждане на регулационните отношения в УПИ II 461,462 в квартал 37 по ПУП-ПРЗ на с.Лесидрен.

**„Ракита - Р” ЕООД** за получената общинска земя, представляваща придаваема площ по регулация, да заплати на Община Угърчин:

- за **поземлен имот с идентификатор 43325.500.1383** по КККР на с. Лесидрен, пазарната цена в размер на ***51.00*** /петдесет и един лева/ лева без ДДС, 61.20 /шестдесет и един лева и 0,20ст./ с ДДС– **код 445600**, определена от Общински съвет-Угърчин с решение № 617/28.03.2019 г., като върху цената се заплаща:

* данък за придобиване на имущество 2 /два/ % в размер на 1.22 ***(*** *един лев и 0,22 ст.****)*** лева с ДДС***,***  съгласно чл. 44 и чл. 47 от Закона за местни данъци и такси – **код 442500**.

Описаните плащания да се внесат в брой в касата на Община Угърчин, находяща се в центъра за услуги и информация на гражданите в Община Угърчин.

Настоящата заповед да се обяви на определеното място в Центъра за услуги и информация на граждани и да се съобщи на „Ракита - Р” ЕООД. След влизането ù в законна сила да се връчи на същия. В четиринадесет дневен срок от връчването ù, „Ракита - Р” ЕООД следва да извърши дължимите плащания по нея.

Платежните документи и документ удостоверяващ липсата на задължения към Община Угърчин по чл. 87, ал. 6 от ДОПК да се представят в стая № 4 на Община Угърчин за изготвяне на договор за продажба, в противен случай се счита, че „Ракита - Р” ЕООД се отказва от сделката.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд Ловеч в четиринадесет дневен срок от съобщаването ù.

Настоящата заповед да се връчи на „Ракита - Р” ЕООД за изпълнение.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ /п/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН**