**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 338**

**гр. Угърчин, 03.04.2018г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал 1, т 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Угърчин, Заповед № 581/17.05.2017г. на Кмета на община Угърчин за одобряване на ПУП-ПР на с. Сопот, и в изпълнение на решение №452/27.02.2018 г. на Общински съвет-Угърчин

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**да се продаде на Краю Краев Станчев, чрез сключване на договор за прехвърляне на собственост**, общинска придаваема земя с площ от 438 км. м., представляваща: поземлен имот с идентификатор 68076.500.1843 по КККР на с. Сопот, общ. Угърчин, одобрени със заповед РД-18-46/01.06.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, стар идентификатор 68076.500.945; 68076.500;945;68076.500.871;68076.500.867, представляващ част от УПИ IV в кв.42 по ПУП-ПРЗ на с. Сопот, при съседи: 68076.500.871, 68076.500.945, 68076.500.1844, 68076.500.529, 68076.500.1845, 68076.500.928, съгласно АЧОС №2565/13.12.2017 г. и скица №15-13919-10.01.2018 г. на СГКК-гр. Ловеч, който поземлен имот е придаваем по регулация към УПИ IV-529, в квартал 42 по ПУП-ПРЗ, с идентификатор 68076.500.529 по КККР на с. Сопот, общ. Угърчин, с площ от 561 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване [до 10м], собственост на Краю Краев Станчев, съгласно нотариален акт№105/18.07.1995г., на Краю Краев Станчев.

**Община Угърчин** да предаде на Краю Краев Станчев, общинската земя с площ от 438 кв. м. за уреждане на регулационните отношения в УПИ IV-529, в квартал 42 по ПУП-ПРЗ на с. Сопот.

**Краю Краев Станчев** за получената общинска земя, представляваща придаваема площ по регулация, да заплати на Община Угърчин:

- за **поземлен имот с идентификатор 68076.500.1843** по КККР на с. Сопот, пазарната цена в размер на ***2387.00*** /две хиляди триста осемдесет и седем лева/ лева без ДДС, 2864,40 /две хиляди осемстотин шестдесет и четири лева и 0,40ст./ с ДДС– **код 445600**, определена от Общински съвет-Угърчин с решение № 452/27.02.2018 г., като върху цената се заплаща:

* данък за придобиване на имущество 2 /два/ % в размер на 57.29 ***(*** *петдесет и седем лева и 0,29 ст.****)*** лева***,***  съгласно чл. 44 и чл. 47 от Закона за местни данъци и такси – **код 442500**.

Описаните плащания да се внесат в брой в касата на Община Угърчин, находяща се в центъра за услуги и информация на гражданите в Община Угърчин.

Настоящата заповед да се обяви на определеното място в Центъра за услуги и информация на граждани и да се съобщи на Краю Краев Станчев. След влизането ù в законна сила да се връчи на същия. В четиринадесет дневен срок от връчването ù, Краю Краев Станчев следва да извърши дължимите плащания по нея.

Платежните документи и документ удостоверяващ липсата на задължения към Община Угърчин по чл. 87, ал. 6 от ДОПК да се представят в стая № 6 на Община Угърчин за изготвяне на договор за продажба, в противен случай се счита, че Краю Краев Станчев се отказва от сделката.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд Ловеч в четиринадесет дневен срок от съобщаването ù.

Настоящата заповед да се връчи на Краю Краев Станчев за изпълнение.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН**