



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна дирекция “Земеделие” гр. Ловеч

ЗАПОВЕД

РД – 12- 222 / 13.10.2015г.

На основание чл.37в, ал.4 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл.75а, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на ОД “Земеделие” и въз основа на доклад вх. № РД-05-1621/13.10.2015г. на комисията, назначена със заповед № РД-12-169/29.07.2015г. на директора на Областна дирекция “Земеделие” – гр.Ловеч за сключване на споразумения между собствениците и/или ползвателите за определяне масиви за ползване на земеделските земи, както и представено сключено доброволно споразумение по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за *обработваема земя* в землището на **с.Кирчево, ЕКАТТЕ 36943**, община Угърчин.

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Разпределение на ползването на масивите за ползване в землището на **с.Кирчево, ЕКАТТЕ 36943**, община Угърчин, съгласно сключено споразумение за ползване за стопанската **2015/2016г.**, както следва:

1. ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 749.541 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 111.588 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:2, 3, 4, 11, 14, 15, 17, 18, 1, 23, 26, 27, общо площ: 861.132 дка

2. "ДЕМЕТРА АГРО 86" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

3. "ПЕТРОВИ" ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

4. СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ ЕАД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

Ползвател	Площ на масива по ползване /дка/	Ползвана площ дка.по реда на чл.37в, ал.3,т.2 ЗСПЗЗ	Дължима сума по реда на чл.37в, ал.3,т.2 ЗСПЗЗ	ОПФ/дка	ДПФ/дка./	ОБЩА ПЛОЩ 3+5+6
1	2	3	4	5	6	7
ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ"	861.132	63.086	946,29	48.503	0	111.589
ДЕМЕТРА АГРО 86 ЕООД"	0	0	0	0	0	
ПЕТРОВИ ООД	0	0	0	0	0	
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД	0	0	0	0	0	
ОБЩО	861.132	63.086	946,29	48.503	0	111.589

II. Разпределение на ползването на земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2015/2016г., за землището на с.Кирчево, ЕКАТТЕ 36943, община Угърчин, както следва:

№ по ред	ползвател	Имот Идент .	собственик	Ползвана Площ (дка)	Средно рентно плащане	Дължима сума по реда на чл.37в, ал.3,т.2 ЗСПЗЗ
1	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.25	Собственик на имот 36943.9.250 и др.	2.998	15	44.97
2	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.274	Собственик на имот 36943.9.274	2.003	15	30.045
3	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.251	Собственик на имот 36943.9.251	1.822	15	27.33
4	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.224	Собственик на имот 36943.9.224	1.729	15	25.935
5	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.171	Собственик на имот 36943.9.171	0.964	15	14.46
6	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.172	Собственик на имот 36943.9.172	0.472	15	7.08
7	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.125	Собственик на имот 36943.9.12	4.191	15	62.865
8	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.136	Собственик на имот 36943.9.136	4.001	15	60.015
9	ЕТ"ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.138	Собственик на имот 36943.9.138	3.993	15	59.895

10	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.183	Собственик на имот 36943.9.183	3.803	15	57.045
11	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.124	Собственик на имот 36943.9.124	2.143	15	32.145
12	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.184	Собственик на имот 36943.9.184	1.158	15	17.37
13	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.186	Собственик на имот 36943.9.186	0.767	15	11.505
14	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.121	Собственик на имот 36943.9.121	0.217	15	3.255
15	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.130	Собственик на имот 36943.9.130	0.166	15	2.49
16	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.31	Собственик на имот 36943.9.31	0.144	15	2.16
17	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.54	Собственик на имот 36943.3.54	4.542	15	68.13
18	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.177	Собственик на имот 36943.3.177	0.26	15	3.9
19	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.157	Собственик на имот 36943.3.157	10.63	15	159.45
20	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.165	Собственик на имот 36943.3.165	46.58	15	698.7
21	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.177	Собственик на имот 36943.3.177	1.106	15	16.59
22	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.22	Собственик на имот 36943.3.22	0.133	15	1.995
23	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.152	Собственик на имот 36943.9.152	5.124	15	76.86

24	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.156	Собственик на имот 36943.9.156	0.141	15	2.115
25	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.259	Собственик на имот 36943.9.259	3.009	15	45.135
26	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.201	Собственик на имот 36943.9.201	1.805	15	27.075
27	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.224	Собственик на имот 36943.9.224	0.233	15	3.495
28	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.183	Собственик на имот 36943.9.183	0.127	15	1.905
29	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.202	Собственик на имот 36943.9.202	2.165	15	32.475
30	ЕТ"ВЕСИ- ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.224	Собственик на имот 36943.9.224	0.134	15	2.01
Общо за ползвателя :				63.086	15	946.29

Имоти от ОПФ , които попадат в масиви на ползватели :

№	Ползвател	Имот №	Ползвана площ	собственост
1	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.307	2.27	Общинска/ч/
2	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.174	17.052	Общинска/ч/
3	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.125	2.843	Общинска/ч/
4	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.172	2.655	Общинска/ч/
5	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	3.17	16.36	Общинска/ч/
7	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.941	5.703	Общинска/ч/
8	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	9.307	0.593	Общинска/ч/
ОБЩО ползвателя :			47.476	

Имоти от ДПФ , които попадат в масиви на ползватели : НЯМА

Имоти с начин на трайно ползване полски пътища –общинска собственост и канали, които не функционират, при хипотезата на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ както следва

№	Ползвател	Имот №	Ползвана площ	собственост
1	ЕТ "ВЕСИ-ПЕТЪР ЦАЧЕВ	1.41	1.027	
ОБЩО ползвателя :			1.027	

III. Дължимите суми за ползване на имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ се определят въз основа на средното годишно рентно плащане за землището на с.Кирчево, ЕКАТТЕ 36943, община Угърчин, което е в размер на **15.00 лв./дка** и е определено от комисия, съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ.

За имотите от ОПФ- полски пътища, при хипотезата на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, дължимите суми за ползване се определят въз основа на решение N 1114 от 17.09.2015г. на Общински съвет гр. Угърчин в размер на **33.00 лв./дка**.

За имотите от ДПФ и ОПФ, които попадат в масивите за ползване се прилага чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

IV. Въвод във владение в определените за ползване имоти се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.7 и ал.8 ЗСПЗЗ.

V. Всеки ползвател на земеделски земи, който се ползва от настоящата заповед в частта за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, внася в срока определен в чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл.72, ал.1 от ПЗСПЗЗ по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Ловеч сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на тази заповед. Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок.

Банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Ловеч

Банка: ЦКБ АД клон Ловеч

Банкова сметка (IBAN): BG36 CECB 9790 33B3 9506 00

Банков код (BIC): CECBBGSF

VI. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл.37в, ал.4 във връзка с ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, се прилага чл.34, ал.6 от ЗСПЗЗ по искане на директора на областната дирекция "Земеделие", отправено до кмета на общината. Ползвателите, които не заплатят сумите в посочения срок, се считат за неправомерни такива и ще дължат трикратния размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

Настоящата заповед има действие само за ползвателите, които са заплатили дължимите суми съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.

VII. Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство

с.Кирчево, ЕКАТТЕ 36943, община Угърчин и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр.Угърчин. Същата да се публикува на интернет-страниците на община Угърчин и на Областна Дирекция „Земеделие” - гр.Ловеч.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на началника на ОСЗ – гр.Угърчин.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез ОД”Земеделие” – Ловеч, пред Районен съд гр.Ловеч в 14-дневен срок от обявяването, **като обжалването не спира изпълнението ѝ.**

ИНЖ. ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Директор на ОД”Земеделие” Ловеч