



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областна дирекция “Земеделие” гр. Ловеч

ЗАПОВЕД

РД – 12- 230 / 15.10.2015г.

На основание чл.37в, ал.4 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл.75а, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на ОД “Земеделие” и въз основа на доклад вх. № РД-05-1623/13.10.2015г. на комисията, назначена със заповед № РД-12-169/29.07.2015г. на директора на Областна дирекция “Земеделие” – гр.Ловеч за сключване на споразумения между собствениците и/или ползвателите за определяне масиви за ползване на земеделските земи, както и представено сключено доброволно споразумение по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за ползване на **обработваема земя** в землището на **с.Орляне, ЕКАТТЕ 53967**, община Угърчин.

О П Р Е Д Е Л Я М:

**I.** Разпределение на ползването на масивите за ползване в землището на **с.Орляне, ЕКАТТЕ 53967**, община Угърчин, съгласно сключено споразумение за ползване за стопанската **2015/2016г.**, както следва:

1. ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1427.016 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 227.838 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, общо площ: 1654.891 дка

2. "ДЕМЕТРА АГРО 86" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

3. "ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ" "

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

4. "МИЧЕВ"ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

5. "ПЕТРОВИ" ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

6. "РАНК БЪЛГАРИЯ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

7. АГРОЛЕСПРОМ КОМЕРС ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

Ползвател	Площ на масива по ползване /дка/	Ползвана площ /дка/ по реда на чл.37в, ал.3,т.2 ЗСПЗЗ	Дължимата сума по реда на чл.37в, ал.3,т.2 ЗСПЗЗ	ОПФ /дка/	ДПФ /дка/	Обща площ /дка/ 3+5+6
1	2	3	4	5	6	7
Деси-Светла Симеонова	1654.891	176.269	2820.30	46.340	5.229	227.838
"Деметра Агро 86" ЕООД	0	0	0	0	0	0
ЕТ "Веси-Петър Цачев"	0	0	0	0	0	0
"Мичев" ЕООД	0	0	0	0	0	0
"Петрови" ООД	0	0	0	0	0	0
"Ранк - България" ЕООД	0	0	0	0	0	0
"Агролеспром Комерс" ЕООД	0	0	0	0	0	0
<b>ОБЩО:</b>	<b>1654.891</b>	<b>176.269</b>	<b>2820.30</b>	<b>46.340</b>	<b>5.229</b>	<b>227.838</b>

II. Разпределение на ползването на земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2015/2016г., за землището на с.Орляне, ЕКАТТЕ 53967, община Угърчин, както следва:

№ по ред	Ползвател	Имот идент.	Собственик	Ползвана площ /дка/	Средно рентно плащане	Дължимата сума по реда на чл.37в, ал.3, т.2 ЗСПЗЗ
1	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	67,18	"ДРЪСТЪР" АД	7.998	16	127.97
2	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	67,17	"ДРЪСТЪР" АД	5.000	16	80.00
3	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	67,14	Собственик на имот 53967.67.14	2.999	16	47.98
4	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	67,16	Собственик на имот 53967.67.16	1.430	16	22.88
5	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	67,22	Собственик на имот 53967.67.22	0.536	16	8.58
6	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,2	Собственик на имот 53967.69.2	0.854	16	13.66
7	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,38	"БУЛ-ТЕРРА" ЕООД	0.688	16	11.01
8	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,1	Собственик на имот 53967.69.1	0.523	16	8.37

9	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,13	Собственик на имот 53967.69.13	4.291	16	68.66
10	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,16	Собственик на имот 53967.69.16	2.965	16	47.44
11	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,18	"ДРЪСТЪР" АД	2.596	16	41.54
12	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,1	Собственик на имот 53967.69.1	1.985	16	31.76
13	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,15	"АР - ТРАНСПОРТ"ООД	1.675	16	26.80
14	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,2	Собственик на имот 53967.69.2	1.424	16	22.78
15	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,34	"ДРЪСТЪР" АД	1.053	16	16.85
16	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,7	Собственик на имот 53967.63.7	10.441	16	167.06
17	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,6	"ДРЪСТЪР" АД	6.602	16	105.63
18	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,21	Собственик на имот 53967.63.21	2.864	16	45.82
19	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,3	Собственик на имот 53967.63.3	0.995	16	15.92
20	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,30	Собственик на имот 53967.59.30	6.669	16	106.70
21	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,37	Собственик на имот 53967.59.37	5.899	16	94.38
22	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,28	"ДРЪСТЪР" АД	2.263	16	36.21
23	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,29	Собственик на имот 53967.59.29	1.464	16	23.42
24	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,42	Собственик на имот 53967.59.42	1.001	16	16.02
25	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,48	Собственик на имот 53967.59.48	0.954	16	15.26
26	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	54,2	Собственик на имот 53967.54.2	2.819	16	45.10
27	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,36	Собственик на имот 53967.64.36	5.318	16	85.09
28	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,47	Собственик на имот 53967.64.47	4.818	16	77.09
29	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,11	Собственик на имот 53967.64.11	3.609	16	57.74
30	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,10	Собственик на имот 53967.64.10	3.273	16	52.37
31	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,29	Собственик на имот 53967.64.29	3.042	16	48.67
32	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,12	Собственик на имот 53967.64.12	2.724	16	43.58
33	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,46	Собственик на имот 53967.64.46	2.640	16	42.24
34	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,34	Собственик на имот 53967.58.34	7.894	16	126.30
35	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,44	"ДРЪСТЪР" АД	7.206	16	115.30
36	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,11	"ДРЪСТЪР" АД	5.772	16	92.35
37	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,53	Собственик на имот 53967.58.53	4.283	16	68.53

38	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,52	"ДРЪСТЪР" АД	3.001	16	48.02
39	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,47	"ДРЪСТЪР" АД	0.842	16	13.47
40	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,24	Собственик на имот 53967.58.24	0.781	16	12.50
41	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,14	Собственик на имот 53967.62.14	2.572	16	41.15
42	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,1	Собственик на имот 53967.62.1	1.797	16	28.75
43	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,11	Собственик на имот 53967.62.11	1.499	16	23.98
44	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,5	Собственик на имот 53967.62.5	0.964	16	15.42
45	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,2	Собственик на имот 53967.62.2	0.915	16	14.64
46	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,18	Собственик на имот 53967.62.18	0.675	16	10.80
47	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,4	Собственик на имот 53967.62.4	0.601	16	9.62
48	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,20	Собственик на имот 53967.62.20	0.499	16	7.98
49	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,13	Собственик на имот 53967.62.13	0.498	16	7.97
50	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	61,4	Собственик на имот 53967.61.4	1.836	16	29.38
51	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	61,3	Собственик на имот 53967.61.3	0.376	16	6.02
52	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	60,8	Собственик на имот 53967.60.8	0.166	16	2.66
53	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	65,16	Собственик на имот 53967.65.16	1.837	16	29.39
54	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	65,17	Собственик на имот 53967.65.17	1.812	16	28.99
55	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	65,4	Собственик на имот 53967.65.4	1.636	16	26.18
56	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	65,13	Собственик на имот 53967.65.13	1.127	16	18.03
57	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,5	Собственик на имот 53967.53.5	7.276	16	116.42
58	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,21	Собственик на имот 53967.53.21	7.069	16	113.10
59	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,22	Собственик на имот 53967.53.22	4.708	16	75.33
60	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,14	Собственик на имот 53967.53.14	3.221	16	51.54
61	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	50,16	Собственик на имот 53967.50.16	1.352	16	21.63
62	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	50,1	Собственик на имот 53967.50.1	0.642	16	10.27
<b>Общо:</b>				<b>176.269</b>	<b>16</b>	<b>2820.30</b>

**Имоти от ОПФ , които попадат в масиви на ползватели :**

№ по ред	Ползвател	Имот №	Ползвана площ	Собственост
1	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,9	6.786	Общинска/ч/
2	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	66,1	0.576	Общинска/ч/
3	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	16,36	0.236	Общинска/ч/
4	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	16,37	0.231	Общинска/ч/
5	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,49	0.768	Общинска/ч/
6	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,19	2.798	Общинска/ч/
7	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,30	1.785	Общинска/ч/
8	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,22	0.782	Общинска/ч/
9	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,29	1.024	Общинска/ч/
10	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,27	0.41	Общинска/ч/
11	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	50,36	0.134	Общинска/ч/
<b>Общо за ползвателя:</b>			<b>15.530</b>	<b>Общинска/ч/</b>

**Имоти от ДПФ , които попадат в масиви на ползватели :**

№	Ползвател	Имот №	Ползвана площ	собственост
1	ЕТ "ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА"	59.15	3.077	ДПФ
2	ЕТ "ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА"	58.10	0.549	ДПФ
3	ЕТ "ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА"	63.4	1.603	ДПФ
<b>ОБЩО ЗА ПОЛЗВАТЕЛЯ:</b>			<b>5.229</b>	<b>ДПФ</b>

Имоти с начин на трайно ползване полски пътища –общинска собственост и канали, които не функционират, при хипотезата на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ както следва

**Имоти / полски път/ , които попадат в масиви на ползватели :**

№ по ред	Ползвател	Имот №	Ползвана площ
1	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	67,30	2.351
2	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	69,40	0.128
3	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,26	1.679
4	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,22	1.094
5	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	63,28	0.779
6	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,53	4.951
7	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,54	2.845
8	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	59,52	0.259

9	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,39	4.055
10	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,40	0.92
11	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	64,41	0.549
12	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,60	5.189
13	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	58,19	1.06
14	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	62,16	0.206
15	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	61,17	0.203
16	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	60,12	0.327
17	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	53,26	1.894
18	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	50,39	1.448
19	ДЕСИ - СВЕТЛА СИМЕОНОВА	50,38	0.873
<b>Общо за ползвателя:</b>			<b>30.810</b>

**III.** Дължимите суми за ползване на имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ се определят въз основа на средното годишно рентно плащане за землището на **с.Орляне, ЕКАТТЕ 53967**, община Угърчин, което е в размер на **16.00 лв./дка** и е определено от комисия, съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ.

За имотите от ОПФ- полски пътища, при хипотезата на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, дължимите суми за ползване се определят въз основа на решение N 1114 от 17.09.2015г. на Общински съвет гр. Угърчин в размер на **33.00 лв./дка**.

За имотите от ДПФ и ОПФ, които попадат в масивите за ползване се прилага чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

**IV.** Въвод във владение в определените за ползване имоти се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.7 и ал.8 ЗСПЗЗ.

**V.** Всеки ползвател на земеделски земи, който се ползва от настоящата заповед в частта за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, внася в срока определен в чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл.72, ал.1 от ППЗСПЗЗ по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Ловеч сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на тази заповед. Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок.

**Банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Ловеч**

**Банка: ЦКБ АД клон Ловеч**

**Банкова сметка (IBAN): BG36 CECB 9790 33В3 9506 00**

**Банков код (BIC): CECBBSF**

**VI.** За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл.37в, ал.4 във връзка с ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, се прилага чл.34, ал.6 от ЗСПЗЗ по искане на директора на областната дирекция "Земеделие", отправено до кмета на общината. Ползвателите, които не заплатят сумите в посочения срок, се считат за неправомерни такива и ще дължат трикратния размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

**Настоящата заповед има действие само за ползвателите, които са заплатили дължимите суми съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.**

**VII.**Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство **с.Орляне, ЕКАТТЕ 53967**, община Угърчин и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр.Угърчин. Същата да се публикува на интернет-страниците на община Угърчин и на Областна Дирекция „Земеделие” - гр.Ловеч.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на началника на ОСЗ – гр.Угърчин.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез ОД”Земеделие” – Ловеч, пред Районен съд гр.Ловеч в 14-дневен срок от обявяването, **като обжалването не спира изпълнението ѝ.**

**ИНЖ. ДИМИТЪР НИКОЛОВ**  
*Директор на ОД”Земеделие” Ловеч*