

О Б Я В Я В А

публично оповестен търг на 12.11.2014 год. от 10.00 часа в сградата на Общинска администрация Угърчин, насрочен със Заповед № 1300/23.10..2014 год. на Кмета на Община Угърчин

с явно наддаване за продажба на:

1.Поземлен имот с идентификатор 75054.900.130 по кадастралната карта на гр.Угърчин /УПИ III-130, в кв.167 по ПУП-ПРЗ/ с площ от 2 358 кв.м. и построените в него сграда 75054.900.130.2, със застроена площ от 4,00 кв.м. и сграда 75054.900.130.4 със застроена площ от 42,00 кв.м. и Акт за частна общинска собственост № 1105 / 13.06.2011 год., като се има предвид, че имота включва и сграда 75054.900.130.3 със ЗП от 10,00 кв.м., с предназначение : сграда за енергопроизводство, която не е общинска собственост, с начална тръжна цена **13 700,00 лева /тринадесет хиляди и седемстотин лева /.**

и публично оповестен конкурс на 12.11.2014 год. от 11.00 часа в сградата на Общинска администрация Угърчин,

с тайно наддаване за отдаване под наем на:

1. Сграда 15552.500.309.5 (бивша автоспирка) с площ от 54,00 кв.м., находяща се в ПИ 15552.500.309, УПИ I в кв. 23 по плана на с.Голец (бивше училище) - общинска собственост, което ще се използва за търговска дейност с хранителни стоки, с начална месечна наемна цена **56,70 лева /петдесет и шест лева и седемдесет стотинки/ без ДДС**, за срок от 5 /пет/ години.

2. Помещение с площ от 44,00 кв.м. на първи етаж в сградата на Здравна служба с.Лесидрен, находяща се в ПИ 43325.500.408, УПИ I-408 в кв.43 по кадастралната карта и действащия ПУП-ПРЗ на селото, с АПОС № 1292/18.06.2012 г., което ще се използва за стоматологичен кабинет, с начална тръжна месечна наемна цена **25,00 лева без ДДС** – включително медицински инвентар, за срок от 3 /три/ години

3. Помещение с площ от 29,00 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна сграда /старо кметство/, разположена в ПИ 67057.600.228, УПИ IX - 228, кв.20 по плана на с.Славщица, с АПОС № 1296/21.06.2012 год.,което ще се използва за склад; с начална месечна наемна цена **17,00 лева без ДДС**, за срок от 5 /пет/ години.

4.Земеделска земя в землището на с.Лесидрен, общ.Угърчин – временна общинска собственост, както следва:

ПИ 43325.7.758, с площ от 1 637 кв.м., местност „Драгина“, начин на трайно ползване - овощни насаждения

ПИ 43325.7.626, с площ от 5 685 кв.м., местност „Драгина“, начин на трайно ползване - нива

ПИ 43325.12.297, с площ от 2 808 кв.м., местност „Ношаре“, начин на трайно ползване - нива

за срок от 3 /три/ години, с начална тръжна годишна наемна цена **30,00 лева на декар.**

Обявените цени са без ДДС

Депозит за участие - 10% върху обявената начална годишна наемна цена.

Цена на тръжната документация **20.00 лв. без ДДС**

Депозита за участие и цената за закупуване на конкурсна документация се внасят в касата на общината.

Право на участие имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които: 1. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност; 2. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност; 3. не се намират в ликвидация; 4. нямат парични задължения към държавата и общината, включително неизплатени суми по чл.34,ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ и по чл.37в, ал.3,т.2 от ЗСПЗЗ; 5. нямат прекратени договори за ползване на земи от общинския поземлен фонд, поради неиздължаване на паричните задължения и нямат просрочени задължения по действащи такива; 6. не са били определени за спечелили кандидати в търгове, проведени от общината, по които не се е достигнало до подписване на договор по тяхна вина; 7. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице,което не отговаря на изискването по т.4, 5 и 6 .

Оглед на обектите може да се направи всеки работен ден.

Пред комисията участника представя: лична карта за регистрация

Правилата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси са приети с Решение № 710 на протокол № №38/25.02.2014 год. на Общински съвет –Угърчин. Наредбата може да намерите на адрес: www.ugarchin.com - Общински съвет/ наредби.

Краен срок за закупуване на документация и внасяне на депозит до 16.00 часа на 10.11.2014 год.

Заявления за участие се приемат в запечатан непрозрачен плик, с изписани: пълното наименование и адрес на участника и позицията за която кандидатства, в деловодството на Община Угърчин до 9,30 часа на 12.11.2014 год

Участниците могат да участват за една, повече или всички позиции, като за всяка отделна позиция се подава отделен комплект документи.

За допълнителна информация тел. 06931 - 21-21, вѐтр. 115

К М Е Т :

/В.ВЪЛЧЕВ/

