

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ОБЩИНА УГЪРЧИН ЗА СТОПАНСКАТА 2015-2016 ГОДИНА

Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Угърчин са изготвени, съгласно изискванията на чл.37о, ал.1,т.2 и ал.2 ЗСПЗЗ и съдържат:

- Перспективен експлоатационен план за паша
- Правила за определяне начина на разпределение на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване
- Частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене
- Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите
- Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения
- Ветеринарна профилактика
- Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси
- Построяване на навеси
- Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси
- Охрана
- Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината

Правилата имат отворен характер и се актуализират в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

I. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША

1. Цели на перспективния експлоатационен план са:

1.1. Дългосрочно опазване на пасищата в Община Угърчин и опазване на биологичното разнообразие, с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена с възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.

1.2. Постигане на максимална ефективност при използване на мерите и пасищата и достигане на максималния възможен екологичен ефект.

1.3. Създаване на модел за формиране на сдружения на земеделските стопани, които ще допринесат за по-нататъшното развитие и икономически растеж на районите с пасища.

II. ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ЗА ОБЩО ИЛИ ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

2. Пасища, мери и ливади за общо ползване.

2.1. Съгласно § 2д от ДР на ЗСПЗЗ, „общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

2.2. Съгласно чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в Община Угърчин и кметствата както и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

2.3. Съгласно чл.37о, ал.1,т.1 от ЗСПЗЗ Общински съвет Угърчин определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците: размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище;

2.4. Съгласно чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ, при общо ползване Общинският съвет може да определя такса за ползване на общинските мери и пасища, приходите от която се използват за поддържането им.

2.5. Съгласно чл.37о, ал.7 и ал. 8 от ЗСПЗЗ Решението на общинския съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители. Земеделски стопанин, включен в списъка може да получи заверено от кмета на общината, района, кметството копие на решението за определяне на ползването на мерите и пасищата.

3. Пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

3.1. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал.2 от ЗСПЗЗ под наем или аренда без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

3.2. Съгласно чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в Община Угърчин и кметствата както и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

3.3. Съгласно §18 ПЗР на ЗСПЗЗ, за стопанската 2015-2016г. сроковете по чл.37и се удължават с четири месеца. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината за стопанската 2015-2016г. се обявява в Община Угърчин и кметствата както и се публикува на интернет страницата на общината в срок до **1 юли**.

3.4. Съгласно чл.37о, ал.1,т.1 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Угърчин определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците: размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище;

3.5. Съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

3.6. Лицата подават заявление, за стопанската 2015/2016г., по образец одобрен от министъра на земеделието и храните до кмета на Община Угърчин в срок **от 1 юли до 15 юли**, към което прилагат документи.

3.7. Съгласно чл.37и, ал.6, 7, 8, 9 от ЗСПЗЗ, при разпределяне на пасищата за индивидуално ползване Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл.37и ал.4 от ЗСПЗЗ и разпределя имотите за всяко землище. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи **в срок до 1 май /за стопанската 2015-2016г. – до 1 септември/**. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на ал. 6 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок **до 1 юни /за стопанската 2015-2016г. – до 1 октомври/**. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по ал. 4. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област. Протоколът по ал. 6 или по ал. 7 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по ал. 7 в съответното и съседни землища, по заявление от

правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по ал. 6 предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите по ал. 6 и/или ал. 7 и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

3.8. Сключването на договори за наем или аренда за индивидуално ползване на пасищата и ливадите, с минимален срок 5 /пет/ стопански години, се извършва от Кмета на Община Угърчин въз основа на протоколите на комисията по разпределение на свободните пасища мери и ливади от Общинския поземлен фонд, след заплащане на наемната или арендната цена. Договорите съдържат данните по чл.37и , ал. 1, 4, 6 и 7 от ЗСПЗЗ и се регистрират в общинската служба по земеделие

3.9. След разпределението по чл.37и, ал.6, ал.7 и ал.10 от ЗСПЗЗ свободните пасища мери ливади от ОПФ се отдават чрез търг съобразно чл.37и, ал.13 и ал. 14 ЗСПЗЗ.

3.10. Мерите и пасищата от общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни или арендни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

3.11. Съгласно чл. 37и, ал.13 ЗСПЗЗ, останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината. Договорите се сключват за една стопанска година

3.12. Съгласно чл. 37и, ал.14 ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

III. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ПРЕДИМНО ЗА КОСЕНЕ

4. Общинският съвет може да определи части от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене.

4.1. Косенето в пасищата да се извършва след 15 юни, максимум две коситби годишно, като се спазват Националните стандарти, утвърдени със заповеди на Министъра на земеделието и храните за добро екологично и земеделско състояние. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

4.2. Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

IV. ПРОКАРИТЕ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ ДО МЕСТАТА ЗА ПАША И ВОДОПОИТЕ

5. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите прокари и полските пътища.

V. МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА

6. Почистване от камъни:

- при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
- при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордони-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.

7. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).

8. Почистване от храсти:

- чрез целенасочена паша;
- механично почистване чрез изрязване.

9. Борба с плевелната растителност:

- чрез навременна коситба;
- регулирана паша;
- окосяване на неопасаната трева.

10. Регулиране на водния режим при заблатени площи:

- чрез диги или мрежа от открити канали за отводняване за ускоряване на повърхностния отток.

11. Условия за опазване и поддържане на пасищата:

11.1. За почвения слой не се допуска:

- нарушаване целостта на почвения слой – разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване;
- преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
- едновременно струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой.

11.2. За биологично разнообразие – опазване и поддържане на местообитанията при паша не се допуска:

- паленето на огън извън определените безопасни и обозначени за това места;
- унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, изкопаване, сеч, промени в ландшафта;
- оставянето на пашуващите животни без надзор;
- не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището.

VI. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

12. Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните през 2015 г., съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВД/. При поява на заразна болест Генералния директор на Националната ветеринарна медицинска служба издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта. Постоянно действащите към Областните управители и кметства на общини епизоотични комисии предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации /ДДД/ предвидени в съответната наредба.

VII. МЕРИ И ПАСИЩА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ИЗКУСТВЕНИ ПАСИЩА, ЗА ЗАСЯВАНЕ С ПОДХОДЯЩИ ТРЕВНИ СМЕСКИ

13. Общински съвет може да определи пасища, при които да се подобри тревостоя.

14. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

VIII. ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ

15. Построяването на навеси в мери и пасища се извършва съгласно изискванията на Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им - ДВ, бр.85 от 6 ноември 2012 г., в сила от 06.11.2012 г., Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

IX. ВЪВЕЖДАНЕ И РЕДУВАНЕ НА ПАРЦЕЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩНИ КОМПЛЕКСИ.

- При необходимост.

X. ОХРАНА

16. Ползвателите на мери и пасища от Общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем или аренда и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

17. Охраната на наетите, респективно арендуваните, мери и пасища от общинския поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите.

XI. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ

18. Задължения на общината:

18.1. Да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери и пасища за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.

18.2. Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

19. Ползвателите на общински мери и пасища се задължават:

19.1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.

19.2. Да не променят предназначението на пасищата и мерите, да не ги разорават и да не ги използват за не земеделски нужди.

19.3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

19.4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите.

19.5. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторява с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.

19.6. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.

19.7. Да не се извършва паша без пастир.

19.8. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата.

19.9. Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.

19.10. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи.

19.11. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване.

19.12. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.

19.13. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.

19.14. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.

19.15. Пашата на селскостопански животни да се извършва в светлата част на денонощието.

20. За неуредени в настоящите правила въпроси се прилагат реда и правилата на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и действащото законодателство на Република България.