

О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н

тел/факс: 06931 – 20-14, E-mail obshtina@ugarchin.com

О Б Я В Я В А

публично оповестен търг на 27.10.2015 год. от 10,00 часа в сградата на
Общинска администрация Угърчин, насрочен със Заповед 938/07.10.2015 год. на
Кмета на Община Угърчин

с явно наддаване за продажба на:

1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 23060.500.810, УПИ III-130 в кв.4 по кадастралната карта и ПУП-ПРЗ на с. Драгана, общ.Угърчин, с площ от 4 854 кв.м.; трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за водостопанско, хидромелиоративно съоръжение; Акт за частна общинска собственост № 953/05.06.2009 год., с начална тръжна цена 9 368,00 /девет хиляди триста шестдесет и осем/ лв.

с тайно наддаване за продажба на:

2. Общинска земеделска земя, представляваща, имот с номер 082002, с площ от 1 261 кв.м.; начин на трайно ползване – полска култура, девета категория, в местността „Махлата“, землището на с.Голец, общ.Угърчин; Акт за частна общинска собственост №1893/27.04.2015 год. с начална тръжна цена 400,00 /четиристотин/ лв.

3. Общинска земеделска земя, представляваща, имот с номер 231032, с площ от 183 кв.м.; начин на трайно ползване – друг селскостопански терен, пета категория, в местността „Пазар Дере“, землището на с.Голец, общ.Угърчин; Акт за частна общинска собственост №1894/11.05.2015 год. с начална тръжна цена 248,00 /двеста четиридесет и осем/ лв.

с явно наддаване за отдаване под наем на:

4. Язовир Пачаръзки, поземлен имот с идентификатор 75054.691.134 по кадастралната карта на гр.Угърчин, с площ от 22 941 кв.м., м.”Петровското”, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти; начин на трайно ползване - Язовир, с Акт за публична общинска собственост № 416/26.03.2002 год. с начална тръжна годишна наемна цена от 803,00 лева, за срок от 10 /десет/ години/.

5. Язовир Лугровото - имот с № 000051 в землището на с.Голец, м.”Лугровото”, начин на трайно ползване - Язовир, с площ от 9 292 кв.м. и Акт за публична общинска собственост №571/12.05.2003 год. с начална тръжна годишна наемна цена е 325,00 лева без ДДС, за срок от 10 /десет/ години/.

с тайно наддаване за отдаване под наем на:

6. Общинска земеделска земя – (временна общинска собственост) в землището на с.Кирчево, като участниците задължително участват за всички имоти от съответния масив:

Масив 9 - поз.имоти № 308 и 307

Масив 3 - поз.имоти № 125 и 170

за срок до 3 години, с начална тръжна годишна наемна цена 33,00 лева на декар.

7. Общинска земеделска земя – (временна общинска собственост) в землището на с.Лесидрен, като участниците задължително участват за всички имоти от съответния масив:

Масив 7 - поз.имоти № 100, 77, 310, 359, 343, 29, 25, 294, 527, 296, 176, 449
Масив 8 - поз.имоти № 112, 194, 127, 81, 309, 144, 276, 238, 329, 131, 102, 110, 73,
95, 79

Масив 9 - поз.имоти № 381, 443, 24, 15, 55, 20, 23,19

за срок до 3 години, с начална тръжна годишна наемна цена 33,00 лева на декар,

и публично оповестен конкурс на 27.10..2015 год. от 10,30 часа в сградата на Общинска администрация Угърчин, насрочен със Заповед 938/07.10.2015 год. на Кмета на Община Угърчин

с тайно наддаване за продажба на:

8.Поземлен имот с идентификатор 43325.12.433, общинска земеделска земя с площ от 1 369 кв.м.; начин на трайно ползване – ливада, девета категория, в местността „Ношаре”, землището на с.Лесидрен; Акт за частна общинска собственост №1958/12.08.2015 год., с начална тръжна цена 450,00 /четирисотин и петдесет / лв.

с тайно наддаване за отдаване под наем на:

9. Общинска земеделска земя - 1000 кв.м, представляващи част от поземлен имот 75054.329.1 в м. „Шумака”, в землището на гр.Угърчин, целият с площ от 30 849 кв.м. / нива – пета категория /, с акт №1551/ 02.07.2013 год. за частна общинска собственост, за срок от 5/пет / години, с начална годишна наемна цена 33,00 лева на декар.

10.Общинска земеделска земя в землището на с.Драгана, общ.Угърчин,, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 23060.87.141, с площ от 2 104 кв.м., местност „Караамедско”, начин на трайно ползване - нива, пета категория, АОС 1960/27.08.2015 год.

Поземлен имот с идентификатор 23060.87.142, с площ от 1 247 кв.м., местност „Караамедско”, начин на трайно ползване - нива, пета категория, АОС 1961/27.08.2015 год.

за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна годишна наемна цена 33,00 лева на декар.

Обявените цени са без ДДС

Депозит за участие - 10% върху обявената начална годишна наемна цена.

Цена на тръжната документация 20.00 лв. без ДДС

Депозита за участие и цената за закупуване на тръжната документация се внасят в касата на общината.

Право на участие имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които: 1. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност; 2. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност; 3. не се намират в ликвидация; 4. нямат парични задължения към държавата и общината, включително неизплатени суми по чл.34,ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ и по чл.37в, ал.3,т.2 от ЗСПЗЗ; 5. нямат прекратени договори за ползване на земи от общинския поземлен фонд, поради неиздължаване на паричните задължения и нямат просрочени задължения по действащи такива; 6. не са били определени за спечелили кандидати в търгове, проведени от общината, по които не се е достигнало до подписване на договор по тяхна вина; 7. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице,което не отговаря на изискването по т.4, 5 и 6 .

Оглед на обектите може да се направи всеки работен ден.

Пред комисията участника представя: лична карта за регистрация

Правилата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси са приети с Решение № 710 на протокол № №38/25.02.2014 год. на Общински съвет –Угърчин. Наредбата може да намерите на адрес: www.ugarchin.com - Общински съвет/ наредби.

Краен срок за закупуване на документация и внасяне на депозит до 16.00 часа на 23.10.2015 год.

Заявления за участие се приемат в запечатан непрозрачен плик, с изписани: пълното наименование и адрес на участника и позицията за която кандидатства, в деловодството на Община Угърчин до 9,30 часа на 27.10.2015 год.

Участниците могат да участват за една, повече или всички позиции, като за всяка отделна позиция се подава отделен комплект документи.

За допълнителна информация тел. 06931 - 21-21, вътр. 115

ВИД К М Е Т :.....
/и.ж.Цветан Георгиев/